

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 5726 / BCTT

Ngày 22 tháng 7 năm 2026

Ký tên:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

(CHỈNH SỬA THEO Ý KIẾN THẨM TRA SỐ 75/26/BCTT NGÀY 22/7/2026)

-
- * TÊN DỰ ÁN : CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH
 - * CHỦ ĐẦU TƯ : CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1
 - * ĐỊA ĐIỂM XD : LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI
 - * ĐƠN VỊ THIẾT KẾ : CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI
-

HÀ NỘI, NĂM 2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/26/BCTT

Ngày 22 tháng 7 năm 2026

Ký tên:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

(ĐÃ CHỈNH SỬA THEO Ý KIẾN THẨM TRA SỐ 75/26/BCTT NGÀY 22/7/2026)

- * TÊN DỰ ÁN : CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH
- * CHỦ ĐẦU TƯ : CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1
- * ĐỊA ĐIỂM XD : LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI
- * ĐƠN VỊ THIẾT KẾ : CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:
CÔNG TY CP TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ
CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Quỳnh Hoa

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ
SINH PHẨM SỐ 1



CHỦ TỊCH CÔNG TY

Phạm Văn Hùng

HÀ NỘI, NĂM 2026

BẢNG THỐNG KÊ BẢN VẼ KIẾN TRÚC

CÔNG TRÌNH : CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

LƯU Ý:

- TRƯỚC KHI THI CÔNG, CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG CẦN KIỂM TRA CẨN THẬN KÍCH THƯỚC THỰC TẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG, ĐỐI CHIẾU CÁC BẢN VẼ TRONG HỒ SƠ THI CÔNG. NẾU CÓ BẤT KỲ SAI KHÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG CẦN KỊP THỜI BÁO CÁO NGAY BẢNG VẤN BẮN, CÔNG VẤN CHO ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ BIẾT ĐỂ PHỐI KẾT HỢP ĐIỀU CHỈNH KỊP THỜI.
- MỌI TỰ Ý THAY ĐỔI SAI KHÁC SO VỚI CÁC BẢN VẼ TRONG HỒ SƠ THI CÔNG DO CHỦ QUAN HAY KHÁCH QUAN MÀ ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ KHÔNG ĐƯỢC BIẾT, SẼ KHÔNG CHỊU BẤT CỨ TRÁCH NHIỆM NÀO ĐỐI VỚI NHỮNG TỰ Ý THAY ĐỔI ĐÓ.
- TRONG CÔNG TÁC XÂY, LẮP ĐẶT TRANG THIẾT BỊ CÔNG TRÌNH, ĐƠN VỊ THI CÔNG CẦN TUÂN THỦ THEO CÁC CHỈ DẪN KỸ THUẬT CỦA CÁC NHÀ THẦU CUNG ỨNG VÀ CUNG CẤP TRONG THIẾT BỊ.
- TRONG QUÁ TRÌNH THI CÔNG, ĐƠN VỊ THI CÔNG CẦN TUÂN THỦ THEO ĐÚNG CÁC BIỆN PHÁP AN TOÀN VÀ BIỆN PHÁP THI CÔNG DO ĐƠN VỊ THI CÔNG THIẾT LẬP VÀ HOÀN TOÀN CHỊU TRÁCH NHIỆM TRÊN CÔNG TRƯỜNG THI CÔNG.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
VĂN XÂY DỰNG CONSTREX' M

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/261.8/TT
Ngày 26 tháng 7 năm 2026
Ký tên: *[Signature]*

STT	SỐ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	STT	SỐ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	STT	SỐ HIỆU	TÊN BẢN VẼ
01	DMBV	DANH MỤC BẢN VẼ	19	PD : 1-03	MẶT CẮT PHẪ ĐỒ 1-1, 2-2, 4-4		KT4 : 2-06	CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO 04 - TẦNG 4
02	PC	PHỐI CẢNH NỘI THẤT	20	PD : 1-04	MẶT CẮT PHẪ ĐỒ 3-3		KT4 : 2-07	CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO 05 - TẦNG 4
03	PC	PHỐI CẢNH NỘI THẤT	21	PD : 1-05	MẶT BẰNG THẢO ĐỒ KHU VỆ SINH TẦNG 4		KT4 : 2-08	CHI TIẾT HỆ VÁCH ỐP TẮM TIÊU ÂM
04	PC	PHỐI CẢNH NỘI THẤT	22		PHẦN CẢI TẠO KIẾN TRÚC		KT4 : 2-09	CHI TIẾT HỆ VÁCH NGĂN DI ĐỘNG 01
05	PC	PHỐI CẢNH NỘI THẤT	23	KT4 : 1-01	MẶT BẰNG CẢI TẠO TỔNG THỂ TẦNG 4		KT4 : 2-10	CHI TIẾT HỆ VÁCH NGĂN DI ĐỘNG 01
06	PC	PHỐI CẢNH NỘI THẤT	24	KT4 : 1-02	MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN TẦNG 4		KT4 : 2-11	CHI TIẾT HỆ VÁCH NGĂN DI ĐỘNG 02
07		PHẦN HIỆN TRẠNG	25	KT4 : 1-03	MẶT ĐỪNG ĐIỆN TƯỜNG PHÒNG HỒI TRƯỞNG		KT4 : 2-12	CHI TIẾT HỆ VÁCH NGĂN DI ĐỘNG 02
08	HT4 : 1-01	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 4	26	KT4 : 1-04	MẶT ĐỪNG ĐIỆN TƯỜNG PHÒNG HỒI TRƯỞNG		KT4 : 2-13	CHI TIẾT CỘT TRANG TRÍ
09	HT4 : 1-02	MẶT BẰNG TRẦN HIỆN TRẠNG TẦNG 4	27	KT4 : 1-05	CHI TIẾT SÀN KHẨU			
10	HT4 : 1-03	MẶT BẰNG ĐÈN TRẦN HIỆN TRẠNG TẦNG 4	28	KT4 : 1-06	MẶT ĐỪNG ĐIỆN TƯỜNG A1 - P. HỌP TRỰC TUYẾN		KT4 : 3-01	MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 4
11	HT4 : 1-04	MẶT CẮT HIỆN TRẠNG 1-1, 2-2, 4-4 TẦNG 4	29	KT4 : 1-07	MẶT ĐỪNG ĐIỆN TƯỜNG A2 - P. HỌP TRỰC TUYẾN		KT4 : 3-02	MẶT CẮT 1-1, 2-2
12	HT4 : 1-05	MẶT CẮT HIỆN TRẠNG 3-3 TẦNG 4	30	KT4 : 1-08	MẶT ĐỪNG ĐIỆN TƯỜNG A3 - P. HỌP TRỰC TUYẾN		KT4 : 3-03	MẶT CẮT 3-3, 4-4
13	HT4 : 1-06	ẢNH HIỆN TRẠNG TẦNG 4	31				KT4 : 3-04	CHI TIẾT TRẦN THẠCH CAO
14	HT4 : 1-07	HIỆN TRẠNG KHU VỆ SINH TẦNG 4	32	KT4 : 2-01	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ VÁCH THẠCH CAO BỐ SỰNG TẦNG 4		KT4 : 3-05	MẶT BẰNG ĐÈN TRẦN TẦNG 4
15	HT4 : 1-08	MẶT BẰNG BẢO CHÁY HIỆN TRẠNG TẦNG 4	33	KT4 : 2-02	CHI TIẾT MẪU VÁCH THẠCH CAO THẠM KHẢO			
16		PHẦN PHẪ ĐỒ	34	KT4 : 2-03	CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO 01 - TẦNG 4		KT4 : 4-01	MẶT BẰNG LẮT SÀN HOÀN THIỆN TẦNG 4
17	PD : 1-01	MẶT BẰNG THẢO ĐỒ TRẦN TẦNG 4	35	KT4 : 2-04	CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO 02 - TẦNG 4		KT4 : 4-02	CHI TIẾT SÀN KHẨU
18	PD : 1-02	MẶT BẰNG THẢO ĐỒ ĐÈN TRẦN TẦNG 4	36	KT4 : 2-05	CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO 03 - TẦNG 4		KT4 : 4-03	CHI TIẾT SÀN KHẨU

GH CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/C03 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/C03 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

CHỦ ĐẦU TƯ - APPROVED BY:
P. QUẢN ĐỐC:

[Signature]
NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TÚ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

DANH MỤC BẢN VẼ

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE: TỶ LỆ - SCALE:

NĂM 2026

QUY ĐỊNH - PHASE: BẢN - PART:

HỒ TÊN - NAME: KIẾN TRÚC

SỐ VẼ SỐ - DWG NUMBER: DMBV

BẢNG THỐNG KÊ BẢN VẼ KIẾN TRÚC

CÔNG TRÌNH : CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

LƯU Ý:

1. TRƯỚC KHI THI CÔNG, CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG CẦN KIỂM TRA CẨN THẬN KÍCH THƯỚC THỰC TẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG, ĐỐI CHIẾU CÁC BẢN VẼ TRONG HỒ SƠ THI CÔNG. NẾU CÓ BẤT KỲ SAI KHÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG CẦN KỊP THỜI BẢO CÁO NGAY BẰNG VĂN BẢN, CÔNG VẤN CHO ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ BIẾT ĐỂ PHỐI KẾT HỢP ĐIỀU CHỈNH KỊP THỜI.
2. MỌI TỰ Ý THAY ĐỔI SAI KHÁC SO VỚI CÁC BẢN VẼ TRONG HỒ SƠ THI CÔNG DO CHỦ QUAN HAY KHÁCH QUAN MÀ ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ KHÔNG ĐƯỢC BIẾT, SẼ KHÔNG CHỊU BẤT CỨ TRÁCH NHIỆM NÀO ĐỐI VỚI NHỮNG TỰ Ý THAY ĐỔI ĐÓ.
3. TRONG CÔNG TÁC XÂY, LẮP ĐẶT TRANG THIẾT BỊ CÔNG TRÌNH, ĐƠN VỊ THI CÔNG CẦN TUÂN THỦ THEO CÁC CHỈ DẪN KỸ THUẬT CỦA CÁC NHÀ THẦU CUNG ỨNG VÀ CUNG CẤP TRONG THIẾT BỊ.
4. TRONG QUÁ TRÌNH THI CÔNG, ĐƠN VỊ THI CÔNG CẦN TUÂN THỦ THEO ĐÚNG CÁC BIỆN PHÁP AN TOÀN VÀ BIỆN PHÁP THI CÔNG DO ĐƠN VỊ THI CÔNG THIẾT LẬP VÀ HOÀN TOÀN CHỊU TRÁCH NHIỆM TRÊN CÔNG TRƯỜNG THI CÔNG.

STT	SỐ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	STT	SỐ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	STT	SỐ HIỆU	TÊN BẢN VẼ
			NT4 : 1-04		CHI TIẾT BÀN HỢP TRỰC TUYẾN (B1)			
KT4 : 5-01		CHI TIẾT CẢI TẠO KHU VỆ SINH TẦNG 4	NT4 : 1-05		CHI TIẾT HỆ TỦ PANTRY KHU SÁNH CHỜ (P1)			
KT4 : 5-02		CHI TIẾT CẢI TẠO KHU VỆ SINH TẦNG 4	NT4 : 1-06		CHI TIẾT BỤC NGỒI GIỮA KHU SÁNH CHỜ (SF2)			
KT4 : 5-03		CHI TIẾT CẢI TẠO KHU VỆ SINH TẦNG 4	NT4 : 1-07		CHI TIẾT BỤC PHÁT BIỂU (BPB), CHI TIẾT TỦ LAVABO (LVB1)			
KT4 : 5-04		CHI TIẾT CẢI TẠO KHU VỆ SINH TẦNG 4	NT4 : 2-01		MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ RÈM TẦNG 4			
KT4 : 5-05		CHI TIẾT CẢI TẠO KHU VỆ SINH TẦNG 4						
KT4 : 5-06		CHI TIẾT TẮM COMPACT KHU VỆ SINH TẦNG 4						
KT4 : 5-07		CHI TIẾT TẮM COMPACT KHU VỆ SINH TẦNG 4						
KT4 : 6-01		MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỬA TẦNG 4						
KT4 : 6-02		CHI TIẾT CỬA						
KT4 : 6-03		CHI TIẾT CỬA						
KT4 : 6-04		CHI TIẾT CỬA						
KT4 : 6-05		CHI TIẾT CỬA						
		PHẦN NỘI THẤT						
NT4 : 1-01		MẶT BẰNG THỐNG KÊ ĐỒ NỘI THẤT TẦNG 4						
NT4 : 1-02		MẶT BẰNG BỐ THÍ NỘI THẤT PHÒNG HỢP TRỰC TUYẾN						
NT4 : 1-03		CHI TIẾT TỜ ĐỀ ĐỒ (T1)						



GHI CHÚ: - LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.		
SỬA ĐỔI - AMENDMENT		
LẦN NO	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION
CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:		
CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1		
ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
CÔNG TRÌNH - PROJECT:		
CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:		
LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI		
 ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯƠNG MẠI, TP. HÀ NỘI QUẢN LÝ DỰ ÁN: NGUYỄN QUÂN HÒA NGUYỄN QUÂN HÒA		
CHỦ THI - MAIN DESIGNER:		
NGUYỄN QUÂN HÒA		
THIẾT KẾ - DESIGNED BY:		
NGUYỄN THẮC TÚ ANH		
KIỂM - CHECK BY:		
NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG		
TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:		
DANH MỤC BẢN VẼ		
HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:	TỈ LỆ - SCALE:	
NĂM 2026		
QUY ĐOÀN - PKXQ:	PHẦN - PART:	
HSTKBVTC		
BẢN VẼ ĐỒ - DWG NUMBER:	KIẾN TRÚC	
	DMBV	

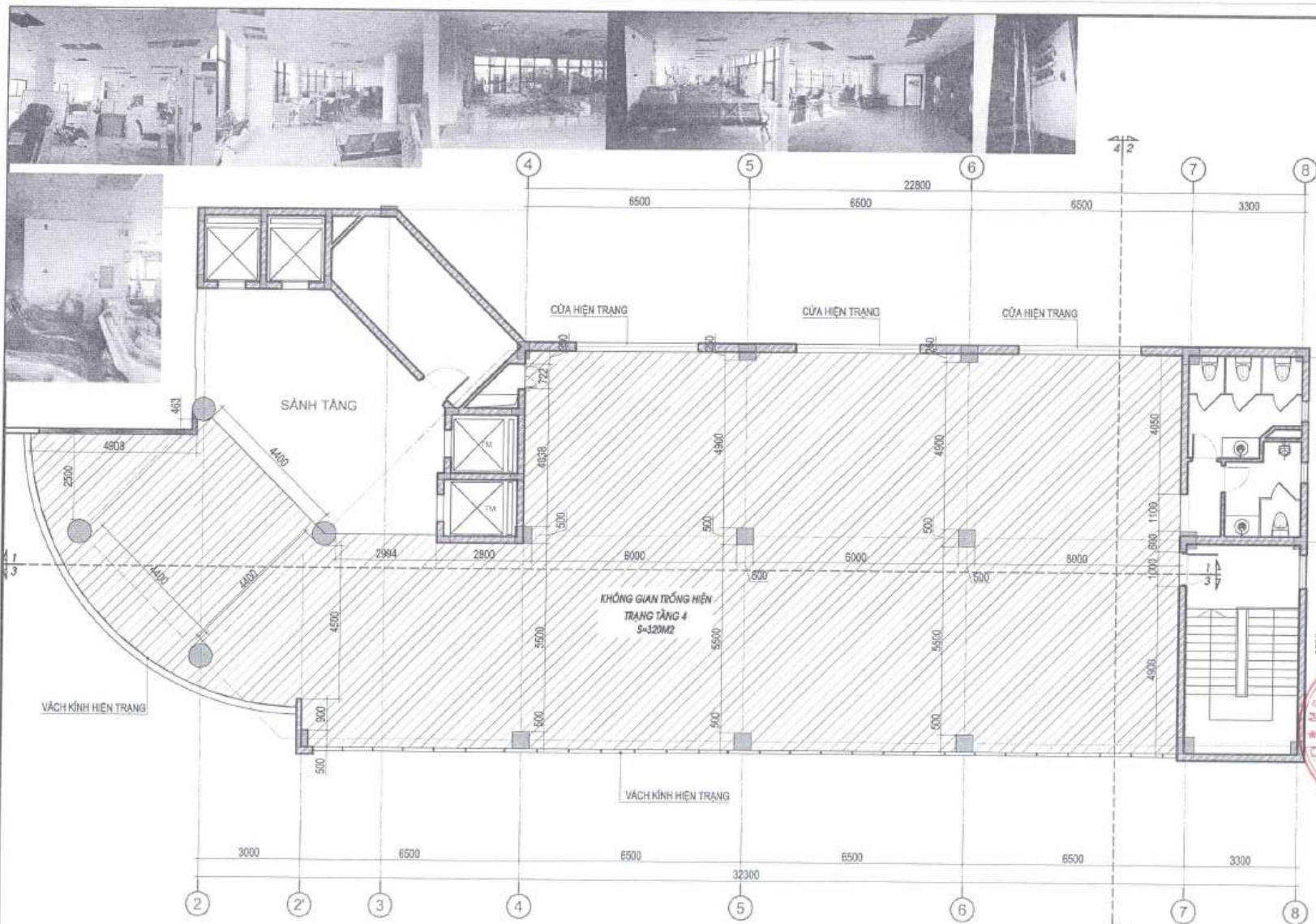
I.HẠNG MỤC: CẢI TẠO TẦNG 4

I.HẠNG MỤC: CẢI TẠO TẦNG 4

PHẦN 1: HIỆN TRẠNG

I.HẠNG MỤC: CẢI TẠO TẦNG 4

PHẦN 1: HIỆN TRẠNG - KIẾN TRÚC



GHI CHÚ:

- ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG: KHÔNG GIAN TẦNG 4 ĐANG LÀ KHÔNG GIAN TRỐNG KHÔNG SỬ DỤNG, VỚI MỤC ĐÍCH CẢI TẠO THÀNH KHÔNG GIAN HỘI TRƯỞNG, CÁC HẠNG MỤC CẦN CẢI TẠO GỒM:
- + PHẦN HỆ THỐNG TRẦN TẦNG THẢ 800X600MM, KHÔNG CÒN PHÙ HỢP VỚI THIẾT KẾ MỚI.
 - + HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ HIỆN TRẠNG VẤN HOẠT ĐỘNG TỐT, SẼ TẬN DỤNG SANG THIẾT KẾ MỚI.
 - + KHU VỰC SINH NAM ĐANG THIẾU VỊ TRÍ TIỂU NAM, CẦN CÓ PHƯƠNG ÁN CẢI TẠO ĐỂ TẬN DỤNG TỐI ĐA KHÔNG GIAN, TẦNG SỐ VỊ TRÍ TIỂU NAM CỦA PHÒNG VỆ SINH NAM.
 - + SÀN GẠCH HIỆN TRẠNG QUA KHẢO SÁT BỀ MẶT VÀ CHẤT LƯỢNG VẪN CÒN TỐT, SẼ TẬN DỤNG CHO THIẾT KẾ MỚI.
 - + CÁC BỀ MẶT TƯỜNG SƠN ĐÃ XƯỚNG CẤP.
 - + HỆ THỐNG CỬA MẶT TIỀN PHÍA TRƯỚC VÀ CỬA SÓ PHÍA SAU VẪN CÒN MỚI, KHÔNG CẦN THAY THẾ.
 - + PHẦN BỀM HIỆN TRẠNG KHÔNG CÓ.

KÝ HIỆU:

— B.T.C.T HIỆN TRẠNG

— TƯỜNG XÂY HIỆN TRẠNG

— TƯỜNG PHÍA DỜ

— TƯỜNG XÂY MỚI

— VÁCH THẠCH CAO

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 4

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M2



ĐINH CHỮ:
LƯU Ý ĐƠN VỊ CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: LƯU CƯNG GIÚP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI
DUYỆT - APPROVED BY:
P. CHÁM ĐỐC:

NGUYỄN QUÂN HÒA

CHỦ THI - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUÂN HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TẠNH

KÈM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:
NĂM 2028

QUY ĐOÀN - PHASE:
HISTREK/TC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

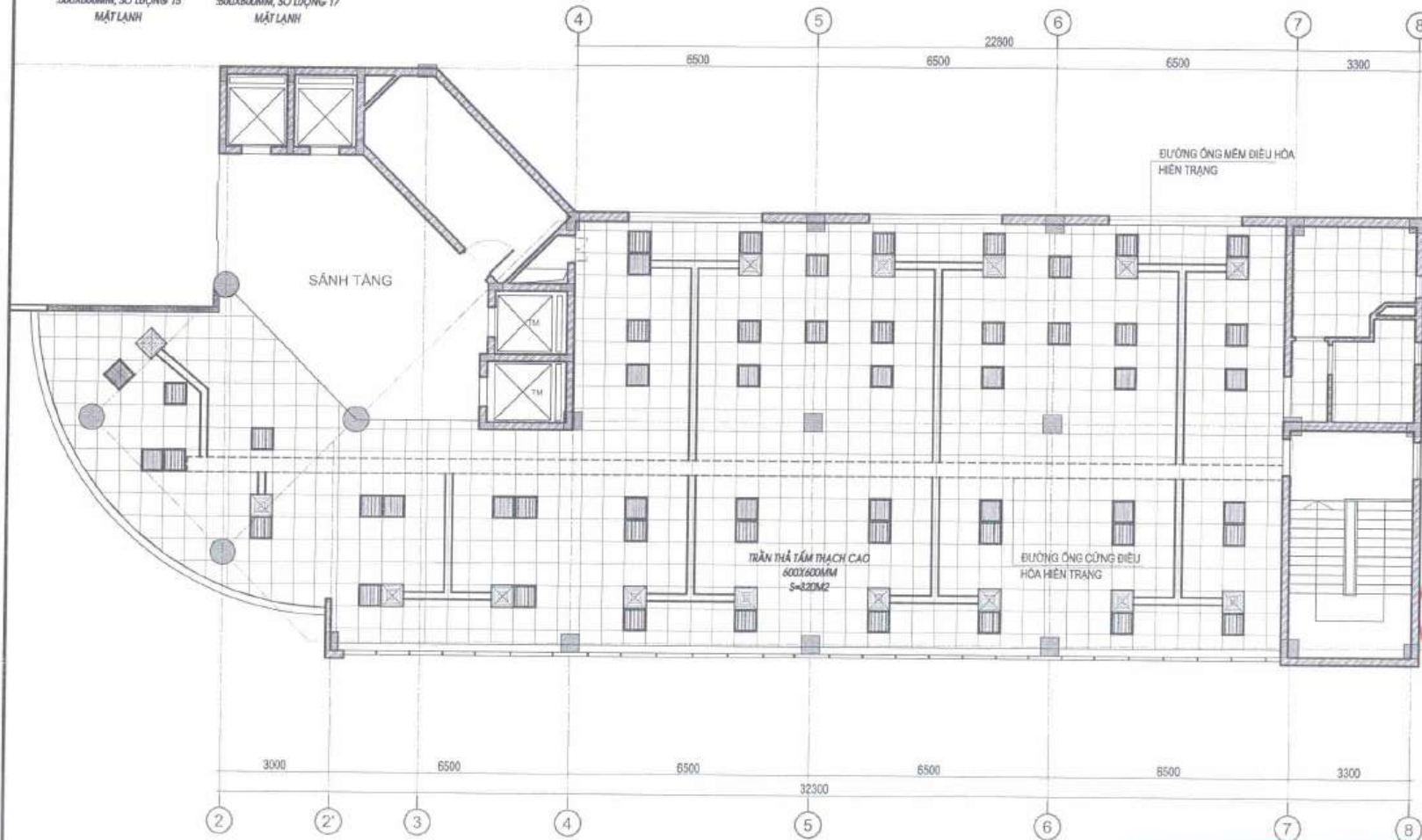
HT4 : 1-01



VỊ TRÍ MẶT GIÕ ĐIỀU HÒA KT
600X600MM, SỐ LƯỢNG 15
MẶT LẠNH



VỊ TRÍ MẶT HỒI ĐIỀU HÒA KT
600X600MM, SỐ LƯỢNG 17
MẶT LẠNH



MẶT BẰNG TRẦN HIỆN TRẠNG TẦNG 4
DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M2

GHI CHÚ:

- ĐÁNH GIÁ TRẦN HIỆN TRẠNG:
- + PHẦN HỆ THỐNG TRẦN TẮM THẢ 600X600MM, KHÔNG CÓN PHÙ HỢP VỚI THIẾT KẾ MỎI
- + HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ HIỆN TRẠNG VẤN HOẠT ĐỘNG TỐT, SẼ TẬN DỤNG SANG THIẾT KẾ MỚI

KÝ HIỆU:

— - B.T.C.T HIỆN TRẠNG — - TƯỜNG XÂY HIỆN TRẠNG — - TƯỜNG PHÁ DỠ — - TƯỜNG XÂY MỚI — - VÁCH THẠCH CAO

GHI CHÚ:
- LƯU Ý: BỐN VỊ TH CÔNG KÉM TRÁ KHÓ THUỘC, KHỎI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI TH CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHẾ LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TẬP VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯƠNG MẠI, TP. HÀ NỘI

SỰ TIẾT - APPROVED BY:

P. GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

**MẶT BẰNG TRẦN HIỆN
TRẠNG TẦNG 4**

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

THÁNG 10/2025

GIÁO DƯỠN - REVIEW:

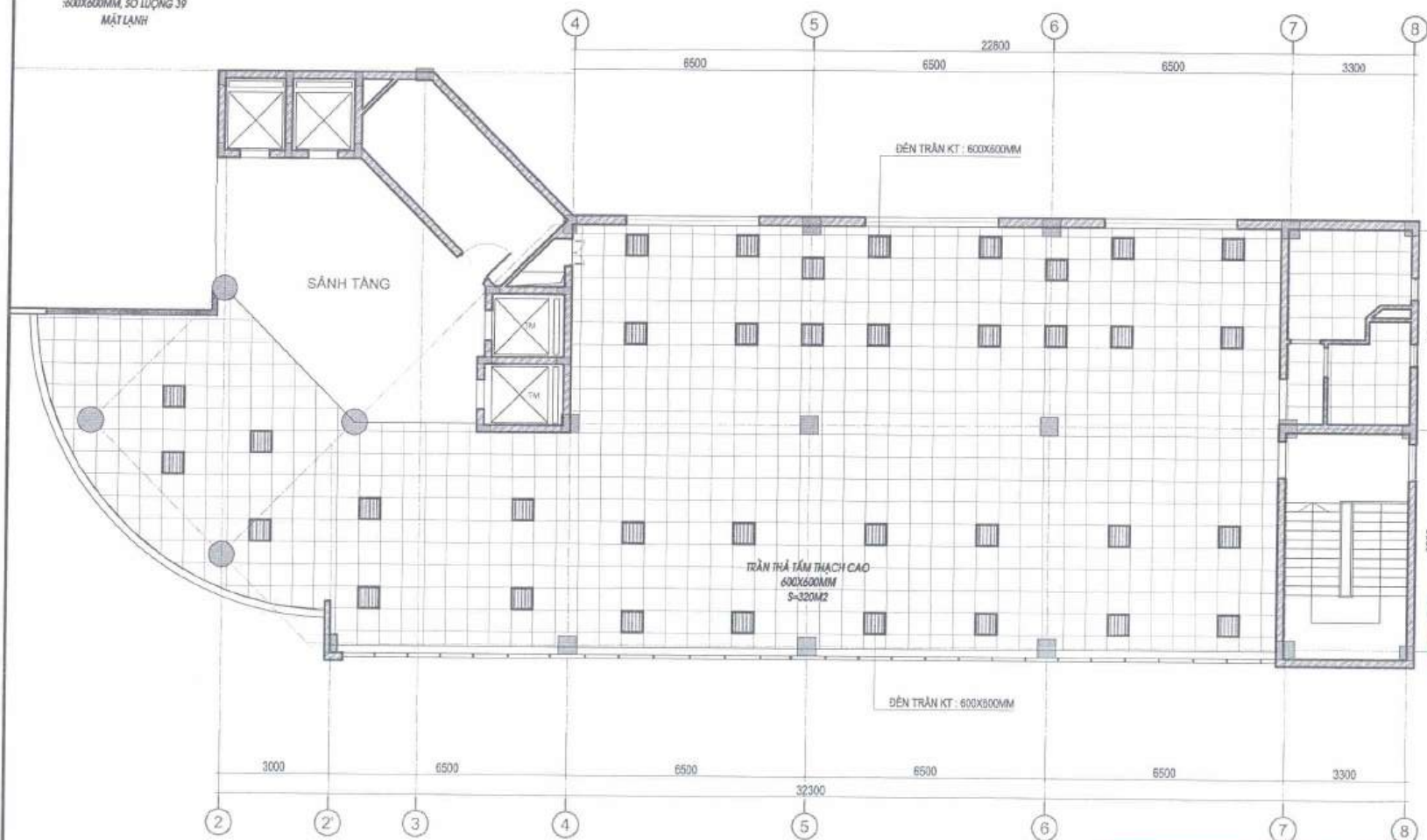
HS TRUYỀN

ĐÁNH GIÁ SỐ - DRAW NUMBER:

HT4 : 1-02



VỊ TRÍ ĐÈN HIỆN TRẠNG KT
600X600MM, SỐ LƯỢNG 39
MẶT LẠNH



MẶT BẰNG ĐÈN TRẦN HIỆN TRẠNG TẦNG 4
DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M2

GHI CHÚ:

ĐÁNH GIÁ TRẦN HIỆN TRẠNG:
+ PHẠM HỆ THỐNG ĐÈN TRẦN KT 600X600MM, KHÔNG CÓN PHÙ HỢP VỚI THIẾT KẾ MỚI

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREX'V
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 77/261/BCT
Ngày 26 tháng 7 năm 2016
Ký tên: *[Signature]*

GH CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐỊA CHỈ QUẢN LÝ: GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

QUYẾT - APPROVED BY:

P. GIÁM ĐỐC:

[Signature]

NGUYỄN QUYNH HÒA

CHỖ THÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUYNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DRAW TITLE:

**MẶT BẰNG ĐÈN TRẦN HIỆN
TRẠNG TẦNG 4**

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

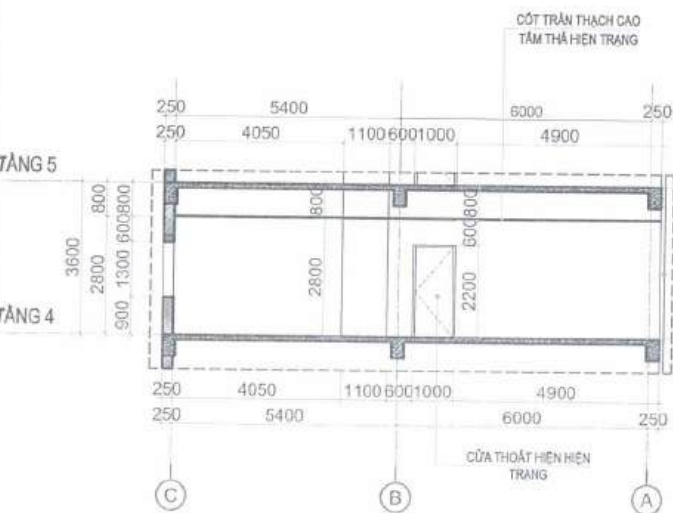
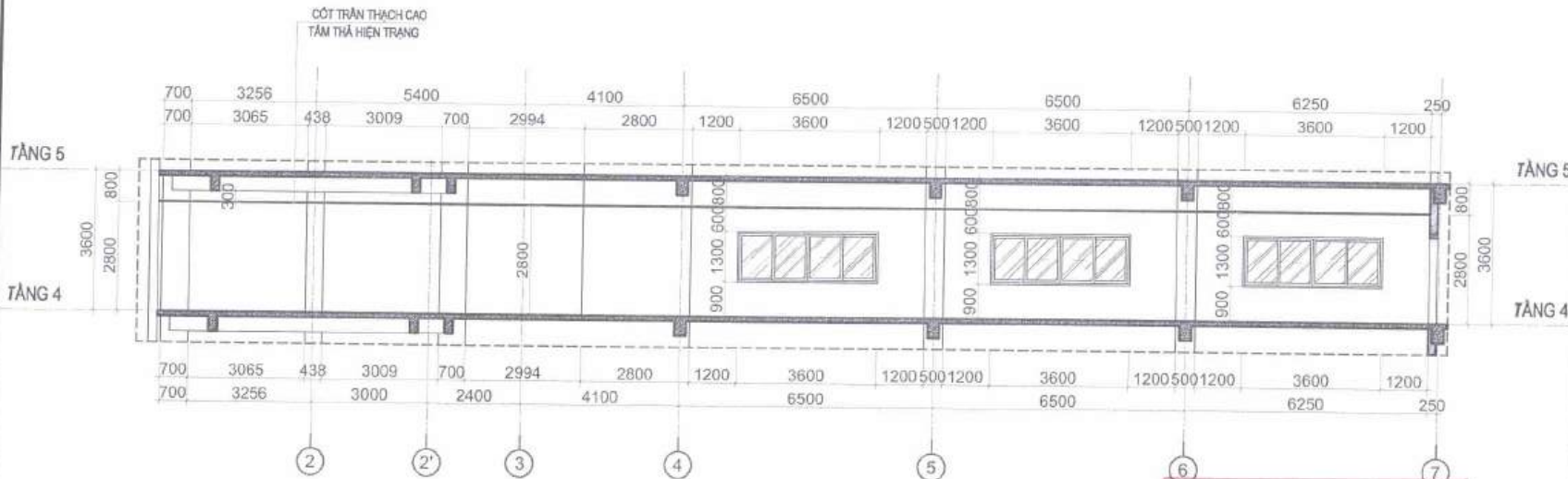
NĂM 2016

QUY ĐỊNH - PAGE:

HỒ TÀI KHOẢN

BẢN VẼ SỐ - DRAW NUMBER:

HT4 : 1-03



TẦNG 5
TẦNG 4



MẶT CÁT HIỆN TRẠNG 4-4

ĐỊCH:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ TH CÔNG KÉM TRA KỊCH THUỘC, KHỎI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI TH CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐÁU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
CÓ PHÂN XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI**



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TUYÊN MẠI, TP. HÀ NỘI

QUYẾT - APPROVED BY:

[Signature]
NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

[Signature]
NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

[Signature]
NGUYỄN THẠCH TÚ ANH

KIỂM - CHECK BY:

[Signature]
NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**MẶT CÁT HIỆN TRẠNG 1-1,
2-2, 4-4 TẦNG 4**

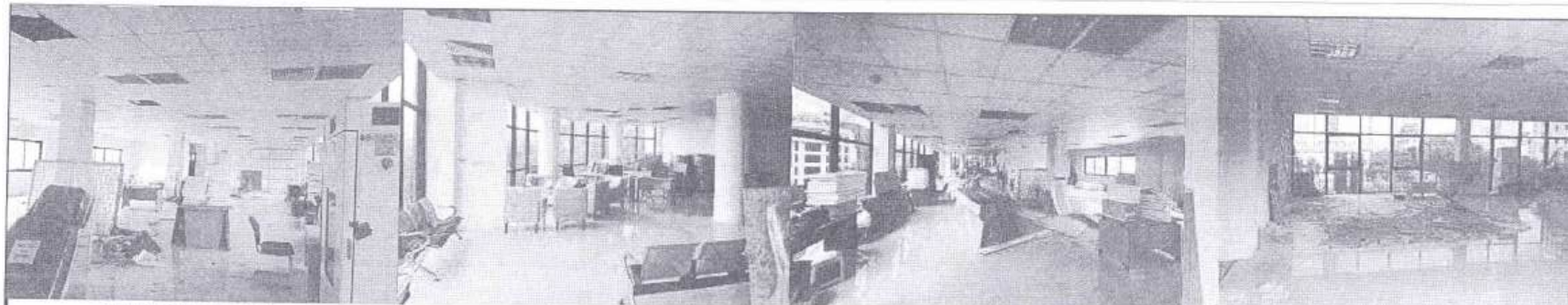
HÀNG TRẠNG: PHẠM ĐOÀN - TIT - SCALE:

NĂM 2016

ĐƠN VỊ: HSTBVTIC

ĐƠN VỊ: HSTBVTIC

ĐƠN VỊ: HSTBVTIC

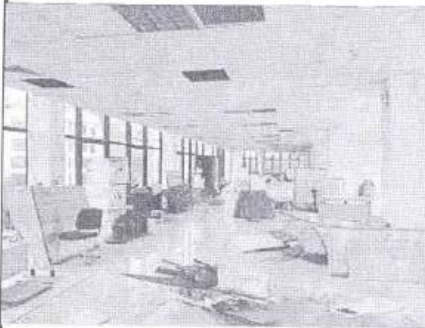


KHU KHÔNG GIAN CHUNG

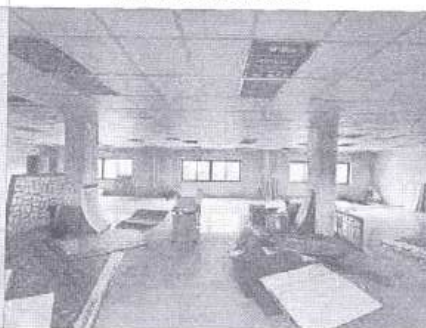
KHU KHÔNG GIAN CHUNG

KHU KHÔNG GIAN CHUNG

KHU KHÔNG GIAN CHUNG



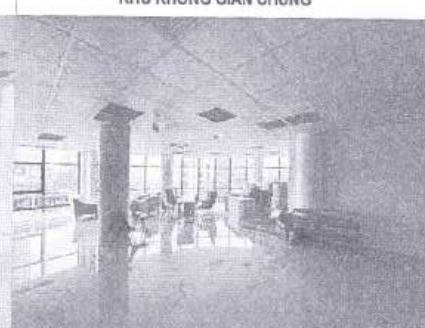
KHU KHÔNG GIAN CHUNG



KHU KHÔNG GIAN CHUNG



KHU KHÔNG GIAN CHUNG



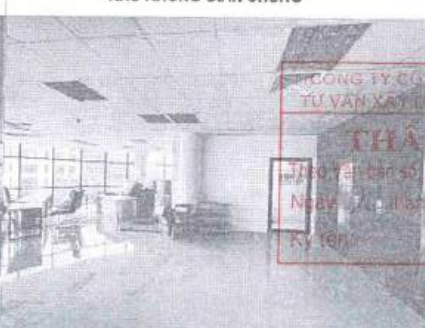
KHU KHÔNG GIAN SÁNH



KHU KHÔNG GIAN CHUNG



KHU KHÔNG GIAN SÁNH



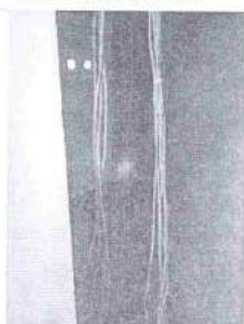
KHU KHÔNG GIAN SÁNH



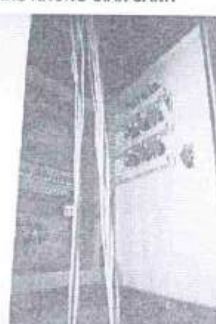
KHU KHÔNG GIAN CHUNG KHU TỬ ĐIỆN



KHU KHÔNG GIAN CHUNG GÓC P. KỸ THUẬT



KHU KỸ THUẬT ĐIỆN



KHU KỸ THUẬT ĐIỆN



KHU VỆ SINH



KHU VỆ SINH

BIÊN ĐỒ:
LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ: NGÀY: NỘI DUNG: MÔ TẢ: MÔ TẢ:

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG ĐÁP BẮT, P. TƯỜNG NAI, TP. HÀ NỘI

QUYẾT - APPROVED BY:

NGUYỄN QUYNH HÒA

CHỦ TRƯỞNG - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUYNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DRAW TITLE:

ẢNH HIỆN TRẠNG TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2023

ĐƠN VỊ - FIRM:

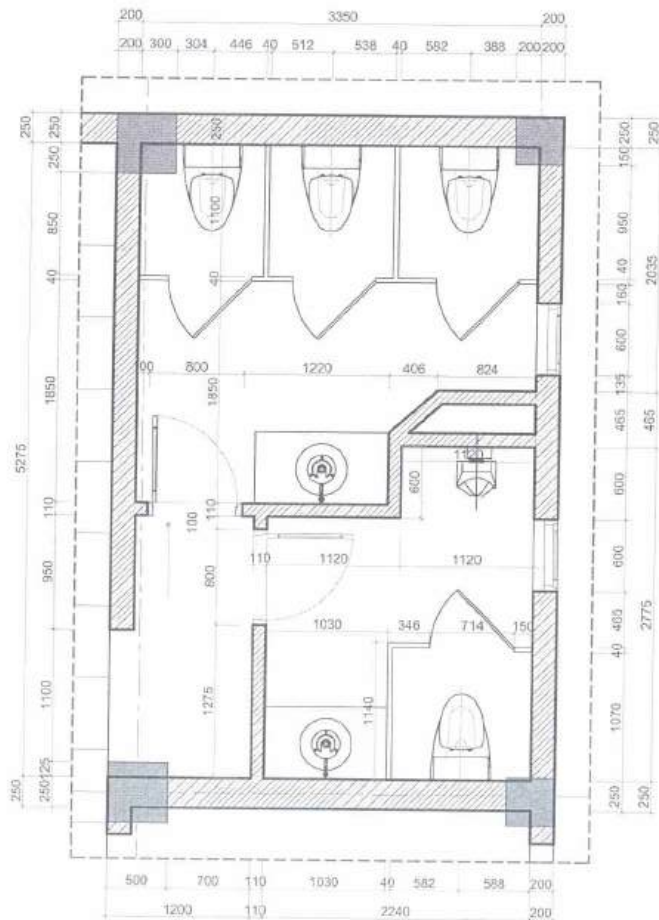
HS TKVTC

BẢN VẼ SỐ - DRAW NUMBER:

HTA : 1-06

BẢNG GIÁ HIỆN TRẠNG

- 1 - TRẦN KHU VỆ SINH DÃ XƯƠNG CẤP, CÁC TẤM XÒ LỆCH VÀ NGÃ MẦU
2 - KHU VỆ SINH NAM ĐANG THIẾT VỊ TẾ TIỂU, GÂY BẤT TIỆN TRONG QUÁ TRÌNH SỬ DỤNG



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG

BẢNG GIÁ HIỆN TRẠNG

- 1 - TRẦN KHU VỆ SINH DÃ XƯƠNG CẤP, CÁC TẤM XÒ LỆCH VÀ NGÃ MẦU

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TỰ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/26...BCT

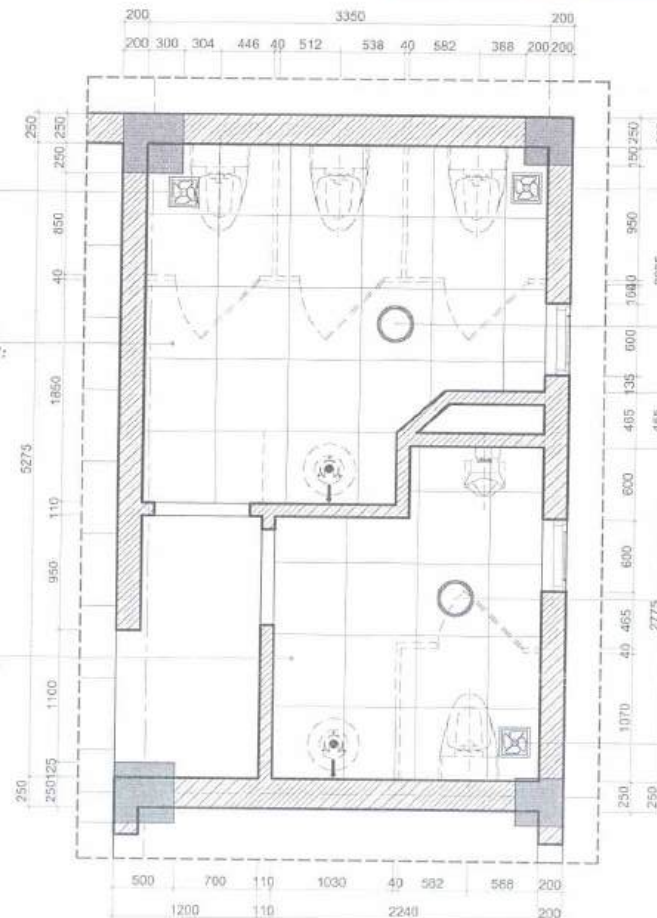
Ngày 22...tháng 7...năm 2020

Ký tên: *[Signature]*

QUẠT HÚT MÙI
HIỆN TRẠNG

TRẦN TẤM THẢ
HIỆN TRẠNG KT:
600X600MM

TRẦN TẤM THẢ
HIỆN TRẠNG KT:
600X600MM



MẶT BẰNG TRẦN HIỆN TRẠNG

GH CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ TH CÔNG KIỂM TRA KHI THUỐC, KHI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI TH CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION
--------	-----------	----------------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

**LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

TỰ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI**



QUẠT HÚT MÙI
HIỆN TRẠNG

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**HIỆN TRẠNG VỆ SINH
TẦNG 4**

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2020

TỈ LỆ - SCALE:

BẮC ĐƠN - PHASE:

HISTORICAL

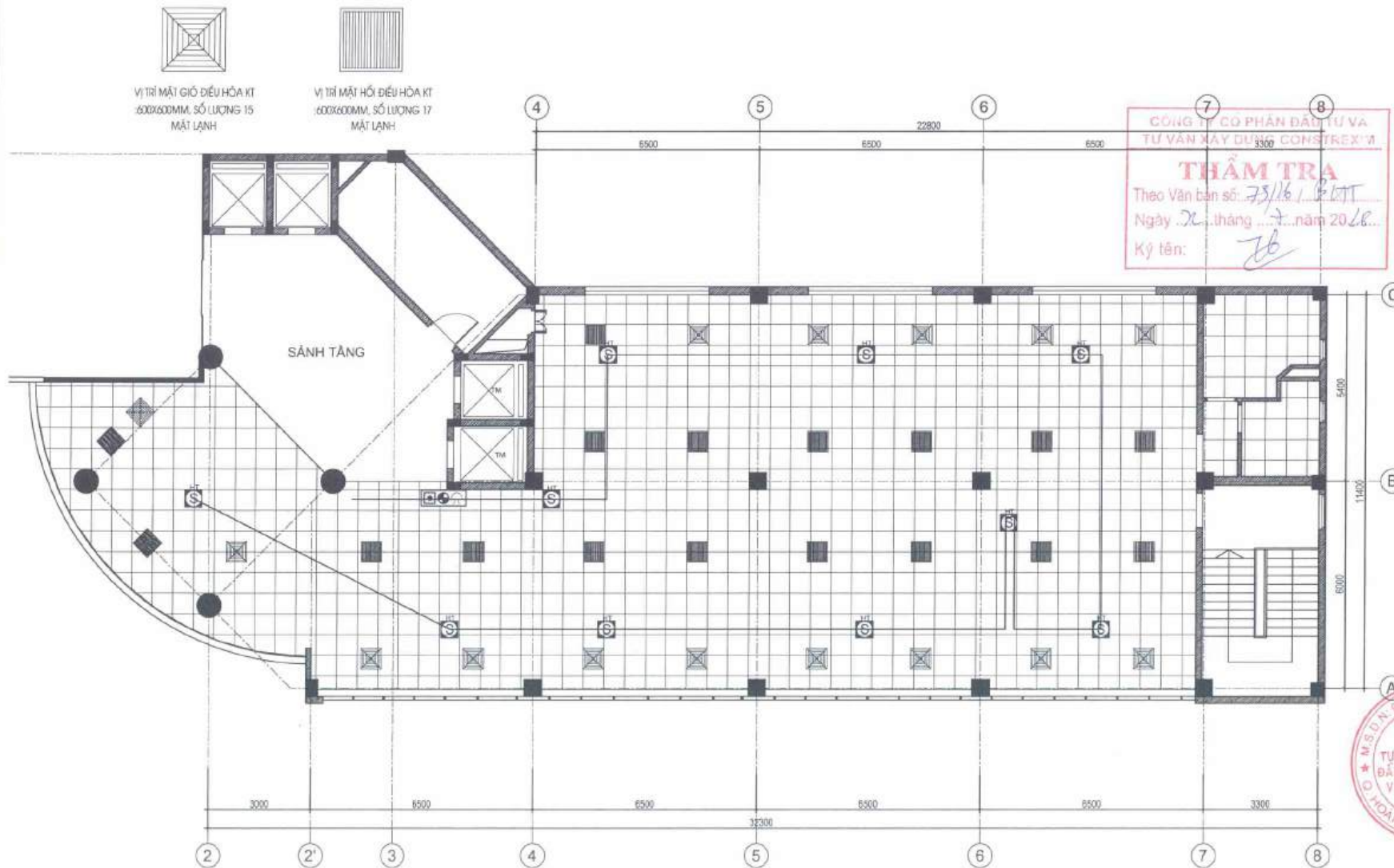
PHẦN - PART:

NĂM VẼ SỐ - DWG NUMBER:

HT4 : 1-07

I.HẠNG MỤC: CẢI TẠO TẦNG 4

PHẦN 1: HIỆN TRẠNG - PCCC



MẶT BẰNG BẢO CHÁY HIỆN TRẠNG TẦNG 4
DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M2

HỆ THỐNG BẢO CHÁY ĐỊA CHỈ

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI	KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
AL-ACP	TRUNG TÂM BẢO CHÁY ĐỊA CHỈ	CM	MODUL CHO CHUÔNG BÉN
S	ĐẦU BẢO KHỎI THÔNG THƯỜNG	W	HỘP ĐẦU NƠI KỸ THUẬT
ST	ĐẦU BẢO CHÁY KHỎI ĐỊA CHỈ - HIỆN TRẠNG (LẬP ĐẶT TRÊN TRẦN GIẤY)	W-W	BIẾN TRỞ ĐẦU DẠY R<10 OHM
S	ĐẦU BẢO CHÁY KHỎI ĐỊA CHỈ - BỔ SUNG	---	DÂY TÍN HIỆU BẢO CHÁY
CP	TỔ HỘP CHUÔNG, ĐÈN & NÚT AN BẢO CHÁY ĐỊA CHỈ	---	DÂY NGUỒN CHO CHUÔNG ĐÈN BẢO CHÁY
CZM	MODUL ĐỊA CHỈ CHO ĐẦU BẢO CHÁY THÔNG THƯỜNG	---	ỐNG CHÉN PVC DØ 20 CƯỜNG
IM	MODUL GIÁM SÁT NÚT AN VẠN	---	ỐNG CHÉN Ø20 MỀM

GHI CHÚ:
1 - GIỮ LẠI HỆ THỐNG BẢO CHÁY HIỆN TRẠNG, DỊCH CHUYỂN LẮP ĐẶT TRÊN TRẦN THẠCH CAO

GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ- DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MẠI, TP. HÀ NỘI

PH. GIÁM ĐỐC

(Signature)

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠC TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

MẶT BẰNG BẢO CHÁY
HIỆN TRẠNG TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2026

ĐƠN VỊ: PHASE

HỆ THỐNG

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

Ht4 : 1-08

I.HẠNG MỤC: CẢI TẠO TẦNG 4

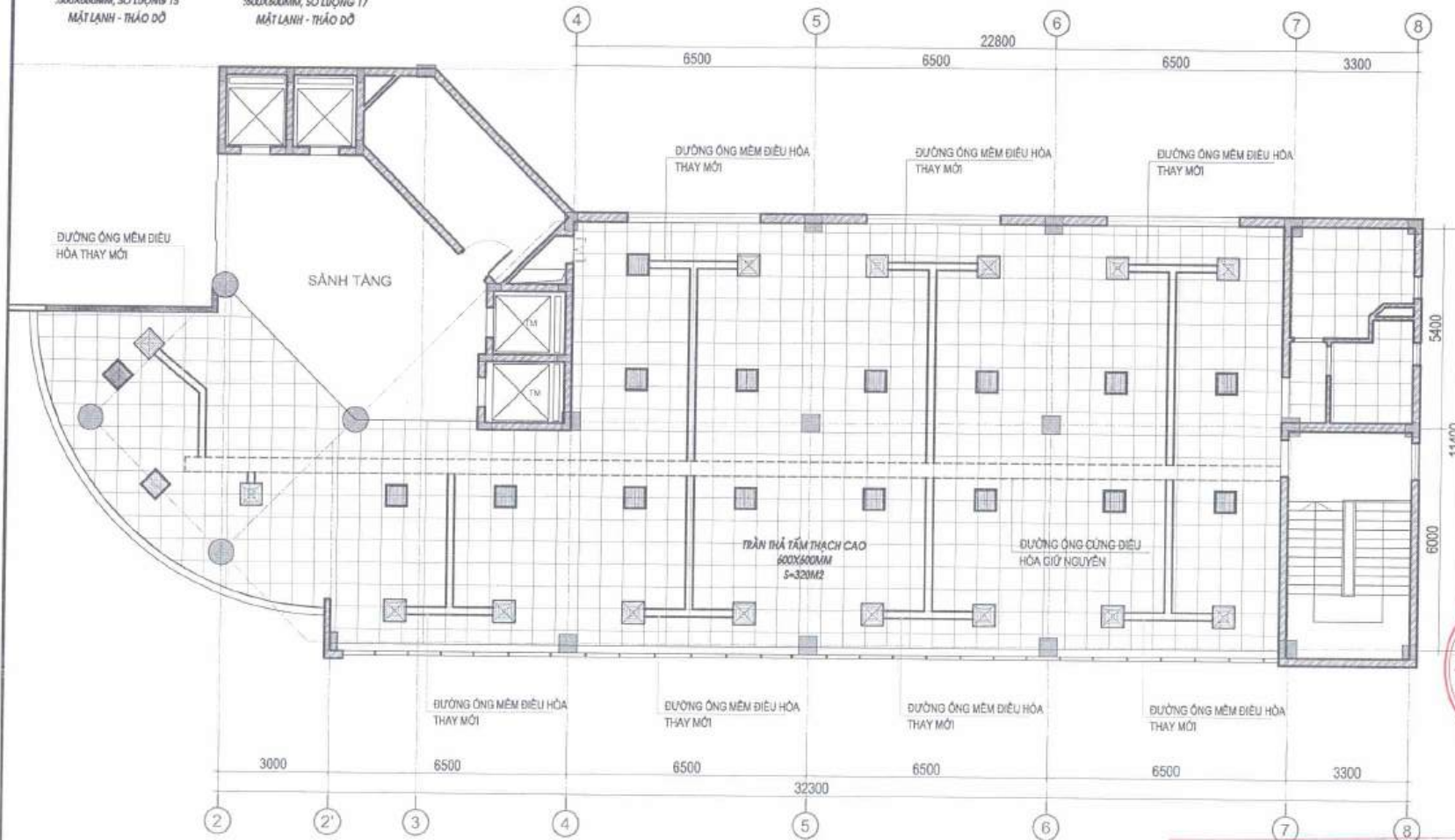
PHẦN 2: PHÁ DỠ - KIẾN TRÚC



VỊ TRÍ MẶT GIÓ ĐIỀU HÒA KT
:600X600MM, SỐ LƯỢNG 15
MẶT LẠNH - THẢO DỒ



VỊ TRÍ MẶT HỒI ĐIỀU HÒA KT
:600X600MM, SỐ LƯỢNG 17
MẶT LẠNH - THẢO DỒ



MẶT BẰNG THẢO DỒ TRẦN TẦNG 4
DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M2

GHI CHÚ:

CÔNG VIỆC PHẪU DỒ TRẦN HIỆN TRẠNG:

- + PHẦN HỆ THỐNG TRẦN TẦM THẢ 600X600MM, KHÔNG CÓN PHÙ HỢP VỚI THIẾT KẾ MỚI
- + HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ HIỆN TRẠNG VẪN HOẠT ĐỘNG TỐT, SẼ TẬN DỤNG SANG THIẾT KẾ MỚI
- + THẢO DỒ DƯỜNG ỐNG GIÓ MỀM VÀ CỬA GIÓ THAY MỚI, SỐ LƯỢNG: 32 CỬA

KÝ HIỆU:

CHỈ CHỈ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KÉM TRẢ KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

GHÉ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YẾN,
PHƯỜNG YẾN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YẾN,
PHƯỜNG YẾN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI**

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KÈM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**MẶT BẰNG THẢO DỒ TRẦN
TẦNG 4**

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2024

GIÁO DẪN - PHASE:

HISTORICAL

SẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

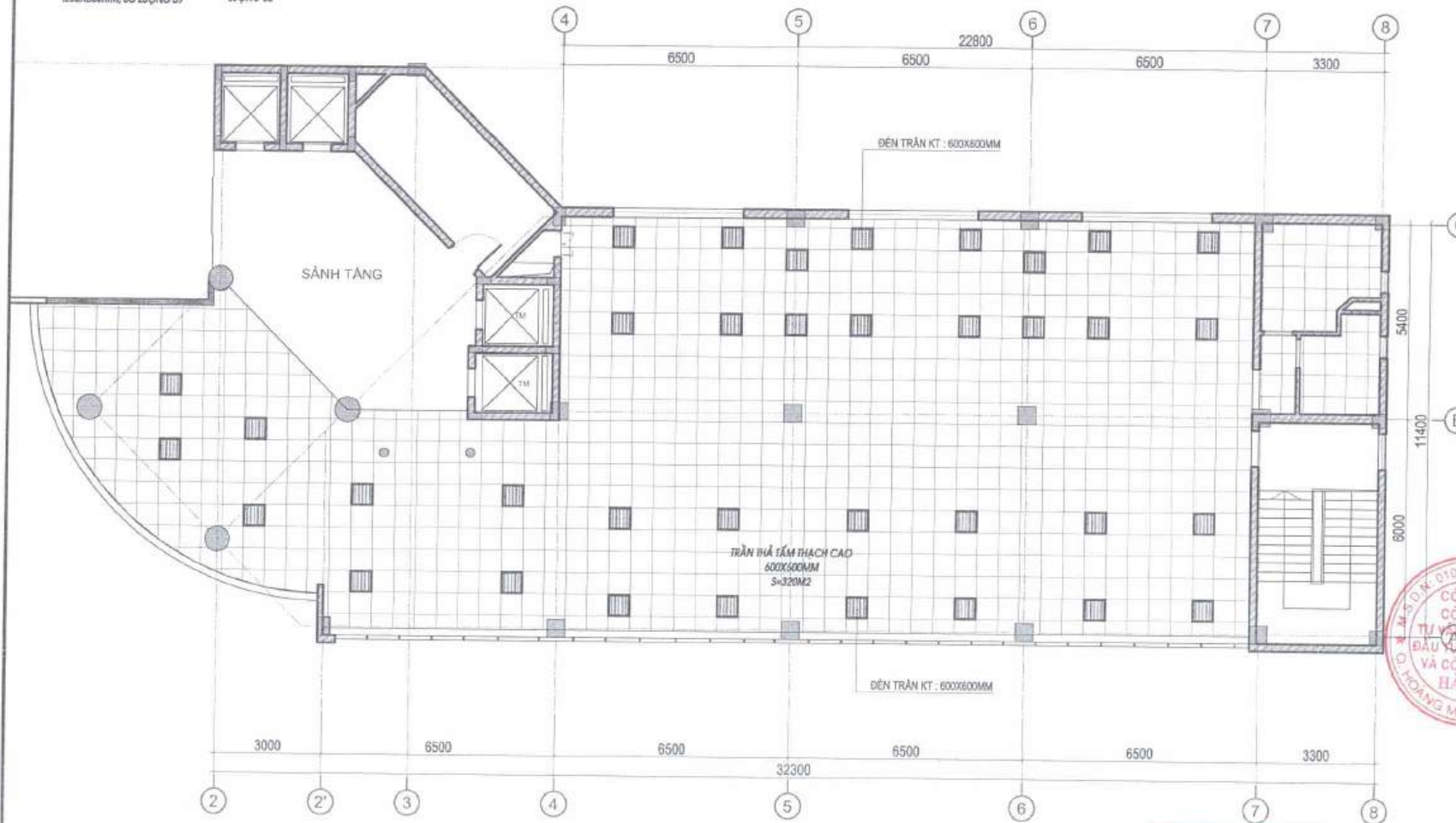
TỈ LỆ - SCALE:

PHẦN - PART:

KIỆN TRƯỚC

PD: 1-01

ĐÈN HIỆN TRĂNG KT : 600X600MM, SỐ LƯỢNG 39
ĐÈN DOWNLIGHT D90, SỐ LƯỢNG 02



MẶT BẰNG THẢO DỜ ĐÈN TRẦN TẦNG 4
DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M²

GHI CHÚ:

CÔNG VIỆC THẢO DỜ ĐÈN TRẦN HIỆN TRẠNG:
+ THẢO TOÀN BỘ PHẦN HỆ THỐNG ĐÈN TRẦN KT 600X600MM VÀ ĐÈN DOWNLIGHT D90

KÝ HIỆU:

— - B.T.C.T HIỆN TRẠNG — - TƯỜNG XÂY HIỆN TRẠNG — - TƯỜNG PHÁ DỠ — - TƯỜNG XÂY MỚI — - VÁCH THẠCH CAO

BH CHỖ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ: NGÀY DATE: NỘI DUNG DESCRIPTION:

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

THUYẾT - APPROVED BY:
P. GÁM ĐỐC:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**MẶT BẰNG THẢO DỜ ĐÈN
TRẦN TẦNG 4**

HỒN THẠM - FINISHED DATE: NĂM 2025

GÁO DẪN - PKG: HSTKBTVC

HÀNG SỐ - DWG NUMBER: KIẾN TRÚC

PD : 1-02

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREX 1**
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 35/26.1 BCTT
Ngày: 28 tháng 7 năm 2016
Ký tên: *Th*

GH CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THỰC HIỆN TRƯA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

BIỂU MẸM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI**



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI
QUẬN MỸ ĐỨC BY: P. GIÁP ĐỐC

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**MẶT CẮT PHẪ ĐỒ 1-1, 2-2, 4-4
TẦNG 4**

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:
NĂM 2026

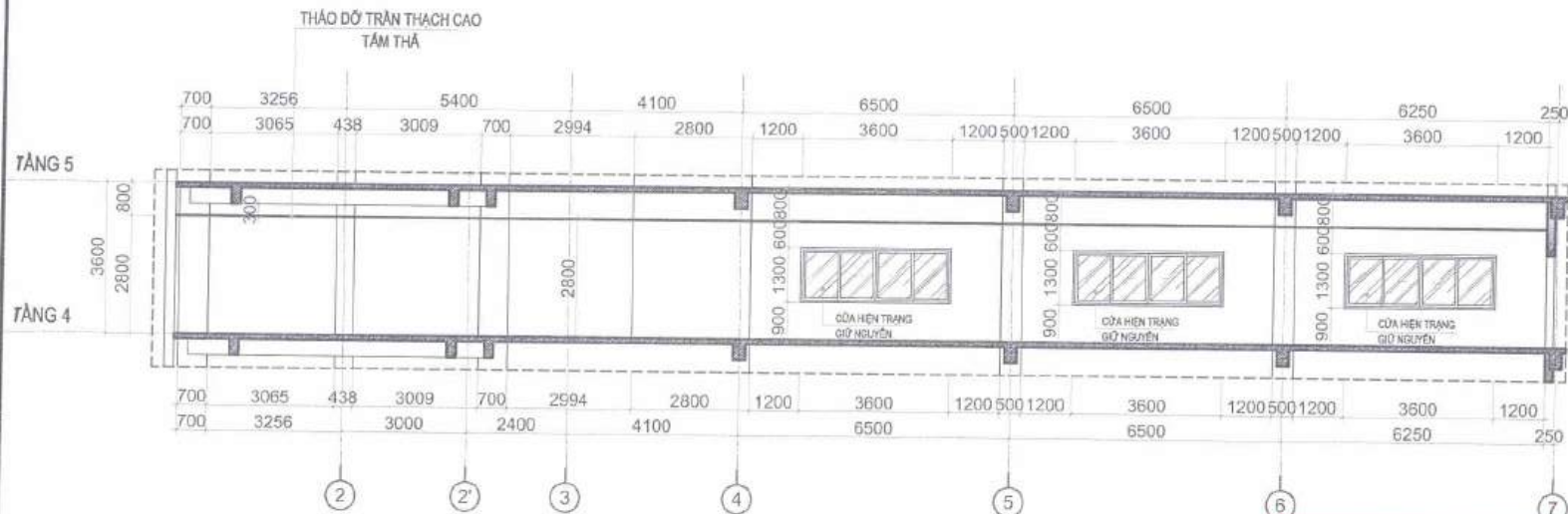
TỈ LỆ - SCALE:

QUẢN LÝ - PHASE
HSTKBVTC

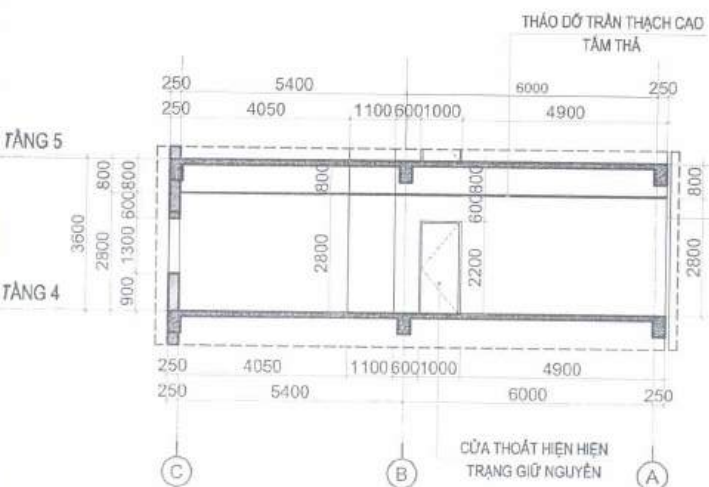
PHẦN - PART:

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

KIẾN TRÚC
PD : 1-03



MẶT CẮT PHẪ ĐỒ 1-1

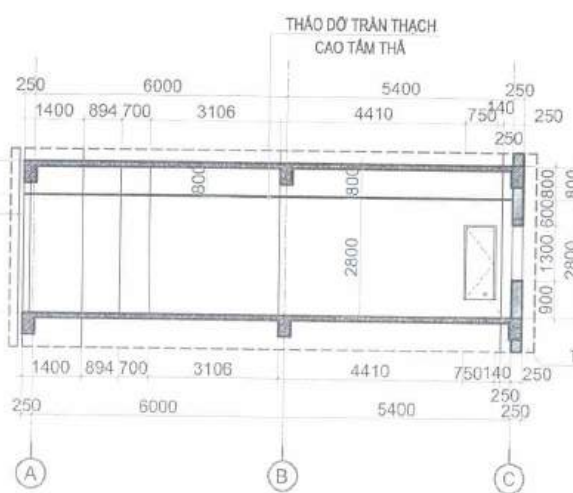


MẶT CẮT PHẪ ĐỒ 2-2

TẦNG 5

VÁCH KÍNH HIỆN TRẠNG
GIỮ NGUYÊN

TẦNG 4

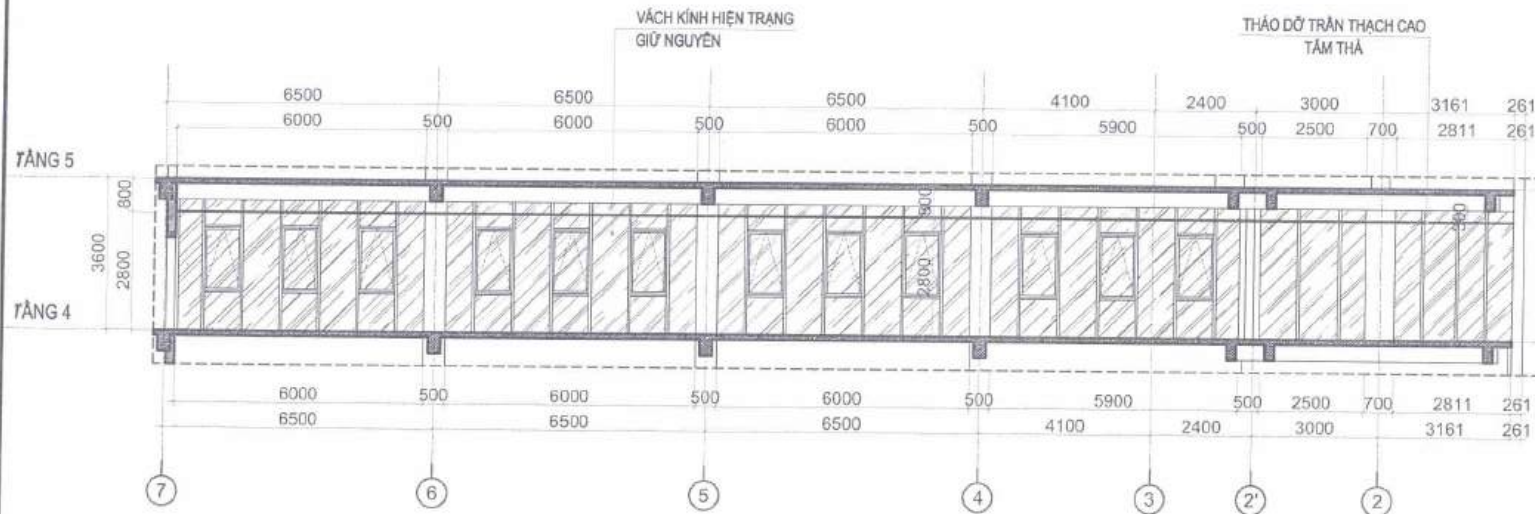


MẶT CẮT PHẪ ĐỒ 4-4

TẦNG 5

VÁCH KÍNH HIỆN TRẠNG
GIỮ NGUYÊN

TẦNG 4



MẶT CẮT PHẪ DỠ 3-3

GH CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ TH CÔNG KÉM TRÁI KHCH THAYC, KHCH
LƯNG THC TẾ TRC KH TH CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN NO NGÀY DATE NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TỰ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

NGUYỄN QUYNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:
NGUYỄN QUYNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
NGUYỄN THẠC TÚ ANH

KIỂM - CHECK BY:
NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**MẶT CẮT PHẪ DỠ 3-3
TẦNG 4**

HÀNH TRÌNH - FINISHED DATE:
NĂM 2026

SAIGON - PHASE:
HISTORIC

BẤM VẼ - DWG NUMBER:
PD : 1-04

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TỰ VẤN XÂY DỰNG CONSTREX**

THẨM TRA

Theo Văn bản số 35/36/CT

Ngày 22 tháng 2 năm 2026

Ký tên: TB



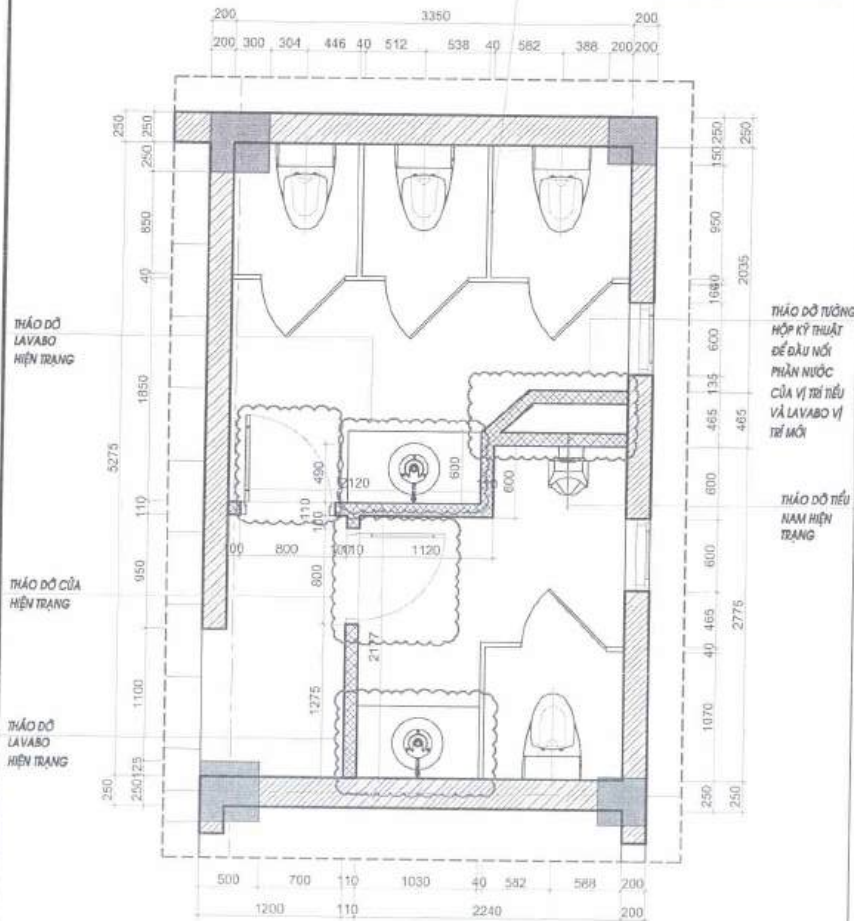


TƯỜNG HIỆN TRẠNG



TƯỜNG PHÁ ĐỠ

THẢO ĐỒ HỆ VÁCH NGĂN COMPACT HIỆN TRẠNG, TẬN DỤNG LẮP LẠI SẴN CÁI TẠO



MẶT BẰNG PHÁ ĐỠ

ĐẦU MỤC CÔNG VIỆC:

- 1 - THẢO ĐỒ CÁC THIẾT BỊ VỆ SINH NAM VÀ NỮ HIỆN TRẠNG ĐỂ LẮP LẠI NỀN MÔI, CÁC THIẾT BỊ XÍ BỆT, CHẬU RỬA VÀ TIỂU NAM.
2 - THẢO ĐỒ 2 CỬA THÔNG PHÒNG VÀO VỆ SINH, THẢO CÁN THÂN ĐỂ TẬN DỤNG CỦA HIỆN TRẠNG.
3 - THẢO ĐỒ TRẦN THẢ, ĐÈN ĐIỆN, QUẠT HÚT HIỆN TRẠNG.
4 - THẢO ĐỒ CÁC VÁCH NGĂN COMPACT HIỆN TRẠNG.
5 - NẸN DỤC RA, CHỐNG THẤM BẰNG SIKATOP SEAL 107 (3 NƯỚC) VÀ LÁT LẠI BẰNG GẠCH GRANIT 300X600MM.
6 - TƯỜNG GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG ĐƯỢC RA, ỐP LẠI BẰNG GẠCH GRANIT 300X600MM.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/76 B/ST

Ngày: 22 tháng 3 năm 2026

Ký tên:

[Signature]

GHỊ CHỮ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA NICH TRƯỚC, KHỎI LƯƠNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

Table with 2 columns: LẦN SỐ (No.), NGÀY DATE, NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

ĐỊA ĐỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐƯỢC SỬ DỤNG BẰNG:

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐƯỢC SỬ DỤNG BẰNG:

QUẠT HÚT MÙI THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

ĐẾN THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HOA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DRAW TITLE:

MẶT BẰNG PHÁ ĐỠ KHU VỆ SINH TẦNG 4

HÀNH THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2026

ĐIỀU - SCALE:

PHẦN - PART:

PHẦN TRƯỚC

BẢN VẼ SỐ - DRAW NUMBER:

PD : 1-05

QUẠT HÚT MÙI THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

THẢO ĐỒ TRẦN THẢ HIỆN TRẠNG KT: 600X600MM

THẢO ĐỒ TIỂU NAM HIỆN TRẠNG

THẢO ĐỒ TRẦN THẢ HIỆN TRẠNG KT: 600X600MM

THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

MẶT BẰNG TRẦN PHÁ ĐỠ

ĐẦU MỤC CÔNG VIỆC:

- 1 - THẢO ĐỒ CÁC THIẾT BỊ QUẠT HÚT MÙI, ĐÈN ỒP TRẦN ĐỂ TẬN DỤNG LẠI
2 - THẢO ĐỒ TOÀN BỘ TRẦN THẠCH CAO TẮM THẢ CỦA HAI KHU VỆ SINH NAM VÀ NỮ

ĐẾN THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

QUẠT HÚT MÙI THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

ĐẾN THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

QUẠT HÚT MÙI THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

ĐẾN THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

QUẠT HÚT MÙI THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

ĐẾN THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

QUẠT HÚT MÙI THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

ĐẾN THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

QUẠT HÚT MÙI THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

ĐẾN THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

QUẠT HÚT MÙI THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

ĐẾN THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

QUẠT HÚT MÙI THẢO ĐỒ TẬN DỤNG LẠI

I.HẠNG MỤC: CẢI TẠO TẦNG 4

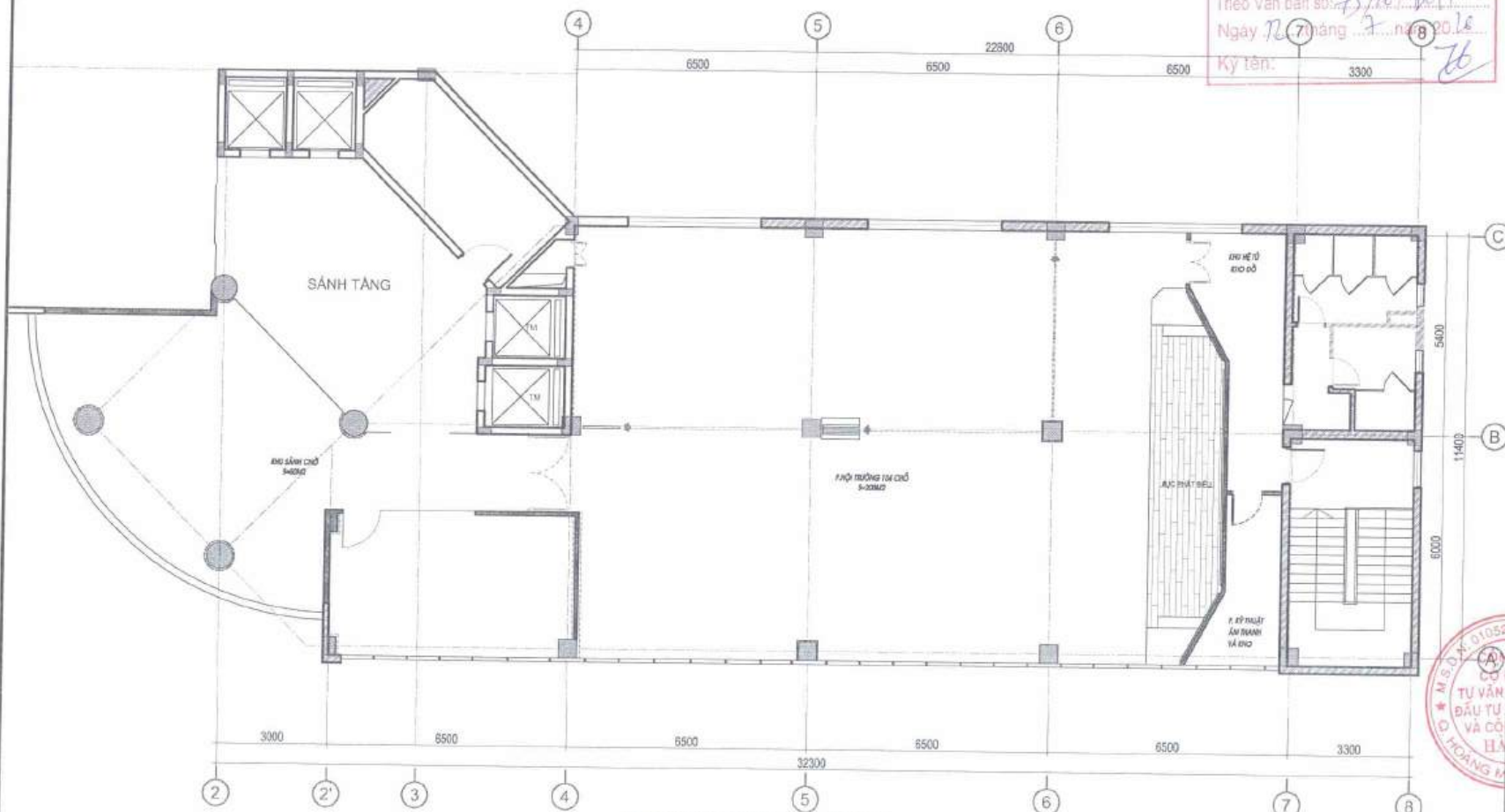
PHẦN 3: CẢI TẠO - KIẾN TRÚC



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREX'VI

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/16/CT
Ngày 17 tháng 7 năm 2016
Ký tên: [Signature]



MB CẢI TẠO TỔNG THỂ TẦNG 4
DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M²

- CÁC HẠNG MỤC CÔNG VIỆC TRIỂN KHAI:**
- 1 - PHẦN BỐ CÔNG NĂNG KHÔNG GIAN HIỆN TRẠNG THÁNH KHẾC VIỆC HỘI TRƯỞNG GỒM CÁC CÔNG NĂNG CHÍNH NHƯ SAU:**
- + KHU HỘI TRƯỞNG CHÍNH DIỆN TÍCH 200M² CÓ SÀN KHẨU, VÁCH NGĂN DI ĐỘNG ĐỂ PHÂN TÁCH THÊM 01 PHÒNG HỌP NHỎ
 - + KHU PHÒNG HỌP TRỰC TUYẾN DIỆN TÍCH 25M², GỒM BÀN HỌP 12 CHỖ VÀ HỆ TỦ ĐỒ CÙNG CÁC TRANG THIẾT BỊ ẨM THANH
 - + KHU SÂN CHỜ, PHỤC VỤ NƯỚC VÀ NGỒI NGHỈ TRƯỚC VÀ SAU KHU HỘI THẢO DIỆN TÍCH 50M², LẮP MỠI KHU PANTRY VÀ CÁC KHU VỰC BÀN GHẾ NGỒI
 - + CẢI TẠO LẠI KHU VỆ SINH, CHUYỂN KHU BỮA TAY CHUNG RA NGOÀI CHO NAM VÀ NỮ, LẮP BỔ SUNG 03 TIỂU NAM, LẮT LẠI SÀN HAI KHU VỆ SINH, THAY THẾ HỆ VÁCH COMPACT VÀ THIẾT BỊ CHO HAI KHU VỆ SINH, ỐP LẠI TƯỜNG.
 - + KHU VỰC KHO ĐỂ ĐỒ VÀ PHÒNG KỸ THUẬT THIẾT BỊ ẨM THANH

- CÁC HẠNG MỤC CÔNG VIỆC TRIỂN KHAI:**
- 2 - CÁC PHẠM VI CÔNG VIỆC CỤ THỂ GỒM:**
- + THI CÔNG CÁC VÁCH NGĂN KHÔNG GIAN BẰNG THẠCH CAO VÀ MĂNG KÍNH CƯỜNG LỰC
 - + THI CÔNG MỠI TOÀN BỘ PHẦN TRẦN (GỒM CẢ KHU VỆ SINH TRẦN THỦA TẮM KT: 600X600MM), THAY THẾ THIẾT BỊ VỆ SINH MỚI
 - + LẮP MỠI TOÀN BỘ HỆ THỐNG RÈM
 - + HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA TẬN DỤNG MÁY VÀ DƯỜNG ỐNG CHÍNH HIỆN TRẠNG, THAY MẶT GIÓ MẶT HỒI VÀ HỆ THỐNG ỐNG MỀM CẤP TỦ TRỰC CHÍNH RA ĐẾN CÁC MẶT THEO BẢN THIẾT KẾ TRẦN MỚI
 - + XÂY MỠI KHU VỰC SÀN KHẨU
 - + LẮP ĐẶT THIẾT BỊ ẨM THANH, HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG VÀ HIỆN THỐNG ĐIỆN
 - + BỔ SUNG HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MỠI CHO KHU PANTRY, VÀ VỊ TRÍ TIỂU NAM, LAVABO MỚI
 - + TRANG TRÍ CÁC MĂNG ỐP CỘT VUÔNG VÀ TRÒN, CÁC MĂNG TƯỜNG TRANG TRÍ TẮM ỐP TIỂU NAM
 - + LẮP ĐẶT HỆ THỐNG VÁCH NGĂN DI ĐỘNG TRONG KHU HỘI TRƯỞNG
 - + MUA VÀ LẮP ĐẶT CÁC ĐỒ NỘI THẤT DỜI GỒM BÀN GHẾ TỦ KẾ

GHỊ CHỈ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT	
LẦN SỐ	NGÀY DATE

CHỖ ĐÁU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:
CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:
LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HÒA	
CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:	NGUYỄN QUỲNH HÒA
THIẾT KẾ - DESIGNED BY:	NGUYỄN THẠCH TỬ ANH
KIỂM - CHECK BY:	NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG
TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:	

MẶT BẰNG CẢI TẠO TỔNG THỂ TẦNG 4

HOÀN BÀN - FINISHED DATE:	TỈ LỆ - SCALE:
NĂM 2016	
QUY ĐỊNH - PHASE:	PHẦN - PART:
HISTORIC	KIỂM TRÚC
BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:	KT4 - 1-01

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG COMSTREX'IA

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/Đ. B.T.T

Ngày 2 tháng 7 năm 2026

Ký tên: 7 TB 8

GHI CHÚ:

- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐỊA ĐIỂM: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ THIẾT - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẮC TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

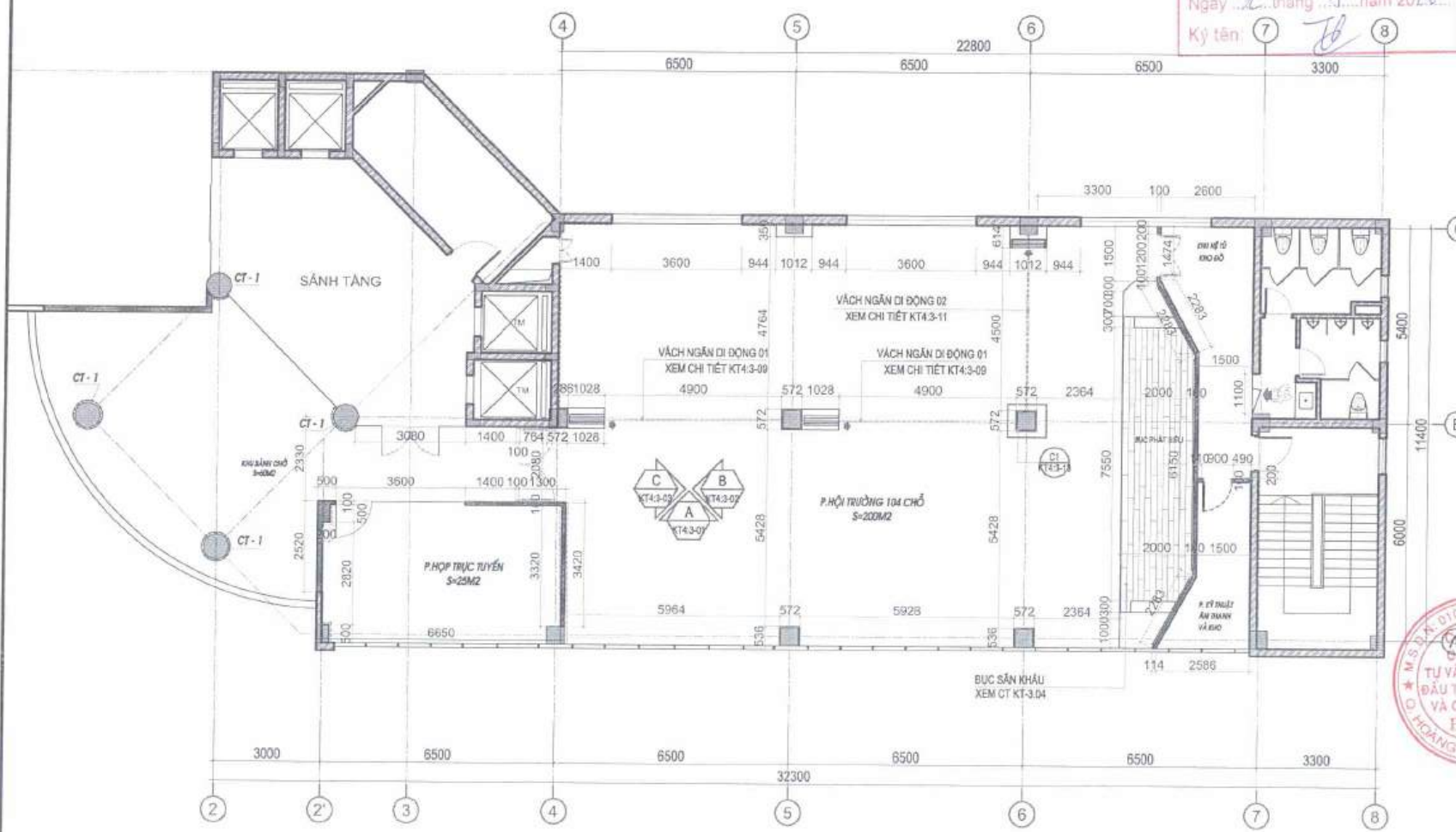
NĂM 2026

TỶ LỆ - SCALE:

ĐẠI DIỆN: PHỤ

HỌ TÊN: KIẾN TRÚC

SỐ BẢN VẼ - DWG NUMBER: KT4 : 1-02



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN TẦNG 4

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M²

GHI CHÚ:

- VÁCH THẠCH CAO DÀY 100MM, HỆ KHUNG XƯƠNG BẮN GIA CỐ ĐẾN TRẦN BỀ TÔNG HIỆN TRẠNG, PHẦN VÁCH BẮN ĐẾN CỐT CAO ĐỘ TRẦN, DỰ KIẾN 2800MM
- VÁCH HOÀN THIỆN SƠN BÀ MÀU TRẮNG NGÀ

KÝ HIỆU:

- B.T.C.T HIỆN TRẠNG
- TƯỜNG XÂY HIỆN TRẠNG
- TƯỜNG PHẪ ĐỒ
- TƯỜNG XÂY MỚI
- VÁCH THẠCH CAO



TƯỜNG XÂY HIỆN TRẠNG



VÁCH THẠCH CAO LÂM MỚI



KÝ HIỆU MANG TƯỜNG 01 GỖ



KÝ HIỆU MANG TƯỜNG 02 TẠM TIÊU AN

GH CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ TH CÔNG KẾM TRÁ KẾM THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THƯỚC TẾ TRƯỚC KHI TH CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHẾ ĐẠU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI**

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠC TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**MẶT ĐÚNG DIỆN TƯỜNG
HỘI TRƯỞNG**

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2026

QUẢN LÝ - PM/SE:

HUYỀN NGUYỄN

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

KT4 : 1-04

CỬA ĐI D3 XEM
BẢN VẼ

ỚP TẤM GỖ TRANG TRÍ
MÀU GHÍ THEO PHỐI CẢNH

ỚP TẤM GỖ TRANG TRÍ
SÁNG THEO PHỐI CẢNH

CỐT TRẦN
HOÀN THIỆN

ỚP TẤM GỖ TRANG TRÍ
MÀU GHÍ THEO PHỐI CẢNH

ỚP TẤM GỖ TRANG TRÍ
MÀU GHÍ THEO PHỐI CẢNH
TẦNG 4

CỐT TRẦN
HOÀN THIỆN

CỬA KHU HỘ KỸ THUẬT

TẦNG 4

MẶT ĐÚNG DIỆN TƯỜNG B PHÒNG HỘI TRƯỞNG 2

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/76/B.T.T

Ngày .../.../... tháng .../... năm 2016

Ký tên:

CỬA ĐI D3 XEM
BẢN VẼ

PHẦN CỘT ỚP XEM
CHI TIẾT KT4-3-13

VÁCH NGĂN DI ĐỘNG 02
XEM CHI TIẾT KT4-3-11

CỐT TRẦN
HOÀN THIỆN

PHẦN CỘT ỚP XEM
CHI TIẾT KT4-3-13

ỚP TẤM GỖ TRANG TRÍ
SÁNG THEO PHỐI CẢNH

TẦNG 4

CỐT TRẦN
HOÀN THIỆN

TẦNG 4

GH CHÚ:

1. PHẦN ỚP CỘT, VÁCH GỖ TRANG TRÍ: GỖ MDF CHỐNG ẨM, PHỦ MELAMIN DẪY 17MM
2. VẬT LIỆU TIÊU ẨM: GỖ MDF CHỐNG ẨM, PHỦ MELAMIN DẪY 17MM, DỤC LỖ CNC Ø6MM

MẶT ĐÚNG DIỆN TƯỜNG B PHÒNG HỘI TRƯỞNG 2 KHI KÉO VÁCH NGĂN DI ĐỘNG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/26, B.C.T

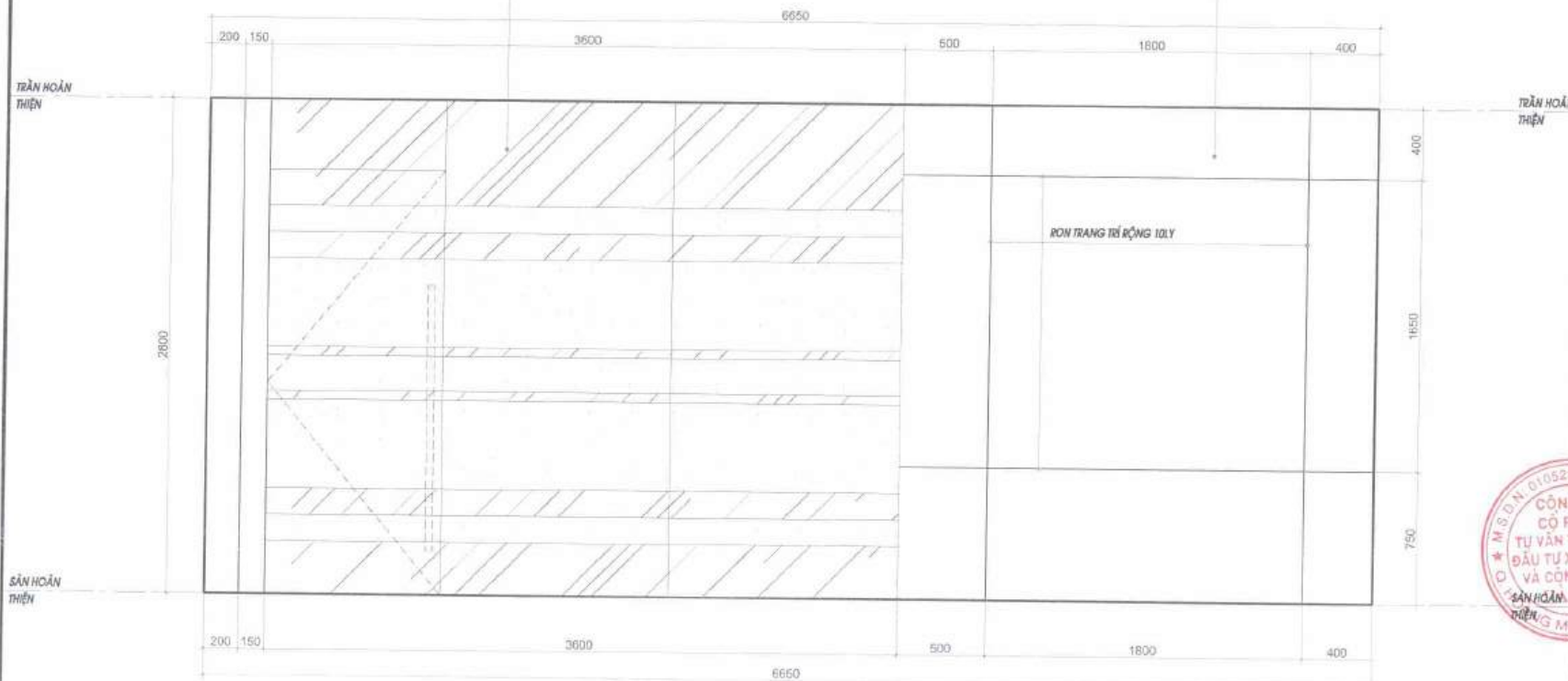
Ngày: 12 tháng 4 năm 2026

Ký tên:

[Signature]

HỆ CỬA KÍNH CƯỜNG LỰC DÂY 12LY, DÁN
DECAN MỎ TRẮNG TRÍ

VÁCH THẠCH CAO SƠN MÀU TRẮNG NGÀ
KẾT HỢP VỚI RON ẨM TẠO ĐIỂM NHẤN



MẶT ĐÚNG DIỆN TƯỜNG A1 - P. HỌP TRỰC TUYẾN

CHỈ CHÚ:

- VÁCH KÍNH CƯỜNG LỰC: KÍNH DÂY 12MM, PHỤ KIỆN VVP ĐỒNG BỘ

CHỈ CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THỰC HIỆN KIỂM TRA KẾT QUẢ, KHỐI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THỰC HIỆN.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

Địa chỉ: Lô B12/CC3 Khu Đô Thị Nam Trung Yên,
Phường Yên Hòa, Thành Phố Hà Nội

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

Địa điểm - LOCATION:

Lô B12/CC3 Khu Đô Thị Nam Trung Yên,
Phường Yên Hòa, Thành Phố Hà Nội

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



Địa chỉ: Khu Đô Thị Nam Trung Yên, P. Tương Mai, TP. Hà Nội

NGUYỄN QUYNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUYNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KÈM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

MẶT ĐÚNG DIỆN TƯỜNG A1
PHÒNG HỌP TRỰC TUYẾN

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2026

TỈ LỆ - SCALE:

ĐƠN VỊ - PHASE:

HYSTORY/C

PHẦN - PART:

KIẾN THỨC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

KT4 : 1-06

THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 75/261-BTTTT
 Ngày 26 tháng 1 năm 2016
 Ký tên: *[Signature]*

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

CÔNG TRÌNH - PROJECT :

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ- DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐIỀU CHỈNH ĐƯƠNG GIÁP BẮT. P. TƯỜNG MẠI TP. HÀ NỘI

CHIEF, APPROVED BY

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER

NGUYỄN QUỲNH HOÀ

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỰ ANH

KEM - CHECK BY

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE

MẶT ĐỨNG ĐIỆN TƯỜNG A2
PHÒNG HỌP TRỰC TUYẾN

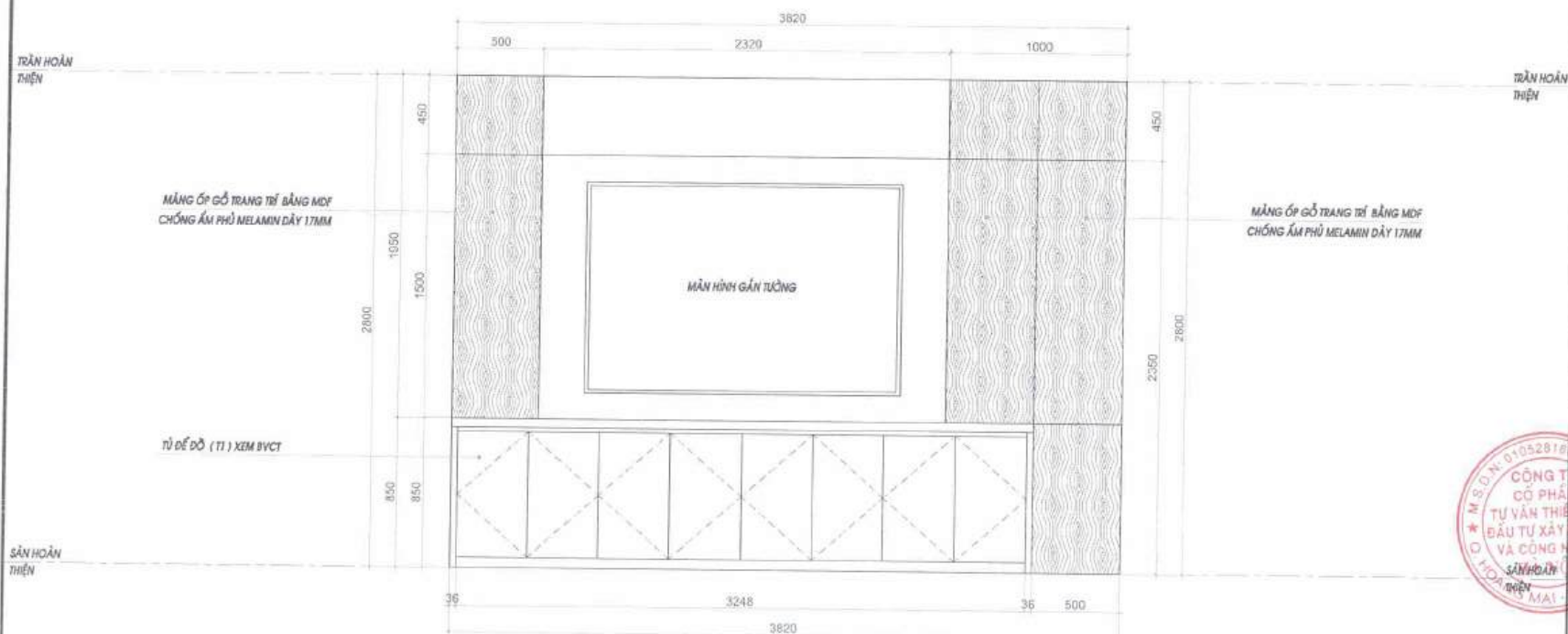
HOÀN THÀNH - FINISHED DATE	TIME - SCALE
----------------------------	--------------

NAM 2026

GIARDIAN - PHASE	PHASE - PART
------------------	--------------

HSTKEVTC

KT4: 1-07



MẶT ĐÚNG DIỆN TƯỜNG A2 - P. HỌP TRỰC TUYẾN

GHI CHÚ:

1. PHẦN ỐP CỘT, VÁCH GỖ TRANG TRÍ: GỖ MDF CHỐNG ẨM, PHỦ MELAMIN DÀY 17MM

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 35/B.T.T

Ngày 22 tháng 7 năm 2016

Ký tên: Th

GHI CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

NGƯỜI - APPROVED BY:

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

NGƯỜI DÙNG

MẶT ĐÚNG DIỆN TƯỜNG A3
PHÒNG HỌP TRỰC TUYẾN

HÀNH TRÌNH - FINISHED DATE:

NĂM 2016

QUY ĐOẠN - PHASE

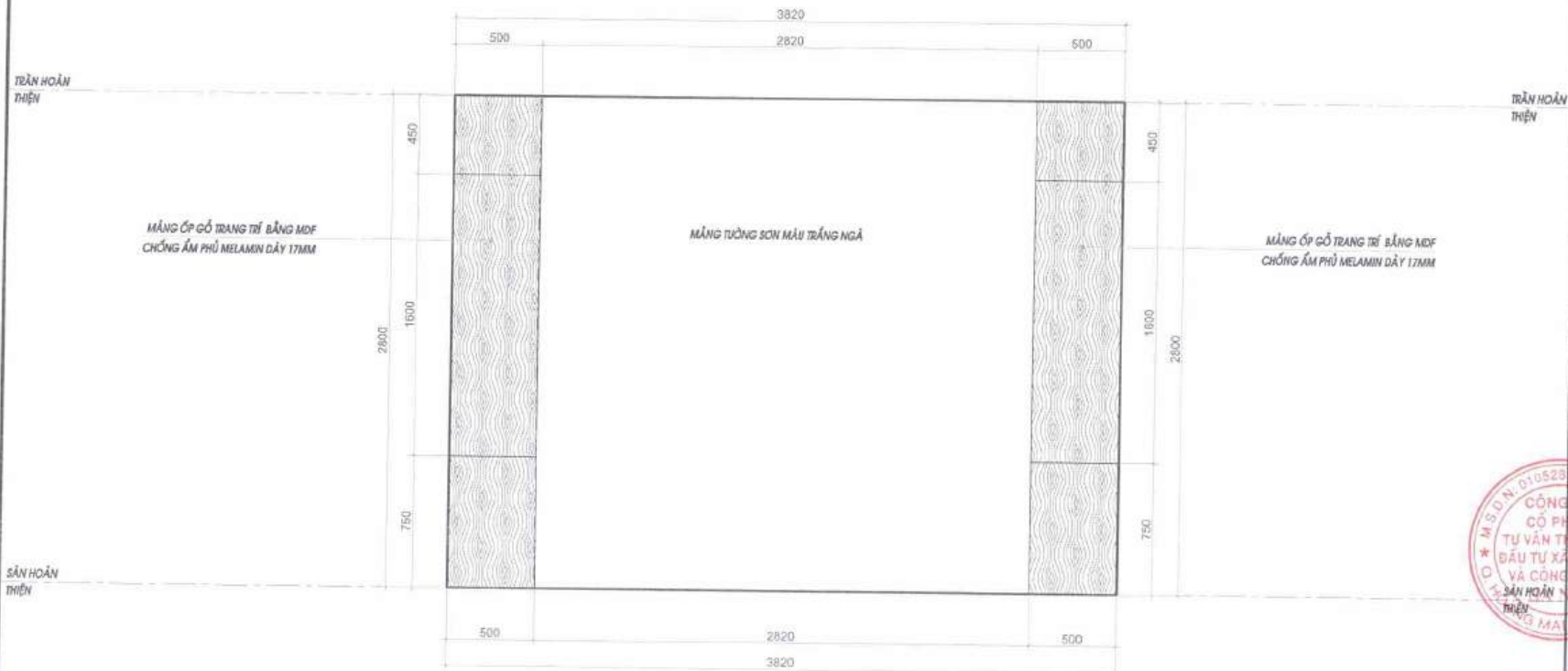
HISTORIC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER

KT4 : 1-08

KT4 : 1-08

KT4 : 1-08



MẶT ĐÚNG DIỆN TƯỜNG A3 - P. HỌP TRỰC TUYẾN

GHI CHÚ:

1. PHẦN ỐP CỘT, VÁCH GỖ TRANG TRÍ: GỖ MDF CHỐNG ẨM, PHỦ MELAMIN DÀY 17MM

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Vải bản số: 25/16/ P.OTT

Ngày: 22 tháng 7 năm 2026

Ký tên: 7 8

GHI CHÚ:

- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT		
LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BÁT, P. TƯƠNG MẠI, TP. HÀ NỘI

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER: NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY: NGUYỄN THẠCH TÙNG ANH

KIỂM - CHECK BY: NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

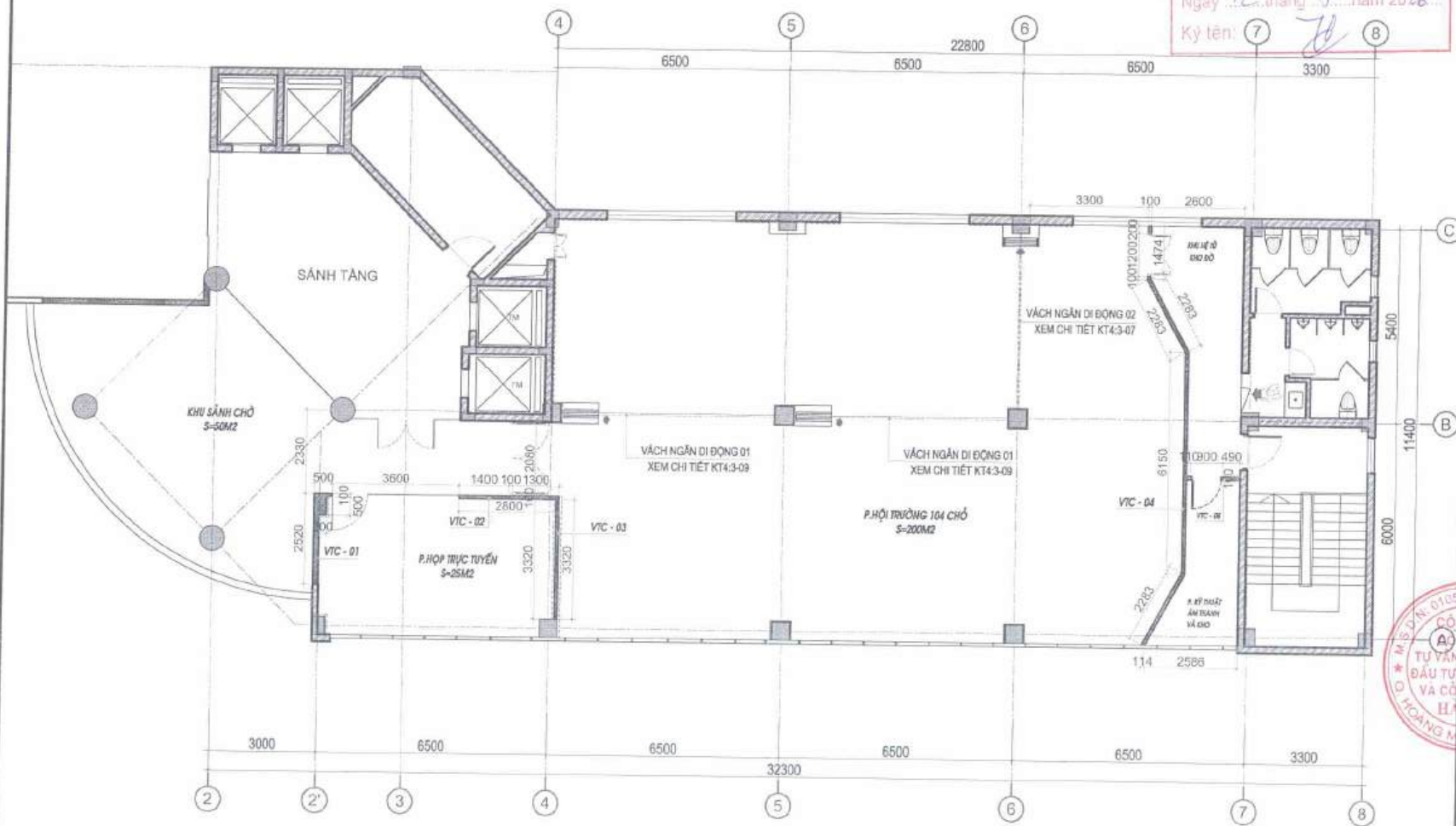
TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ VÁCH THẠCH CAO BỔ SUNG TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE: NĂM 2026

GIẤY DẪN - PAPER: 1:100

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER: KT4 - 2-01

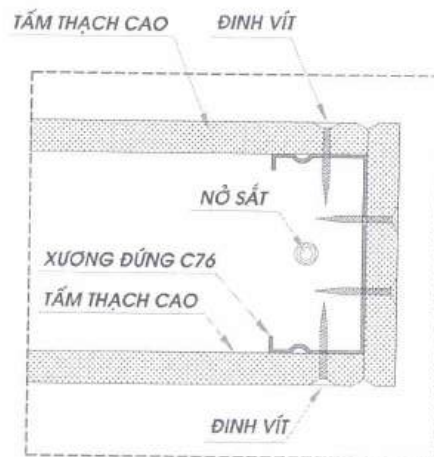


MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ VÁCH THẠCH CAO BỔ SUNG TẦNG 4
DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M2

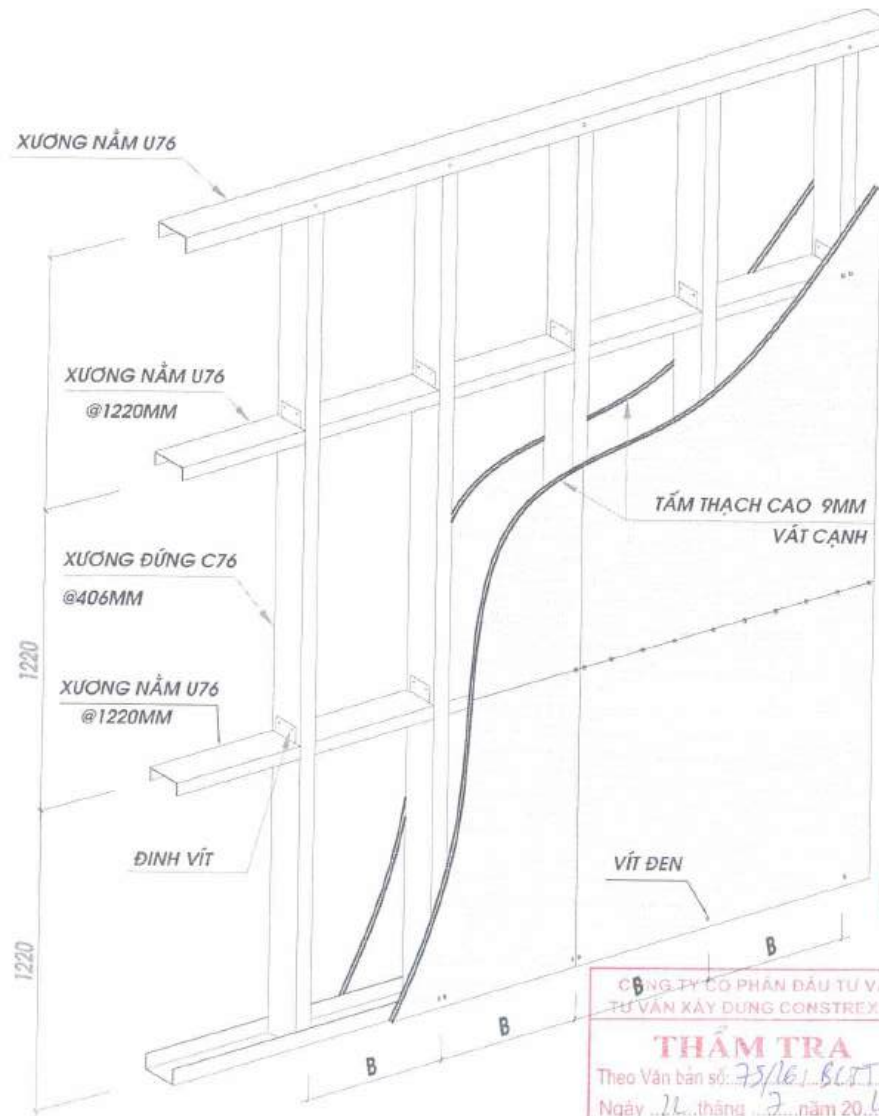
GHI CHÚ:

- VÁCH THẠCH CAO DÀY 100MM, HỆ KHUNG XƯƠNG BẮN GIA CỐ ĐẾN TRẦN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG, PHẦN VÁCH BẮN ĐẾN CỐT CAO ĐỘ TRẦN, DỰ KIẾN 2800MM
- VÁCH HOÀN THIỆN SƠN BÀ MÀU TRẮNG NGÀ

KÝ HIỆU:



CHI TIẾT ĐẦU VÁCH



HỆ KHUNG VÁCH THẠCH CAO ĐIỂN HÌNH

GHI CHÚ:

- KÍCH THƯỚC CÓ THỂ THAY ĐỔI THEO THỰC TẾ THI CÔNG
- KẾT HỢP BẢN VẼ THIẾT KẾ VÀ THỰC TẾ THI CÔNG ĐỂ ĐO CẮT HỢP LÝ

GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

**LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI**



ĐẠI CHÍ ĐỒNG GIÚP BẮT, P. TƯỜNG MẠI, TP. HÀ NỘI

QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

HÀ NỘI

NGUYỄN QUYNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUYNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẢO TÚ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**MẪU CHI TIẾT VÁCH
THẠCH CAO THAM KHẢO**

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:
NĂM 2026

TỈ LỆ - SCALE:

GIẤY ĐƠN - PHASE:

PHẦN - PART:

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

KT4 : 2-02

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREX' V**

THẨM TRA
Theo Văn bản số: 75/161.BCT
Ngày: 22 tháng 7 năm 2016
Ký tên: *Tb*

GH CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ TH CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI TH CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: CƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HOA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẮC TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO 01
TẦNG 4**

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2025

TỈ LỆ - SCALE:

CÁNH DẠY - PHASE:

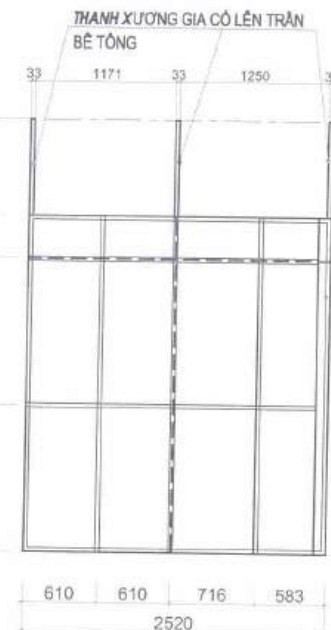
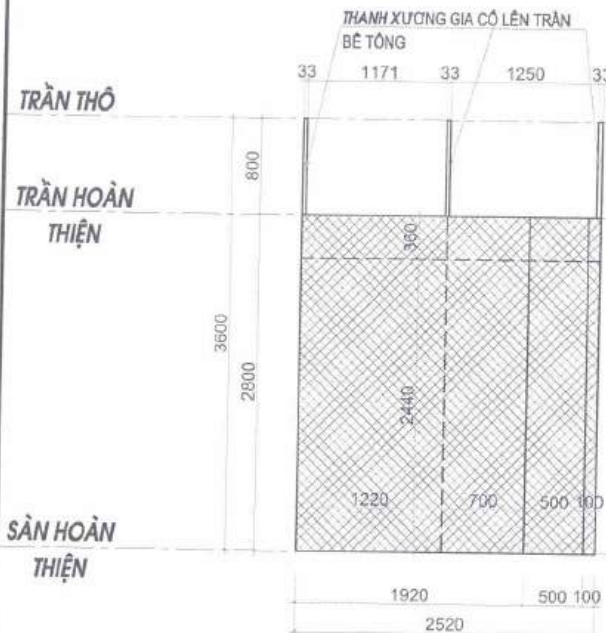
HỆ THỐNG VTC

PHẦN - PART:

KIẾN TRÚC

SỐ BẢN VẼ - DWG NUMBER

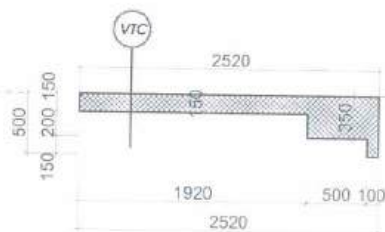
KT4 : 2-03



**KHUNG XƯƠNG VÁCH THẠCH CAO
TIẾT DIỆN 76MM X 33MM**

MẶT ĐÚNG HỆ KHUNG XƯƠNG VÁCH

MẶT ĐÚNG



VTC - 01

VTC

1. TẤM THẠCH CAO VĨNH TƯỜNG DÂY 9LY
2. HỆ KHUNG XƯƠNG C76X33MM
3. BÔNG KHOẢNG
4. TẤM THẠCH CAO VĨNH TƯỜNG DÂY 9LY

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREX'V**

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 25/161/BCT

Ngày 12 tháng 7 năm 2016

Ký tên: JB

GH CHÚ :

- VÁCH THẠCH CAO DÀY 100MM, HỆ KHUNG XƯƠNG BẮN GIA CỐ ĐẾN SÁT TRẦN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG, PHẦN VÁCH BẮN ĐẾN CỐT CAO ĐỘ TRẦN , DỰ KIẾN 2800MM
- VÁCH HOÀN THIỆN SƠN BÀ MÀU TRẮNG NGÀ
- TỔNG CHIỀU DÀI KHUNG THẠCH CAO C76X33MM DÀI 25,5M

GHI CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/C03 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/C03 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT
CÁM ĐÓNG

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: NGUYỄN QUYNH HÒA

CHỦ THỂ - MAIN DESIGNER:
NGUYỄN QUYNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:
NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DRAW TITLE:
CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO 02
TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:	TỶ LỆ - SCALE:
NĂM 2026	
ĐẠI DIỆN - PHÁP: HUYTHUYT/C	PHÁP - PART: KIẾN TRÚC
BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:	KT4 - 2-04

TRẦN THỎ

TRẦN HOÀN
THIỆN

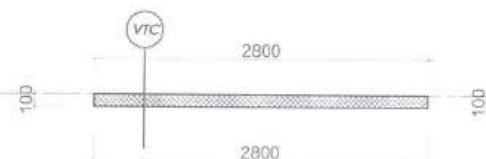
SÀN HOÀN
THIỆN

THANH XƯƠNG GIA CỔ LÊN TRẦN
BÊ TÔNG

33 1171 33 1187 3331 B3



MẶT ĐÚNG



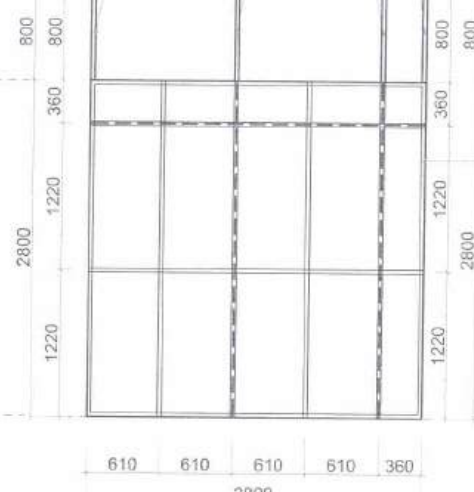
VTC - 02

VTC

1. TẤM THẠCH CAO VĨNH TƯỜNG DÀY 9LY
2. HỆ KHUNG XƯƠNG C76X33MM
3. BÓNG KHOẢNG
4. TẤM THẠCH CAO VĨNH TƯỜNG DÀY 9LY

THANH XƯƠNG GIA CỔ LÊN TRẦN
BÊ TÔNG

33 1171 33 1187 3331 B3



MẶT ĐÚNG HỆ KHUNG XƯƠNG VÁCH

610 610 610 610 360
2800

KHUNG XƯƠNG VÁCH THẠCH CAO
TIẾT DIỆN 76MM X 33MM

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREX M

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/16/ B.01T

Ngày: 21 tháng 7 năm 2016

Ký tên: *Th*

GHI CHÚ:

- VÁCH THẠCH CAO DÀY 100MM, HỆ KHUNG XƯƠNG BẮN GIA CỐ ĐẾN SÁT TRẦN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG, PHẦN VÁCH BẮN ĐẾN CỐT CAO ĐỘ TRẦN, DỰ KIẾN 2800MM
- VÁCH HOÀN THIỆN SƠN BÀ MÀU TRẮNG NGÀ

GH CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ TH CÔNG KÉM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI TH CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV VÁCH XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO 03 TẦNG 4

HỌA THUYẾT - FINISH DATE:

NĂM 2026

QUY TRÌNH - PHASE:

HIST/XYTC

SỐ BẢN VẼ - DWG NUMBER:

TỈ LỆ - SCALE:

1:1

PHẦN - PART:

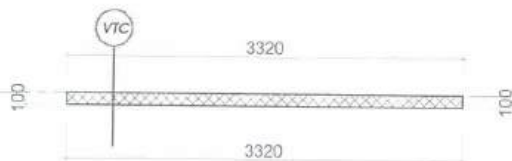
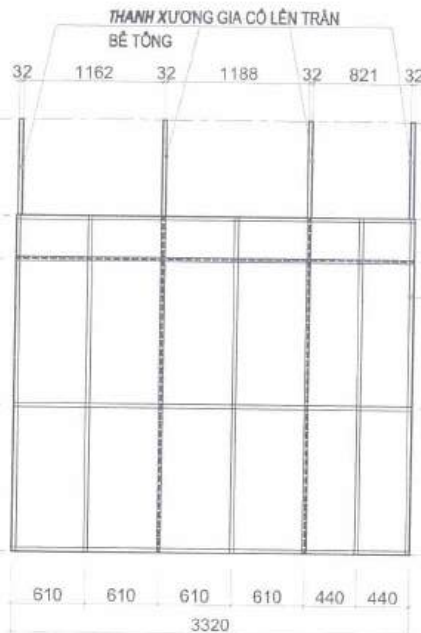
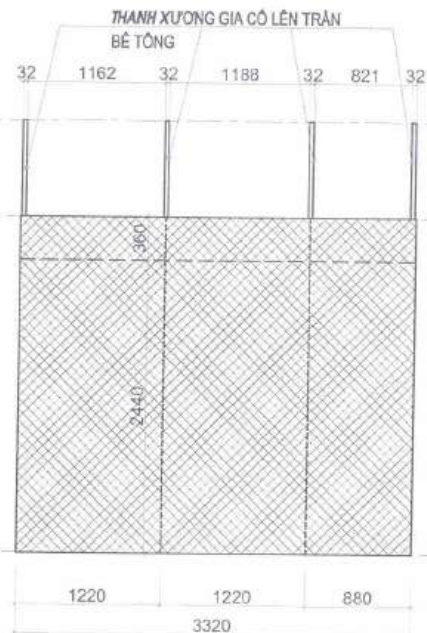
KIẾN TRÚC

KT4 : 2-05

KHUNG XƯƠNG VÁCH THẠCH CAO
TIẾT DIỆN 76MM X 33MM

MẶT ĐÚNG HỆ KHUNG XƯƠNG VÁCH

MẶT ĐÚNG



VTC - 03

VTC

1. TẤM THẠCH CAO VĨNH TƯỜNG DẦY 9LY

2. HỆ KHUNG XƯƠNG C76X33MM

3. BÓNG KHOẢNG

4. TẤM THẠCH CAO VĨNH TƯỜNG DẦY 9LY

GHỊ CHÚ :

- VÁCH THẠCH CAO DẦY 100MM, HỆ KHUNG XƯƠNG BẮN GIA CỐ ĐẾN SÁT TRẦN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG, PHẦN VÁCH BẮN ĐẾN CỐT CAO ĐỘ TRẦN, DỰ KIẾN 2800MM

- VÁCH HOÀN THIỆN SƠN BẢ MÀU TRẮNG NGÀ



THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/16.BCT

Ngày 22 tháng 7 năm 2026

Ký tên: [Signature]

GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THỰC HIỆN KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THỰC HIỆN.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI**



ĐỊA CHỈ ĐƯỜNG: 60P BẮT, P. TƯƠNG MẠI, TP. HÀ NỘI
QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DẤU
P. QUẢN LÝ

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TÚ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DRAW TITLE:

**CHI TIẾT VÁCH THẠCH CAO 05
TẦNG 4**

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:
NĂM 2026

TỈ LỆ - SCALE:

SƠ ĐỒ - PHASE:
HISTOGRAM

PHẦN - PART:

SỐ BẢN VẼ - DRAW NUMBER:

KT4 : 2-07

TRẦN THỎ

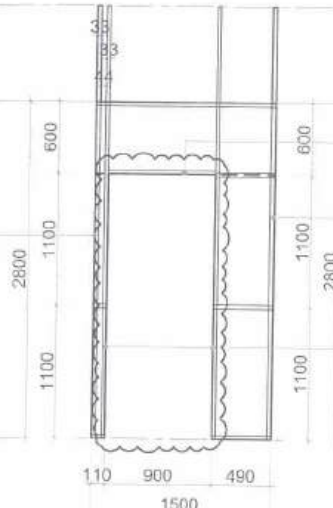
TRẦN HOÀN
THIỆN

TẠI VỊ TRÍ CỬA GIA CÓ THÊM
THANH XƯƠNG 76X33MM, TẠO HỆ
KHUNG ĐẾ SAU BÀN CỬA

SÀN HOÀN
THIỆN

110 900 33 424 33

110 900 30 427 33



THANH THÉP HỘP KT : 30X60X1.4MM GIÁ
CỔ HẠNG XUNG QUANH VỊ TRÍ CỬA

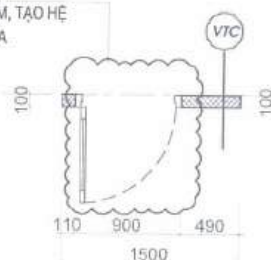
KHUNG XƯƠNG VÁCH THẠCH CAO
TIẾT DIỆN 76MM X 33MM

THANH THÉP HỘP KT : 30X60X1.4MM GIÁ
CỔ HẠNG XUNG QUANH VỊ TRÍ CỬA

MẶT ĐÚNG

MẶT ĐÚNG HỆ KHUNG XƯƠNG VÁCH

TẠI VỊ TRÍ CỬA GIA CÓ THÊM
THANH XƯƠNG 76X33MM, TẠO HỆ
KHUNG ĐẾ SAU BÀN CỬA



VTC - 05

VTC

1. TẤM THẠCH CAO VĨNH TƯỜNG DÂY 9LY

2. HỆ KHUNG XƯƠNG C76X33MM

3. BÔNG KHOÁNG

4. TẤM THẠCH CAO VĨNH TƯỜNG DÂY 9LY

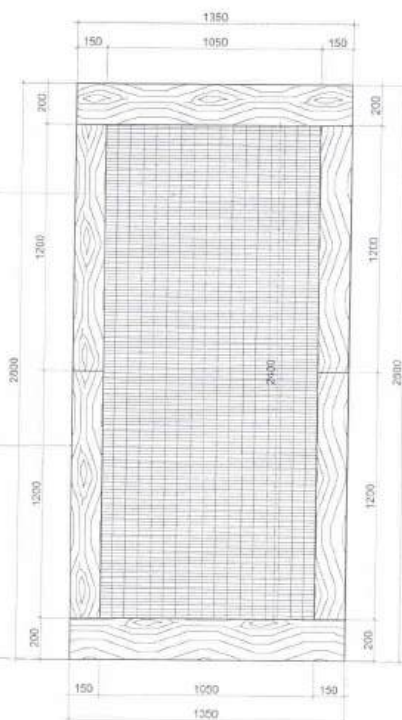
GHI CHÚ :

- VÁCH THẠCH CAO DÀY 100MM, HỆ KHUNG XƯƠNG BẮN GIA CỐ ĐẾN SÁT TRẦN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG, PHẦN VÁCH BẮN ĐẾN CỐT CAO ĐỘ TRẦN , DỰ KIẾN 2800MM
- VÁCH HOÀN THIỆN SƠN BẢ MÀU TRẮNG NGÀ
- TỔNG CHIỀU DÀI THANH THÉP HỘP KT : 30X60MM DÀY 1,4LY DÀI 9M



TẤM GỖ TIÊU ÂM ĐỤC LỖ

KHUNG GỖ TRANG TRÍ



MẶT ĐÚNG



MẶT BẰNG

KHUNG GỖ TRANG TRÍ

TẤM GỖ TIÊU ÂM ĐỤC LỖ



MẶT CẮT

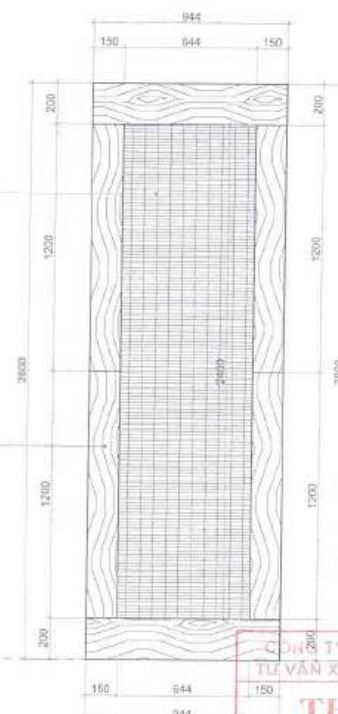
CHI TIẾT VÁCH ỐP TRANG TRÍ 01 (SL 01)

GHI CHÚ:

- PHẦN ỐP CỘT, VÁCH GỖ TRANG TRÍ: GỖ MDF CHỐNG ẨM, PHỦ MELAMIN DÀY 17MM
- VẬT LIỆU TIÊU ÂM: GỖ MDF CHỐNG ẨM, PHỦ MELAMIN DÀY 17MM, ĐỤC LỖ CNC D6MM

TẤM GỖ TIÊU ÂM ĐỤC LỖ

KHUNG GỖ TRANG TRÍ



MẶT ĐÚNG



MẶT BẰNG

KHUNG GỖ TRANG TRÍ

TẤM GỖ TIÊU ÂM ĐỤC LỖ



MẶT CẮT

CHI TIẾT VÁCH ỐP TRANG TRÍ 02 (SL 04)

GH CHÚ:
- LƯU Ý: BÀN VỊ TH CÔNG KÉM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ THUỘC KH TH CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐỊA CHỈ: QUẬN BẮC BẮT, P. TƯỜNG MẠI, TP. HÀ NỘI
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ
ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI
NGUYỄN QUỲNH HÒA

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TH - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DRAW TITLE:

CT PHẦN HỆ VÁCH ỐP TRANG TRÍ
01, 02 DÙNG VẬT LIỆU TIÊU ÂM

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

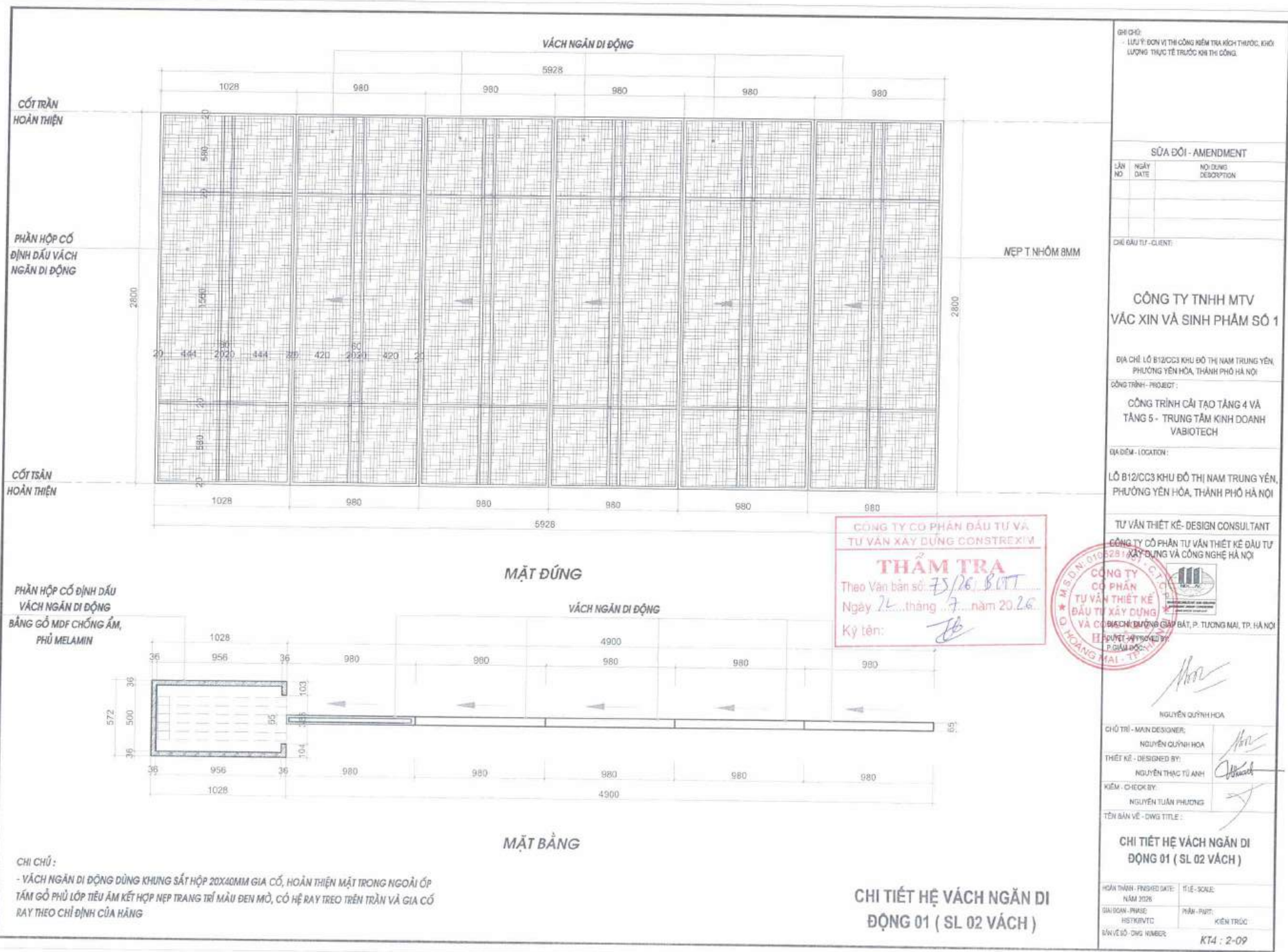
NĂM 2026

ĐÁNH GIÁ - RATE:

HISTORIC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

KT4 : 2-08



GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG HIỂM TRÁ KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT	
LẦN SỐ	NỘI DUNG

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:
CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:
LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

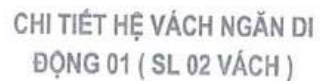
CÔNG TY CỔ PHẦN
TƯ VẤN THIẾT KẾ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI
ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI
P. GIÁM ĐỐC

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:
NGUYỄN QUỲNH HÒA
THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
NGUYỄN THẠCH TỬ ANH
KIỂM - CHECK BY:
NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:
CHI TIẾT HỆ VÁCH NGĂN DI
ĐỘNG 01 (SL 02 VÁCH)

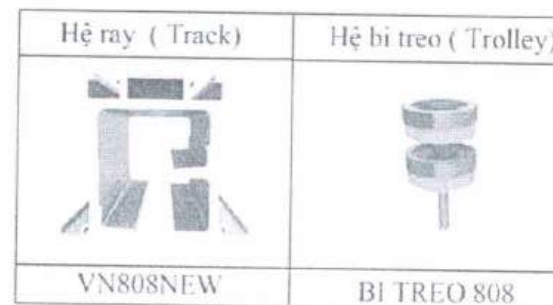
HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:
NĂM 2026
TỶ LỆ - SCALE:
1/100
SƠ ĐỒ - PHASE:
HISTORIC
BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:
KT4 : 2-09



- | | |
|---|---|
| Hệ ray (Track) | Hệ bitreo (Trolley) |
|  |  |
| VN 80S NEW | R1 TREO 80S |

ẢNH THAM KHẢO CHI
TIẾT LẮP ĐẶT NHÀ
SẢN XUẤT

Theo Văn bản số: 74/761 BCTT
Ngày 12 tháng 7 năm 2016
Ký tên: TB



ẢNH THAM KHẢO CHI TIẾT LẮP ĐẶT NHÀ SẢN XUẤT

KT4: 2-10

CHẾ CHẠY:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THỰC HIỆN CÔNG VIỆC TRẢ KỊCH THUỐC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THỰC CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

QUA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI**



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MẠI, TP. HÀ NỘI

CHỖ THỰC HIỆN BY:

(Signature)

NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỦ THỂ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HOA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TÀI ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**CHI TIẾT HỆ VÁCH NGĂN DI
ĐỘNG 02 (SL 01 VÁCH)**

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2026

QUY TRÌNH - PHASE:

HISTORIC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

KT4 : 2-11

CỐT TRẦN
HOÀN THIỆN

CỐT SÀN
HOÀN THIỆN

PHẦN HỘP CỐ ĐỊNH ĐẦU
VÁCH NGĂN DI ĐỘNG
BẢNG GỖ MDF CHỐNG ẨM,
PHỦ MELAMIN

PHẦN HỘP CỐ ĐỊNH ĐẦU
VÁCH NGĂN DI ĐỘNG
BẢNG GỖ MDF CHỐNG ẨM,
PHỦ MELAMIN

MẶT ĐÚNG

VÁCH NGĂN DI ĐỘNG

MẶT BẰNG

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM**

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 78/61.BCTT

Ngày 28 tháng 7 năm 2026

Ký tên: *(Signature)*

**CHI TIẾT HỆ VÁCH NGĂN DI
ĐỘNG 02 (SL 01 VÁCH)**

GHI CHÚ :
- VẬT LIỆU DÁN FILM MÀU
VÂN GỖ THEO PHỐI CẢNH

PHẦN CHỈ NGẮT VẬT
LIỆU MÀU ĐEN MỜ,
HOẶC GHI XÂM ĐẠM

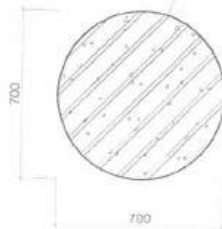
CỘT TRÒN DÁN FILM
VÂN GỖ ĐỒNG MÀU
VỚI GỖ ĐỒ NỘI THẤT

PHẦN CHỈ NGẮT VẬT
LIỆU MÀU ĐEN MỜ,
HOẶC GHI XÂM ĐẠM



MẶT ĐÚNG

CỘT TRÒN DÁN FILM
VÂN GỖ ĐỒNG MÀU
VỚI GỖ ĐỒ NỘI THẤT



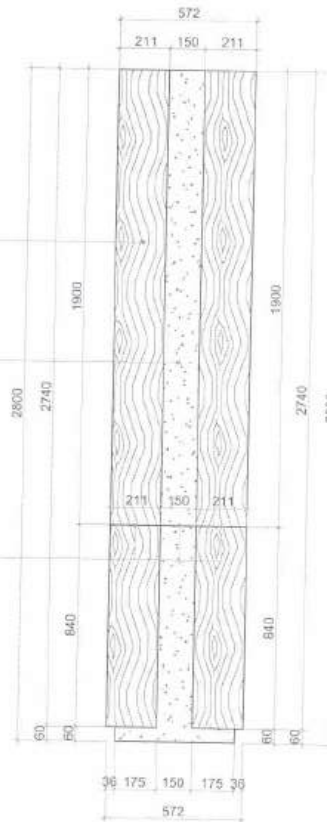
MẶT BẰNG

CHI TIẾT CỘT TRÒN CT-1 KHU SẢNH CHỜ (04 CỘT)

PHẦN CỘT ỐP TẮM
GỖ MÀU NÂU HẠT RẼ

PHẦN CỘT ỐP TẮM
GỖ VÂN ĐÁ MÀU TỐI

ĐIỂM NGẮT CỦA
MẠCH GỖ

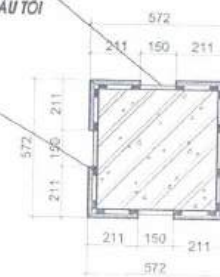


MẶT ĐÚNG

PHẦN CỘT ỐP TẮM
GỖ VÂN ĐÁ MÀU TỐI

PHẦN CỘT ỐP TẮM
GỖ VÂN ĐÁ MÀU TỐI

THANH GỖ 20X40MM
LÀM XƯƠNG



GHI CHÚ :

- VẬT LIỆU GỖ MDF CHỐNG ẨM PHỦ MELAMIN DÀY 17MM
- MÃ CHỌN THEO THỰC TẾ BẮM THEO MẪU 3D
- KHẢO SÁT CÔNG TRÌNH TRƯỚC KHI SẢN XUẤT

CHI TIẾT TRANG TRÍ CỘT VUÔNG KHU
HỘI TRƯỞNG (04 CỘT)

GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN
NO

NGÀY
DATE

NỘI DUNG
DESCRIPTION

CHẾ ĐẠU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: HỒNG GẮP BẮT, P. TƯƠNG MẠI, TP. HÀ NỘI

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREX'IA

HÀ NỘI

NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:
NGUYỄN QUỲNH HOA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:
NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT CỘT TRANG TRÍ

HỒN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2026

TỈ LỆ - SCALE:

GIẤY ĐOẠN - PHASE:

HỒN THÀNH

PHẦN - PART:

SỐ BẢN VẼ - DWG NUMBER:

NT4 : 2-13

NT4 : 2-13

TẦNG 5

TẦNG 4

MẶT CẮT 1-1

TẦNG 5

TẦNG 4

MẶT CẮT 2-2

GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐAU TỰ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI
P. GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HOA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

MẶT CẮT 1-1, 2-2

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2026

TỈ LỆ - SCALE:

GIẢI ĐOẠN - PHASE:

HISTORIC

PHẦN - PART:

KIẾN TRÚC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

KT4 : 3-02

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

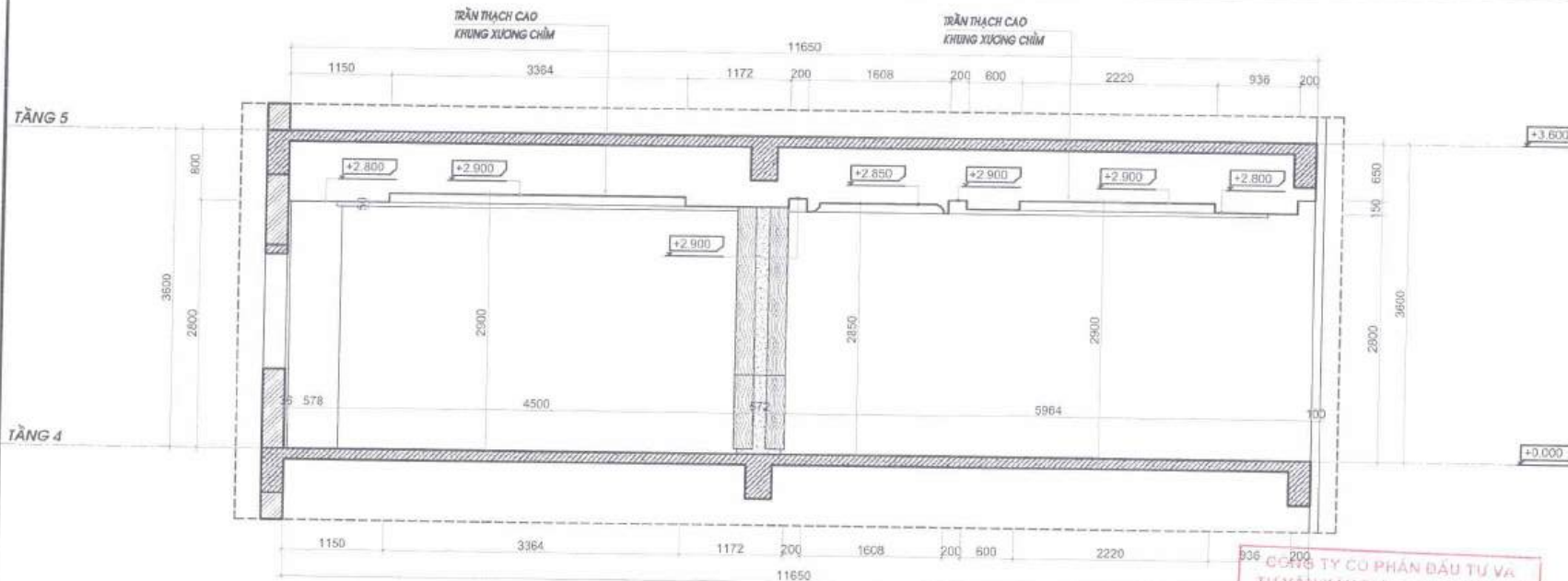
THẨM TRA

Theo Văn bản số 75/ĐK... B.C.T.T.

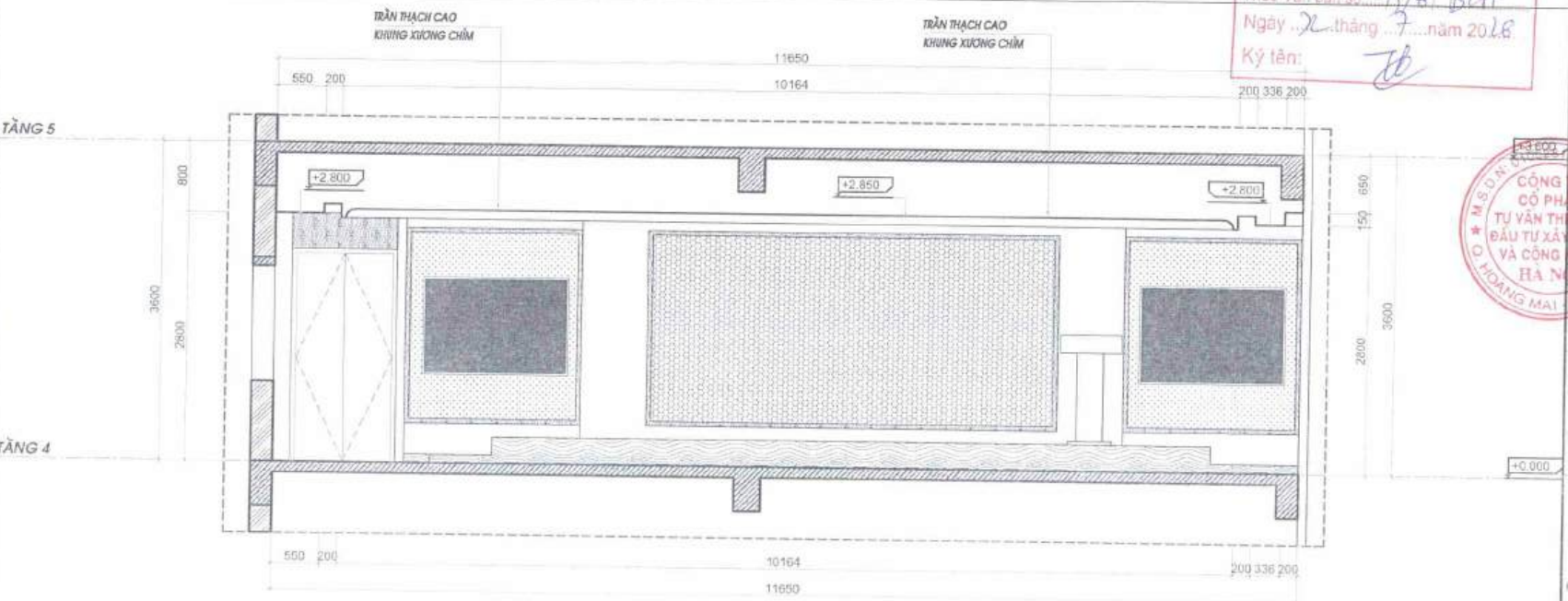
Ngày 22 tháng 7 năm 2024

Ký tên:

CHỈ TIẾT TRẦN
THẠCH CAO 01CHỈ TIẾT TRẦN
THẠCH CAO 01CHỈ TIẾT TRẦN
THẠCH CAO 02TRẦN LAM NHỎM 030X030 0MM
KHÔNG CÁCH LAN NHỎM 50MM



MẶT CẮT 3-3



MẶT CẮT 4-4

GH CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ TH CÔNG KIỂM TRA KHI THUỐC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI TH CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN NO	HÀNG DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

GHỒ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MẠI, TP. HÀ NỘI

CHỦ ĐẦU TƯ - APPROVED BY:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ THÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẮC TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

MẶT CẮT 3-3, 4-4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

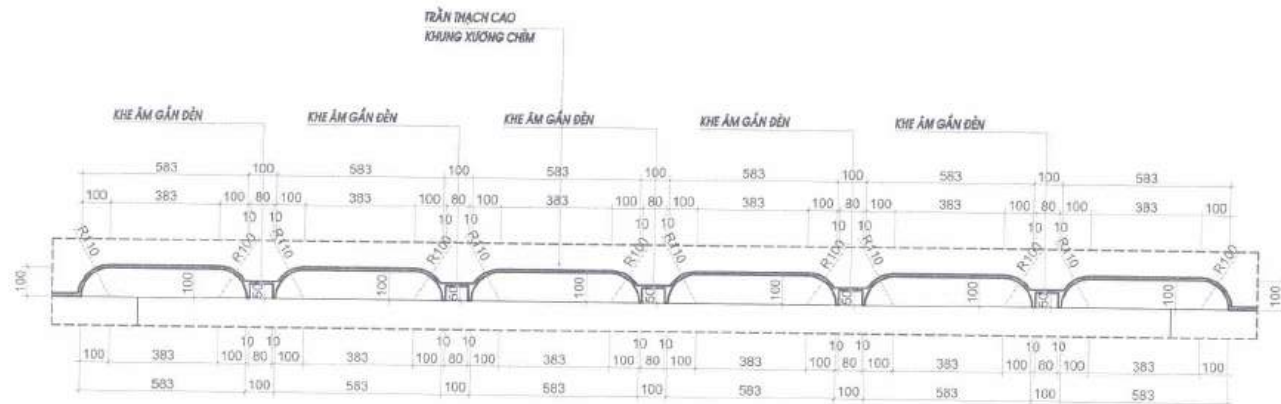
NĂM 2028

GIẢI ĐOẠN - PHASE:

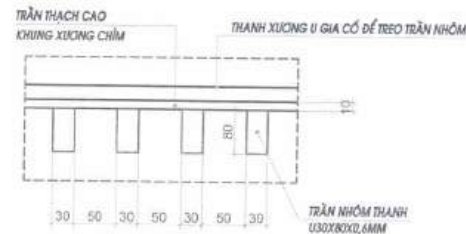
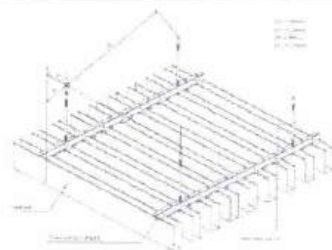
HISTKBYTC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER

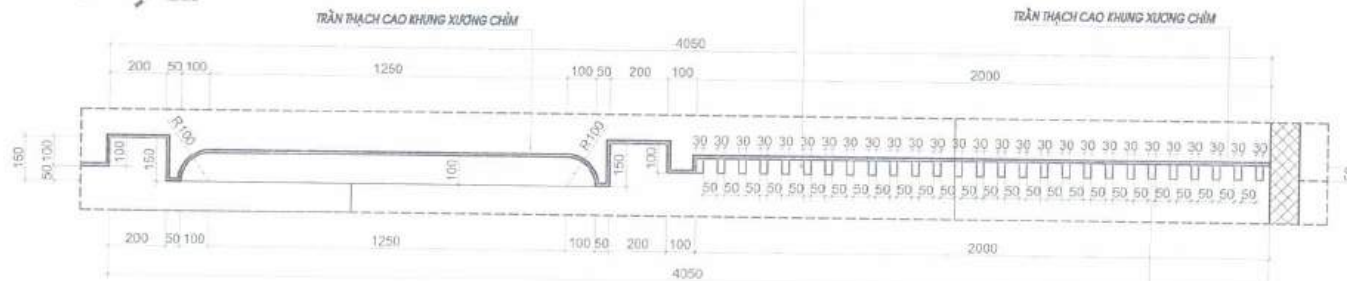
KT4 : 3-03



CHI TIẾT TRẦN THẠCH CAO 01



CHI TIẾT CẤU TẠO



CHI TIẾT TRẦN THẠCH CAO 02

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TỰ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 75/261/B.157
Ngày: 22 tháng 5 năm 2015
Ký tên: *th*



BH CHỈ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI
LƯỢNG THỰC TẾ THUỘC KHÍ THI CÔNG

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN
NO

NGÀY
DATE

NỘI DUNG
DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

DÒNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

QUÁ ĐỀM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TỰ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: BỜ LƯU GIÁP BẮT, P. TƯƠNG MẠI, TP. HÀ NỘI

SIGNATURE:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT MẶT CẮT TRẦN
THẠCH CAO

HÒAN THIỆN - FINISHED DATE:

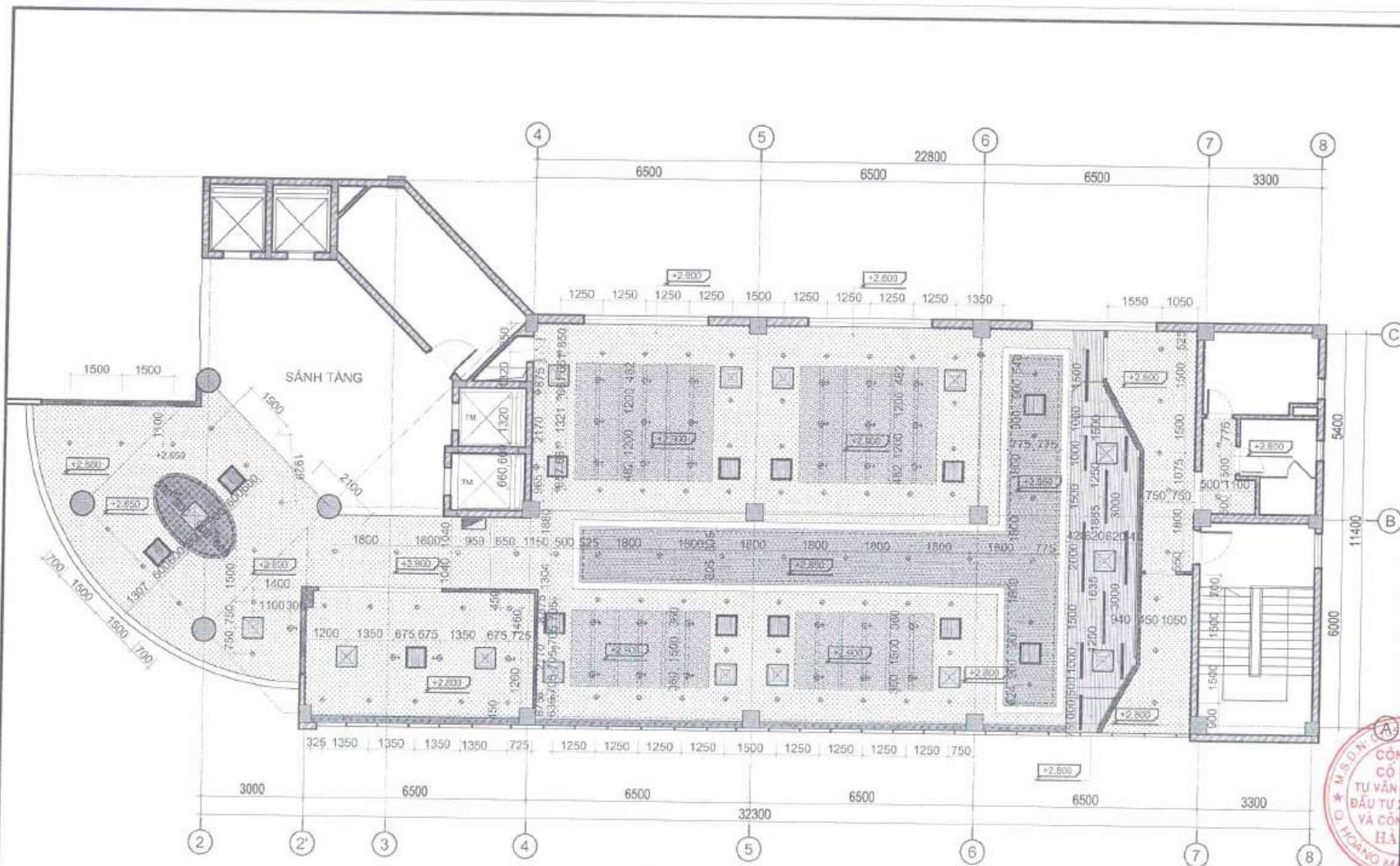
NĂM 2015

QUY ĐỊNH - PHASE:

HISTORIC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

K74 : 3-04



MẶT BẰNG ĐỀN TẦNG 4
DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M²

TRẦN THẠCH GẠO XƯƠNG CHÈM, CỘT 200MM	TRẦN THẠCH GẠO XƯƠNG CHÈM, CỘT 200MM	TRẦN THẠCH GẠO XƯƠNG CHÈM HẠM HIỆN BÊN HIỆN (ÔNG BÀ KẾ TÔNG), CỘT 200MM	TRẦN THẠCH GẠO XƯƠNG CHÈM, CỘT 200MM	TRẦN LÀN NHỒM VÂN CỘT 1200MM/1000MM, CỘT 200MM	
MẶT GỖ BÉNH HÒA TỔ MẶT	MẶT HỒ BÉNH HÒA TỔ MẶT	BÊN THẠCH LEO ĐỀM-13M BÊN (ÔNG TRUNG TÂM NGUYỄN)	BÊN THẠCH LEO ĐỀM-13M BÊN (ÔNG TRUNG TÂM NGUYỄN)	BÊN THẠCH LEO ĐỀM-13M BÊN (ÔNG TRUNG TÂM NGUYỄN)	BÊN THẠCH LEO ĐỀM-13M BÊN (ÔNG TRUNG TÂM NGUYỄN)

KÝ HIỆU:

- B.T.C.T HIỆN TRẠNG
- TƯỜNG XÂY HIỆN TRẠNG
- TƯỜNG PHÁ ĐỠ
- TƯỜNG XÂY MỚI
- VÁCH THẠCH CẠO

THẨM TRA
Theo Văn bản số: 25/16/ B.T.T.
Ngày: 24 tháng 7 năm 2016
Ký tên:

GH CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:
**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:
**LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI**

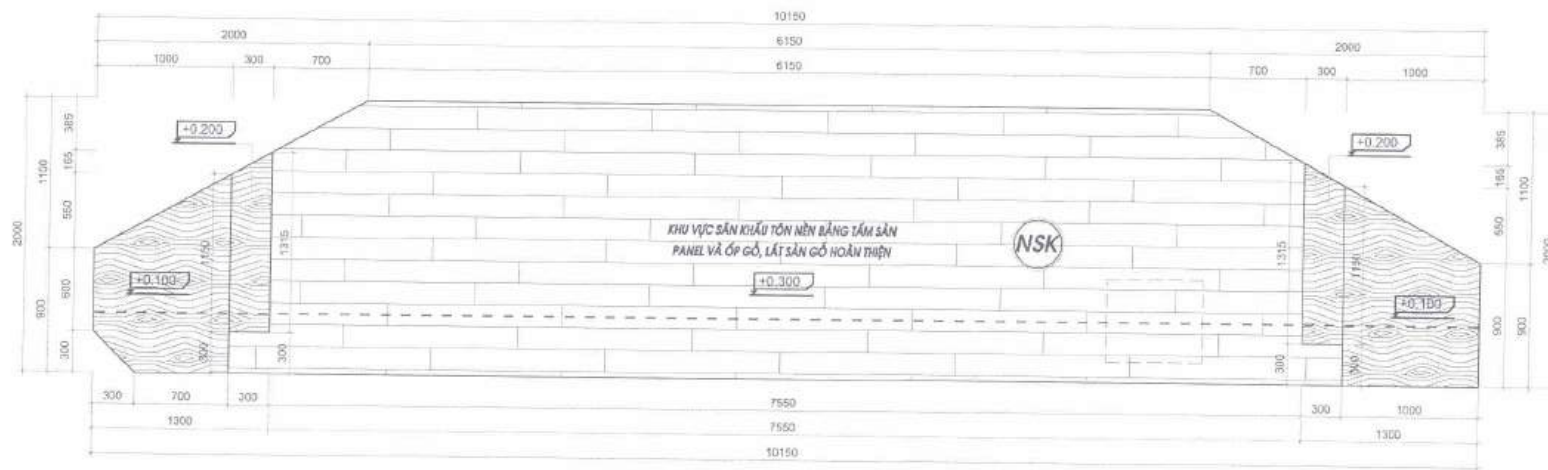


NGUYỄN QUỲNH HÒA

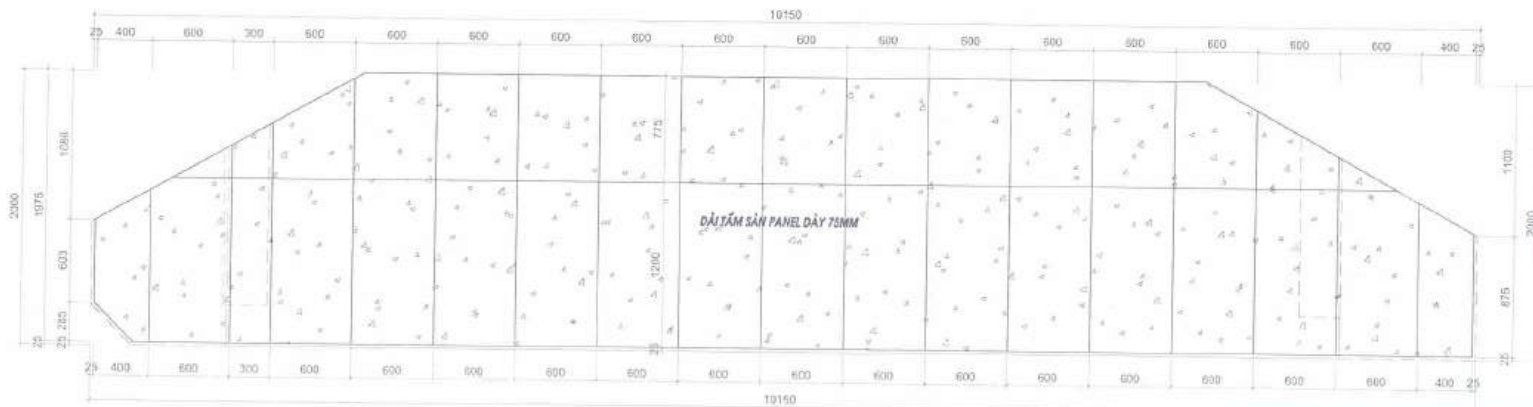
CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:
NGUYỄN QUỲNH HÒA
THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
NGUYỄN THẠCH TỬ ANH
KIỂM - CHECK BY:
NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG
TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

MẶT BẰNG ĐỀN TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:
NĂM 2020
BẢN VẼ - DRAWING NUMBER:
K4 : 3-05



MẶT BẰNG KHU SÂN KHẤU



MẶT BẰNG TẤM SÀN PANEL KHU SÂN KHẤU

GHI CHÚ:
- PHẦN TÔN NỀN SÂN KHẤU DÙNG TẤM SÀN PANEL BÉ TÔNG NHẹ DẦY 75MM LẮM SÀN VÀ XƯƠNG, CÁC MỐI NỐI XỬ LÝ DÁN LƯỚI VÀ HOÀN THIỆN BẰNG KEO ĐỂ TẠO MẶT PHẪNG
- HOÀN THIỆN PHẦN BẠC ỐP GỖ CÔNG NGHIỆP, PHẦN SÀN CHÍNH SÂN KHẤU LÁT GỖ CÔNG NGHIỆP MÀU CHỌN THEO CHỈ ĐỊNH

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
Theo Văn bản số 75/6 BCT
Ngày 26 tháng 7 năm 2016
Ký tên: *[Signature]*

GHI CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG HIỂM TRÁ KHÍ THỰC KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ: NGÀY: NỘI DUNG: MÔ TẢ

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YẾN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

DIAGRAM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YẾN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯƠNG MẠI, TP. HÀ NỘI

QUYẾT ĐỊNH SỐ: 10/2016/QĐ

[Signature]

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRƯỞNG - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẮC TỬ ANH

KIỂM TRA - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT SÂN KHẤU

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2016

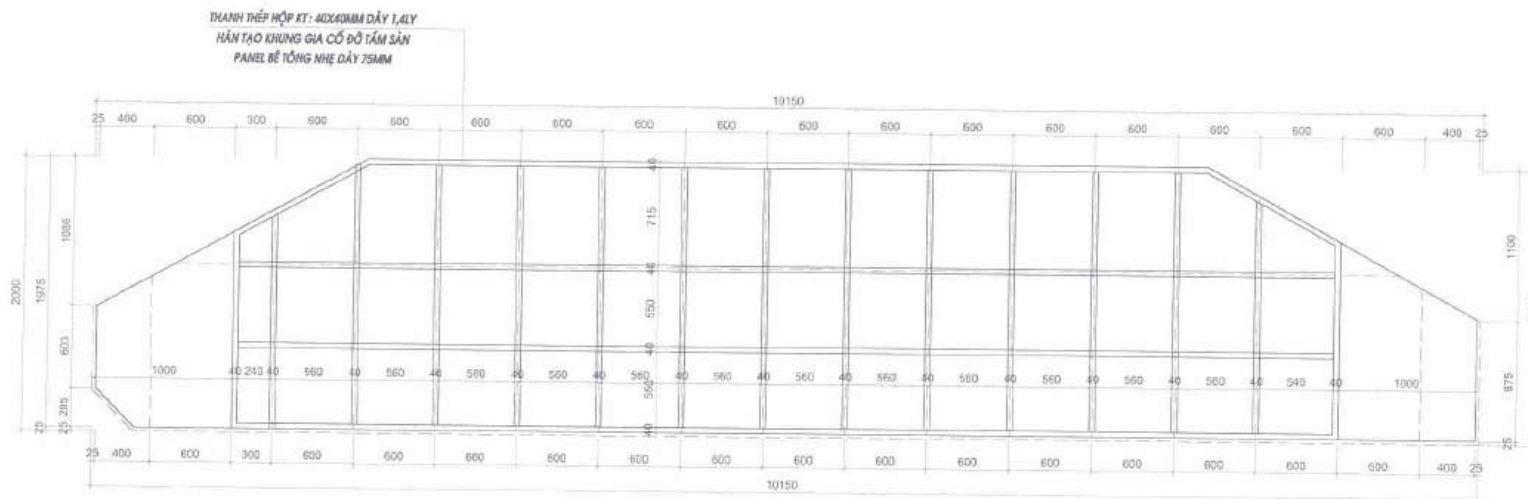
TỈ LỆ - SCALE:

ĐƠN VỊ - UNIT:

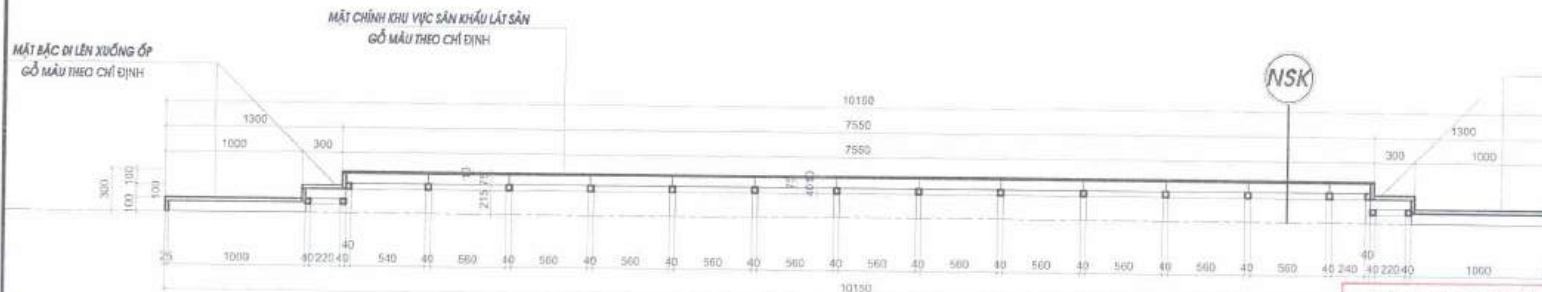
MM - METER

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

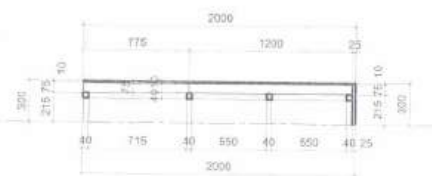
KT4 : 4-02



MẶT BẰNG KHUNG TẤM PANEL KHU SÂN KHẤU



MẶT CẮT 1-1 KHU SÂN KHẤU



MẶT CẮT 2-2 KHU SÂN KHẤU

NSK

1. SÀN LÁT GỖ MDF CHỐNG ẨM, PHỦ MELAMIN DÂY 12MM MÀU NHAU HẠT RẼ
2. LẮNG YỬA XI MẮNG MẮC 75# DÂY 3CM
3. TẤM BÊ TÔNG NHẹ PANEL DÂY 75MM
4. HỀ KHUNG THÉP HỘP KT: 40X40MM
5. SÀN TẦNG 4 HIỆN TRẠNG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREX'V

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 31/VI-BCT
Ngày: 22...tháng 4...năm 2026...

Ký tên: *[Signature]*

- 1 - TẤM PANEL KÍCH THƯỚC 1200X600X75MM- SỐ LƯỢNG 32 TẤM
- 2 - THANH THÉP HỘP KT: 40X40MM DÂY 1,4LY DÂY 75M DÂY

GHỊ CHỮ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YẾN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YẾN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ- DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MẠI, TP. HÀ NỘI

PHÁT HÀNH BẰNG:

P. BÀO ĐỐC

[Signature]

NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỦ TRƯỞNG - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HOA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẮC TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT SÀN KHẤU

HOÀN THÀNH - FINISH DATE:

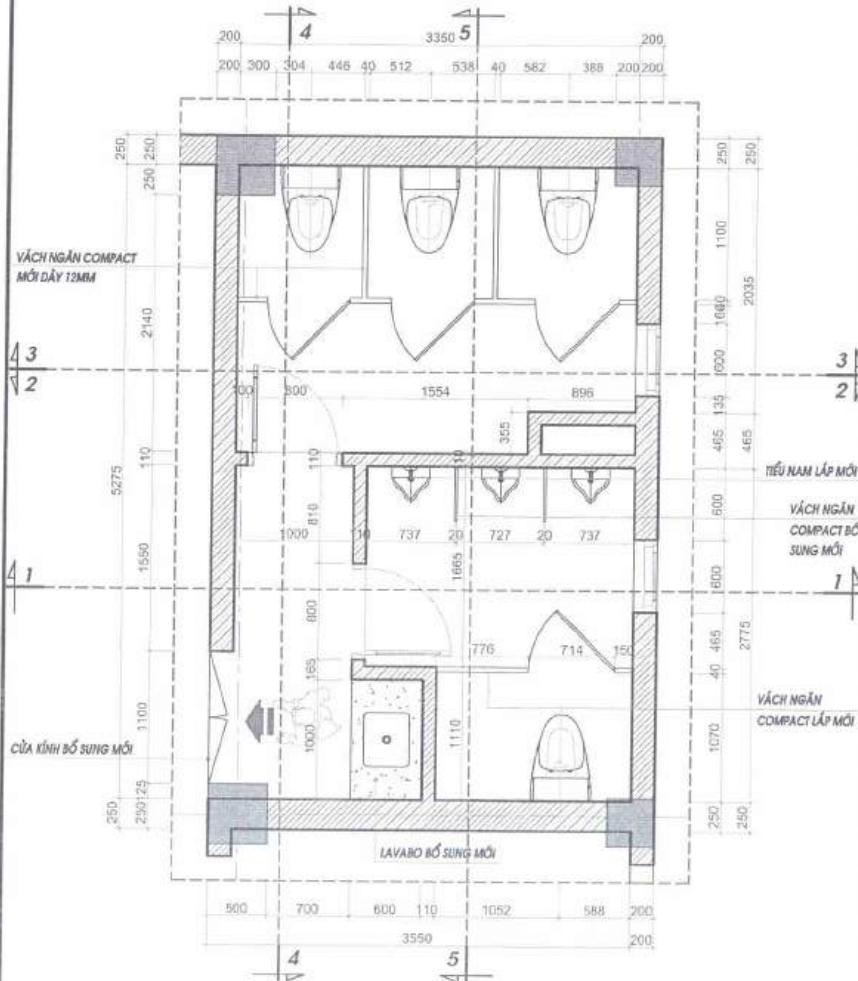
NĂM 2026

GAU ĐÁN - PAPER:

HSTK/BVTC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

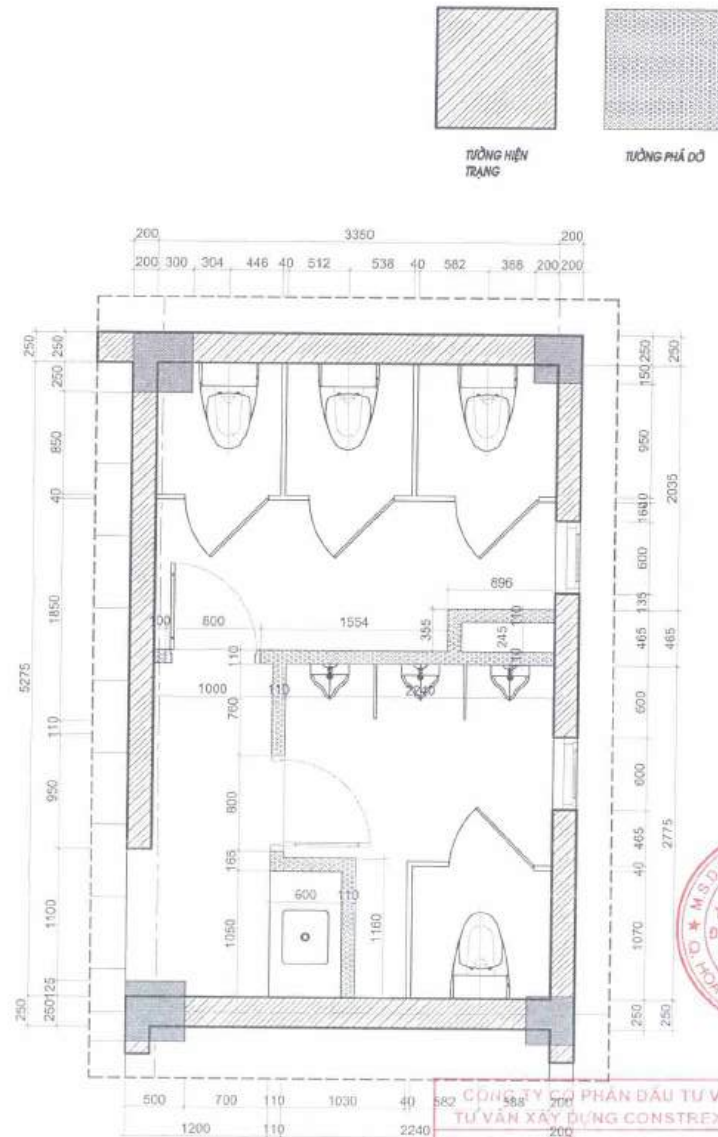
KT4 : 4-03



MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI THẤT SAU CẢI TẠO

GHỊ CHÚ

- 1 - LẮP MÔI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ VÁCH NGĂN COMPACT
- 2 - TRẦN THẠCH CAO KHUỐNG XƯƠNG NỐI LẮP MÔI
- 3 - PHẦN BỀN ĐIỆN, QUẠT HÚT TẬN DỤNG ĐỂ LẮP LẠI



MẶT BẰNG XÂY MÓI

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
 an bản số: 75/16...
 Ngày: 22 tháng 3 năm 2016
 Ký tên: *[Signature]*

NỘI DUNG CÔNG VIỆC:

- 1 - XÂY MÔI LẠI HỘP KỸ THUẬT VÀ PHẦN MỞ RỘNG KHU VỆ SINH NAM BẢNG GẠCH ĐẶC 6,5X10,5X22CM, VỎ XÍ MĂNG MẮC 758
- 2 - LẮP ĐẶT 02 VỊ TRÍ CỬA HIỆN TRẠNG VÀO VỊ TRÍ MỖI
- 3 - TRẮT TƯỜNG BẰNG VỎ XÍ MĂNG MẮC 758. ỐP GẠCH BẰNG GẠCH GRANIT 300X600MM
- 4 - NỀN CHỐNG THẤM BẰNG Sika TOP SEAL 107/3 LỚN VÀ LÁT BẰNG GẠCH GRANIT 300X600MM

GHỊ CHÚ:
 - LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION
--------	-----------	----------------------

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
 VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
 PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
 TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
 VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
 PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
 XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MẠI, TP. HÀ NỘI

QUỐC - AMPHO: 1000000
 9 GÁM BỒ

[Signature]

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TÚ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT CẢI TẠO KHU
 VỆ SINH TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE: FILE - SCALE:

NĂM 2026

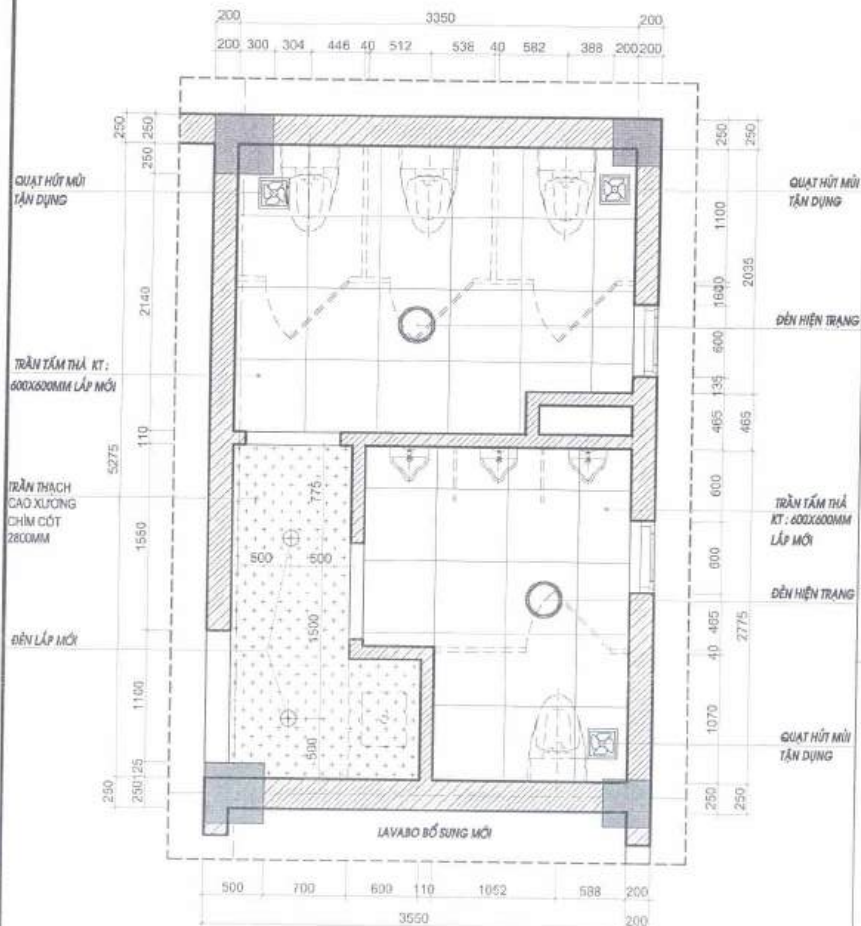
GIAI ĐOẠN - PHASE: PHẦN - PART:

HISTOYRIC: KIẾN TRÚC

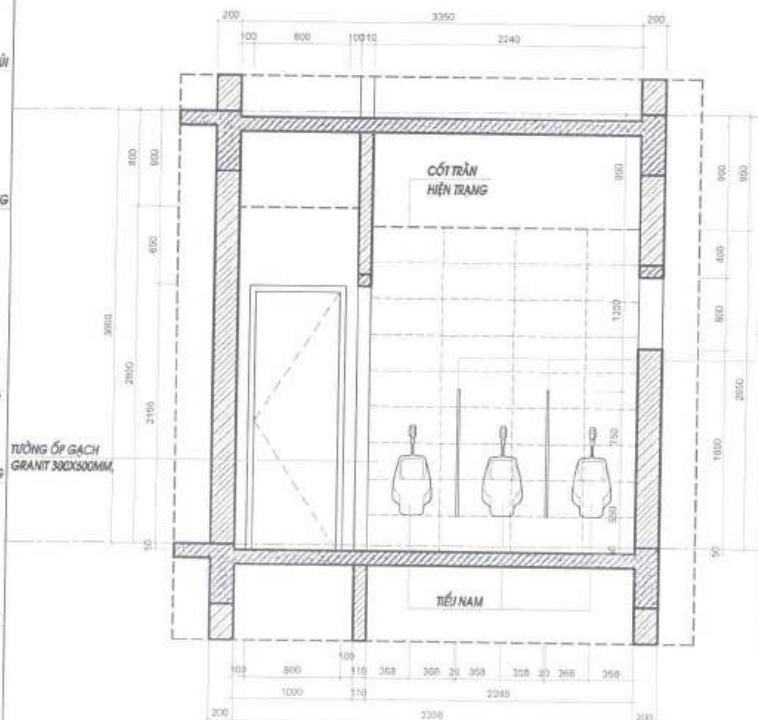
SỐ VẼ SỐ - DWG NUMBER: KT4 - 5-01

GHI CHÚ

- 1 - LẮP MÔI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ VÁCH NGĂN COMPACT
- 2 - LẮP MÔI PHẦN TRẦN THẠCH CAO TẮM BÚA CHO HAI KHU VỆ SINH VÀ PHẦN SÁNH KHU RỬA TAY CHUNG
- 3 - LẮP ĐẶT CÁC THIẾT BỊ HÚT MÙI VÀ ĐÈN ỚP TRẦN CỬ VÀ BỔ SUNG ĐÈN ỚP TRẦN MÔI KHU VỰC RỬA TAY CHUNG



MẶT BẰNG TRẦN CẢI TẠO



MẶT CẮT 1-1

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIA
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 2816/BCTT
 Ngày 22 tháng 7 năm 2016
 Ký tên: *[Signature]*

GHI CHÚ:
 - LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KỲ THUỐC, KHỐI LƯỢNG THUỐC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

VÁCH NGĂN COMPACT

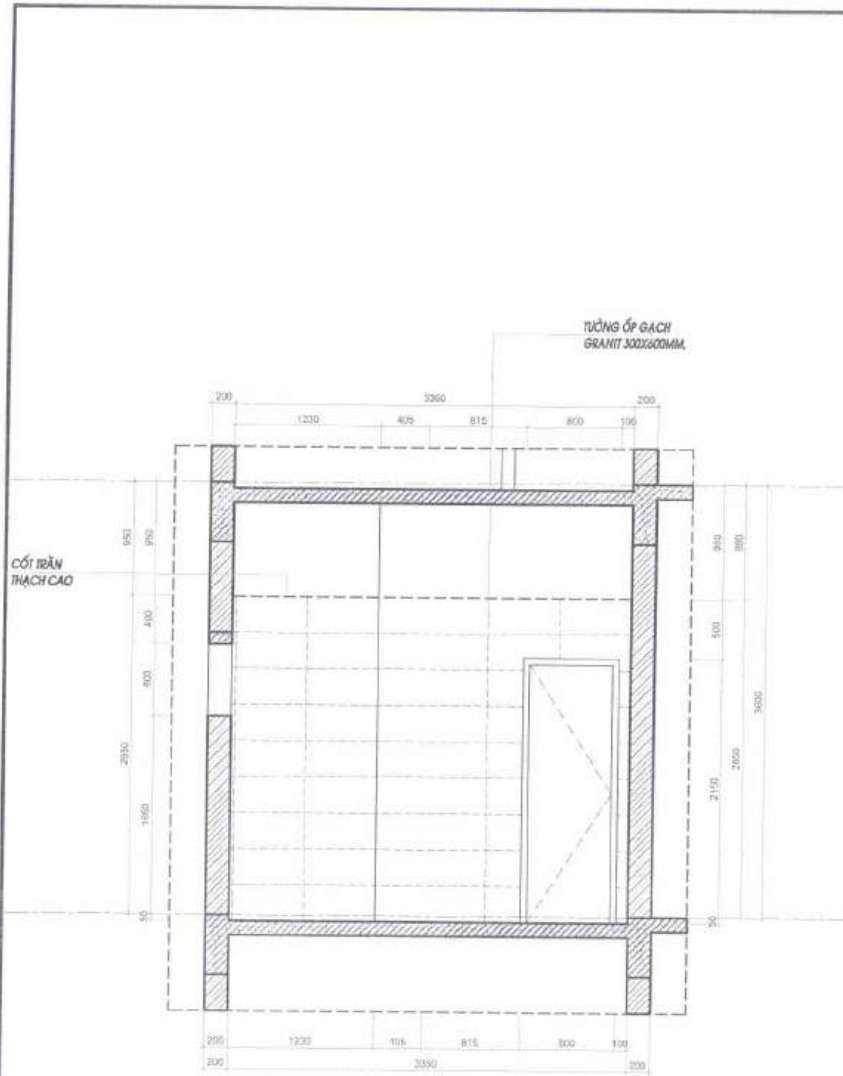


NGUYỄN QUYNH HOA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:	NGUYỄN QUYNH HOA
THIẾT KẾ - DESIGNED BY:	NGUYỄN THẠCH TỬ ANH
KIỂM - CHECK BY:	NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG
TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:	

CHI TIẾT CẢI TẠO KHU VỆ SINH TẦNG 4

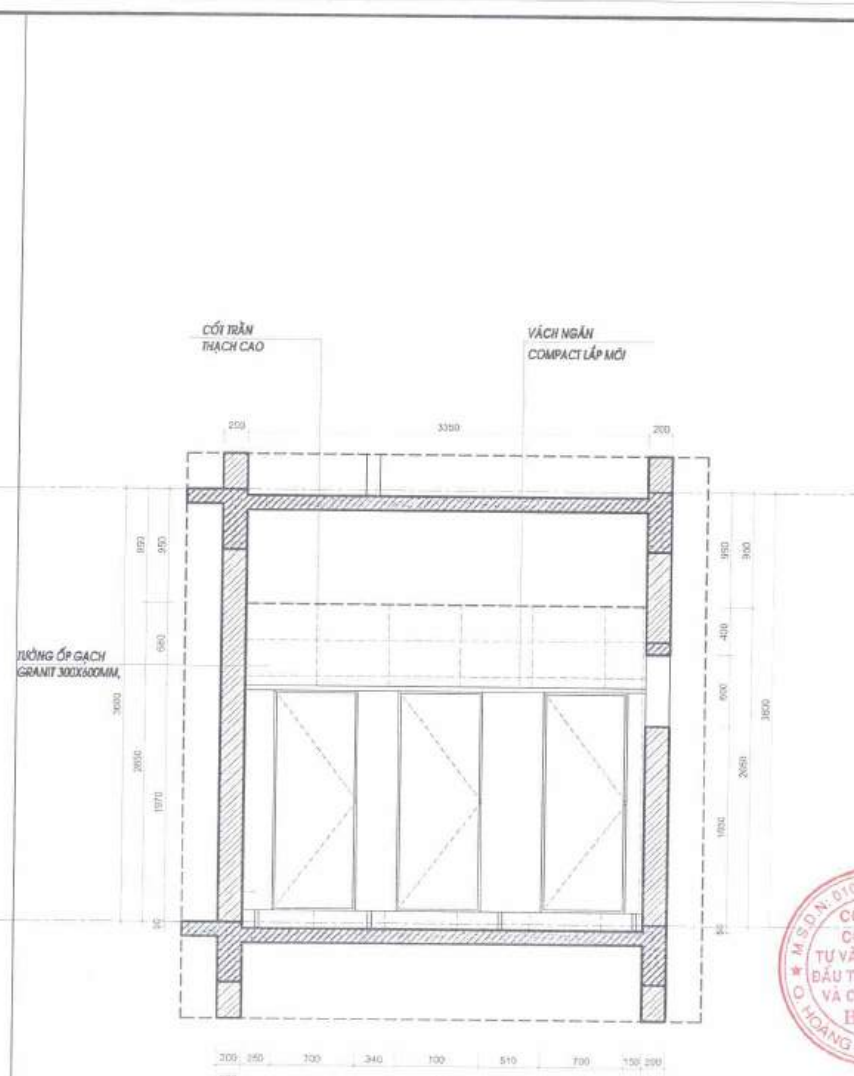
HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:	TỈ LỆ - SCALE:
NĂM 2016	
SƠ ĐỒ - PHASE:	PHẦN - PART:
HISTORICAL	KIẾN TRÚC
SỐ BẢN VẼ - DWG NUMBER:	KT4 : 5-02



MẶT CẮT 2-2

NỘI DUNG CÔNG VIỆC:

- 1 - XÂY MỚI LẠI HỘ KỸ THUẬT VÀ PHẦN MỜ ĐỘNG KHU VỆ SINH NAM BẮNG GẠCH ĐẶC 6,5X10,5X2CM, VỎ XÌ MĂNG MẮC 75#
- 2 - LẮP ĐẶT 02 VỊ THẾ CỬA HIỆN TRẠNG VÀO VỊ THẾ MỚI
- 3 - TRÁT TƯỜNG BĂNG VỎ XÌ MĂNG MẮC 75#, ỐP GẠCH BĂNG GẠCH GRANIT 300X600MM
- 4 - HẸN CHỐNG THẨM BĂNG Sika TOP SEAL 101 (3 LỚT) VÀ LẮT BĂNG GẠCH GRANIT 300X600MM ĐÁNH DỌC VỀ GA THU NƯỚC



MẶT CẮT 3-3

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TỰ VẤN XÂY DỰNG CONSTREX 4

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 25/KL/BCT
Ngày: 22 tháng 7 năm 2016

Ký lên: *[Signature]*

GH CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHẾ LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TỰ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐỊA CHẾ BƯỞNG GẮP BẮT, P. TƯỜNG MẠI, TP. HÀ NỘI

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**CHI TIẾT CẢI TẠO KHU
VỆ SINH TẦNG 4**

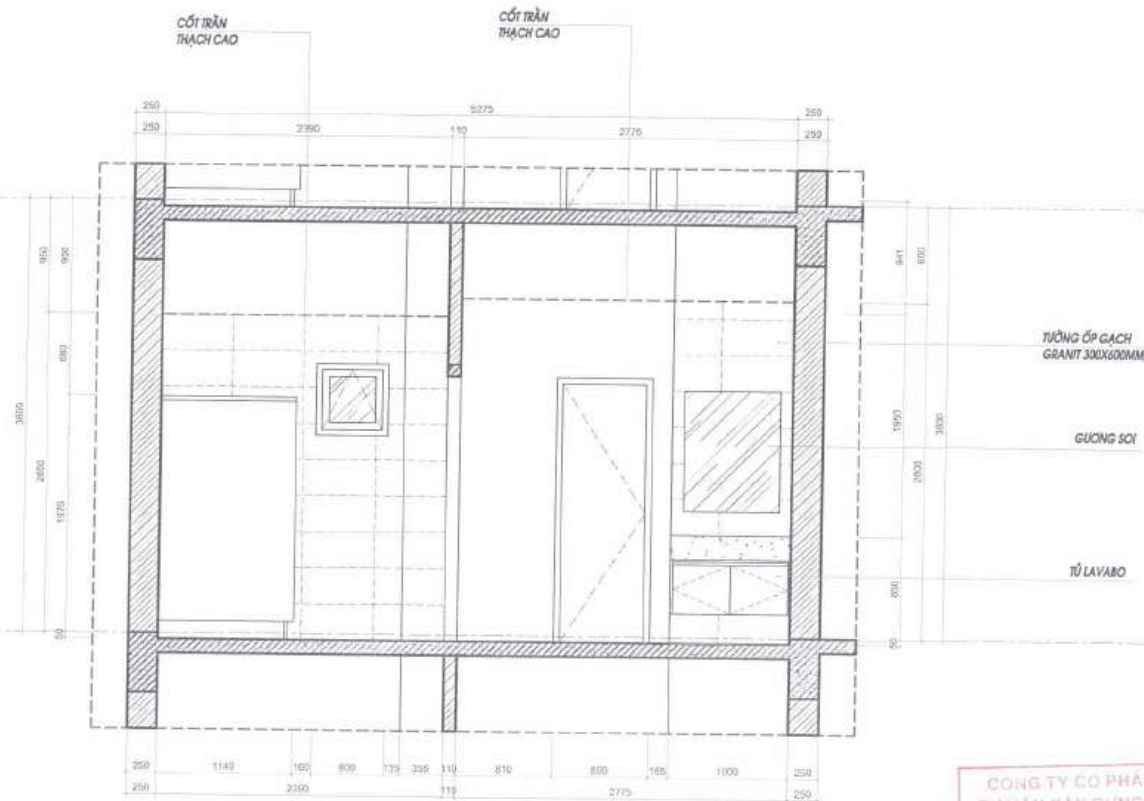
HOÀN THIỆN - FINISHED DATE: NĂM 2019

THẺ - SCALE:

GIÁO DẪN - PHASE: HETK02YTQ

PHẦN - PART: KIẾN TRÚC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER: KT4 : 5-03



MẶT CẮT 4-4

NỘI DUNG CÔNG VIỆC:

- 1 - XÂY MỚI LẠI HỘP KỸ THUẬT VÀ PHẦN MỜ DÒNG KINH VỆ SINH NAM BẰNG GẠCH ĐẶC 8,5X10,5X22CM, VỮA XI MẮNG MẮC 75H
- 2 - LẮP ĐẶT 02 VỊ THẾ CỬA HIỆN TRẠNG VÀO VỊ THẾ MỚI
- 3 - TRÁT TƯỜNG BẰNG VỮA XI MẮNG MẮC 75H, ỐP GẠCH BẰNG GẠCH GRANIT 300X600MM
- 4 - NỀN CHỐNG THẤM BẰNG SIKA TOP SEAL 107(3 LỚP) VÀ LÁT BẰNG GẠCH GRANIT 300X600MM

GHỊ CHỮ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ BÜNG ĐÁP: P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

THIẾT KẾ BY:
NGUYỄN QUỲNH HÒA

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRƯỞNG - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TÙNG ANH

Kiểm - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**CHI TIẾT CẢI TẠO KHU
VỆ SINH TẦNG 4**

HÀNH THỨC - FINISHED DATE:

NĂM 2026

TỈ LỆ - SCALE:

QUY TRÌNH - PHASE

HISTORICAL

PHẦN - PART:

KIỂM TRƯNG

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER

KT4 : 5-04

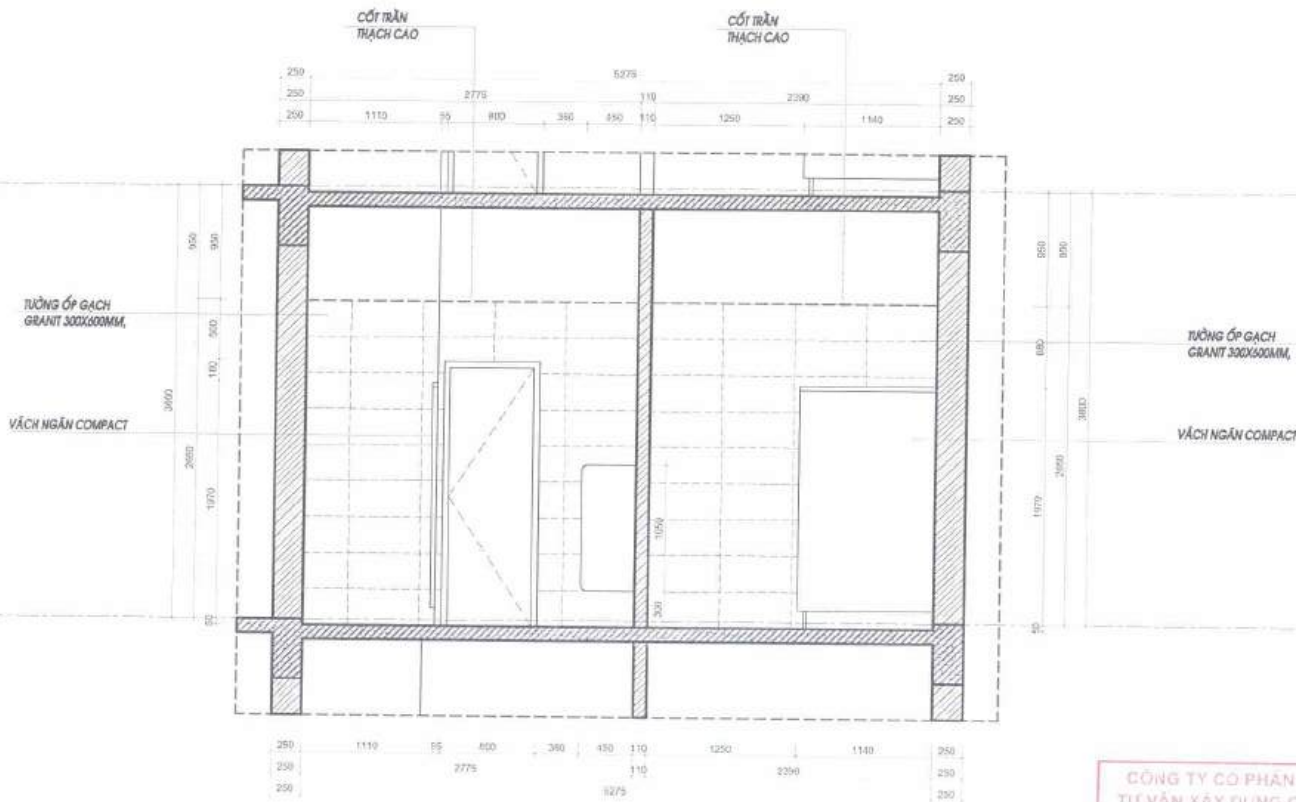
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM**

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/26.1.B.T.T

Ngày 22 tháng 3 năm 2016

Ký tên:



MẶT CẮT 5-5

NỘI DUNG CÔNG VIỆC:

- 1 - XÂY MÔI LẠI HỘP KỸ THUẬT VÀ PHẦN MÔ ĐUNG KHU VỆ SINH NAM BẰNG GẠCH ĐẶC 8,5X10,5X22CM, Vữa XI MĂNG MẮC 75%
- 2 - LẮP ĐẶT 02 VỊ TRÍ CỦA HIỆN TRẠNG VÀO VỊ TRÍ MỚI
- 3 - TRÁT TƯỜNG BẰNG Vữa XI MĂNG MẮC 75%, ỐP GẠCH BẰNG GẠCH GRANIT 300X600MM
- 4 - NỀN CHỐNG THẤM BẰNG SIKA TOP SEAL 107 (3 LỚY) VÀ LÁT BẰNG GẠCH GRANIT 300X600MM

GH CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KÈM TRẢ KỊCH THUỐC, KÈM LƯỢNG THUỐC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI
NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TÚ ANH

KÈM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT CẢI TẠO KHU
VỆ SINH TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2020

SUỐN DẠY - PHASE

HITK/VTG

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

KT4

KT4 : 5-05

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

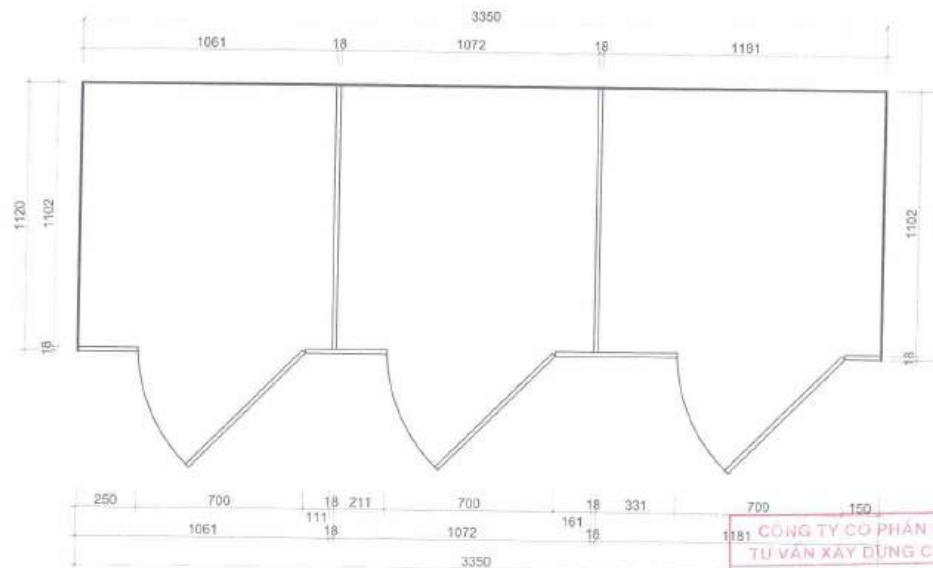
THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/26/B.C.T.T

Ngày 22 tháng 7 năm 2016

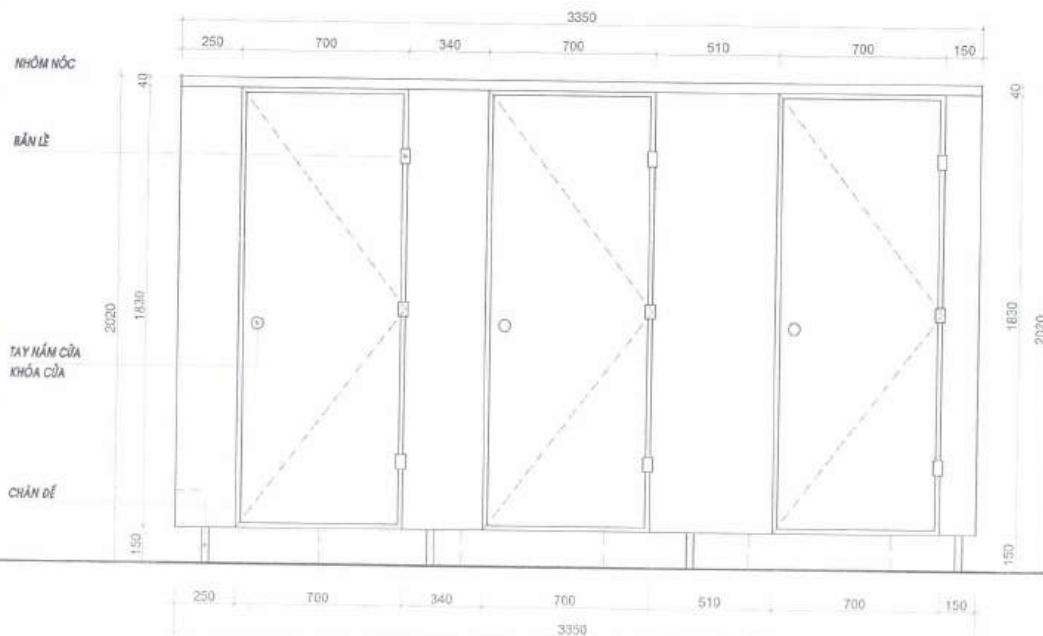
Ký tên: *[Signature]*

GHI CHÚ:
- VẬT LIỆU VÁCH NGĂN DÙNG TẤM COMPACT DÀY 12LY, MÀU GR XĂM
- CÁC PHỤ KIỆN INOX 304

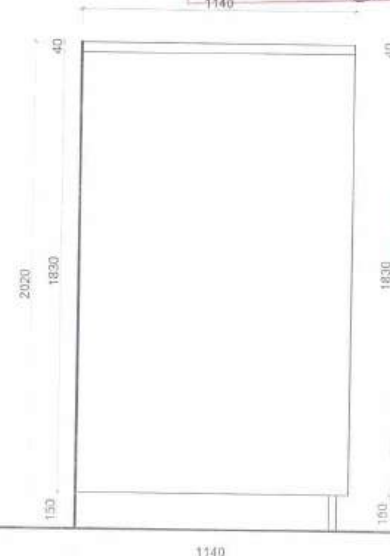


MẶT BẰNG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 75/26...
Ngày 22 tháng 7 năm 2016...
Ký lên: *[Signature]*



MẶT ĐỨNG



MẶT ĐỨNG

GHI CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BÁT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

QUYẾT ĐỊNH APPROVED BY: *[Signature]*

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT TẤM COMPACT
NHÀ VỆ SINH

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2016

QUẢN LÝ - PHASE:

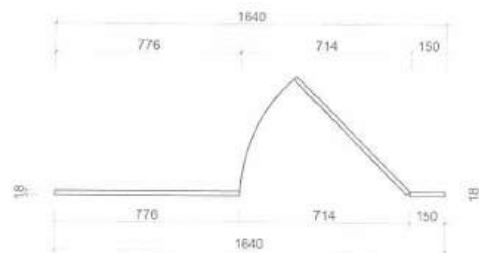
HS/TKVTC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

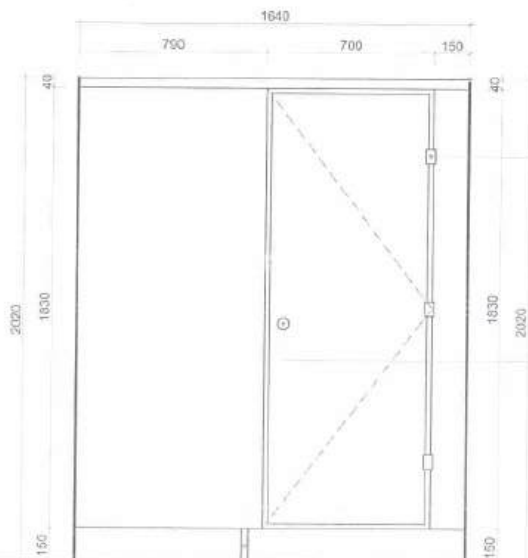
KT4 - 5-06

KIẾN TRÚC

GHI CHÚ:
- VẬT LIỆU VÁCH NGĂN DỪNG TẮM COMPACT DÂY 12LY, MÀU GR XĂM
- CÁC PHỤ KIỆN INOX 304



MẶT BẰNG



MẶT ĐỨNG

NHÓM NÓC

BẢN LỀ

TRAY NẮM CỬA
KHÓA CỬA

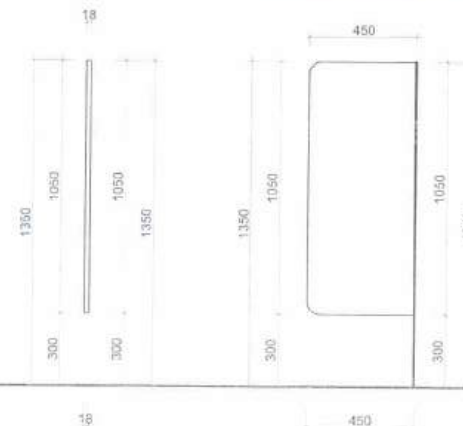
CHÂN ĐẾ

GHI CHÚ:
- VẬT LIỆU VÁCH NGĂN DỪNG TẮM COMPACT DÂY 12LY, MÀU GR XĂM
- CÁC PHỤ KIỆN INOX 304



MẶT BẰNG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 7506/BCCT
Ngày 28 tháng 7 năm 2026
Ký tên: *[Signature]*



MẶT ĐỨNG

MẶT ĐỨNG

GHI CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: P. TƯỜNG MẠI, TP. HÀ NỘI

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ THÊ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TÚ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT TẮM COMPACT
NHÀ VỆ SINH

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2026

QUY ĐỊNH - RULE:

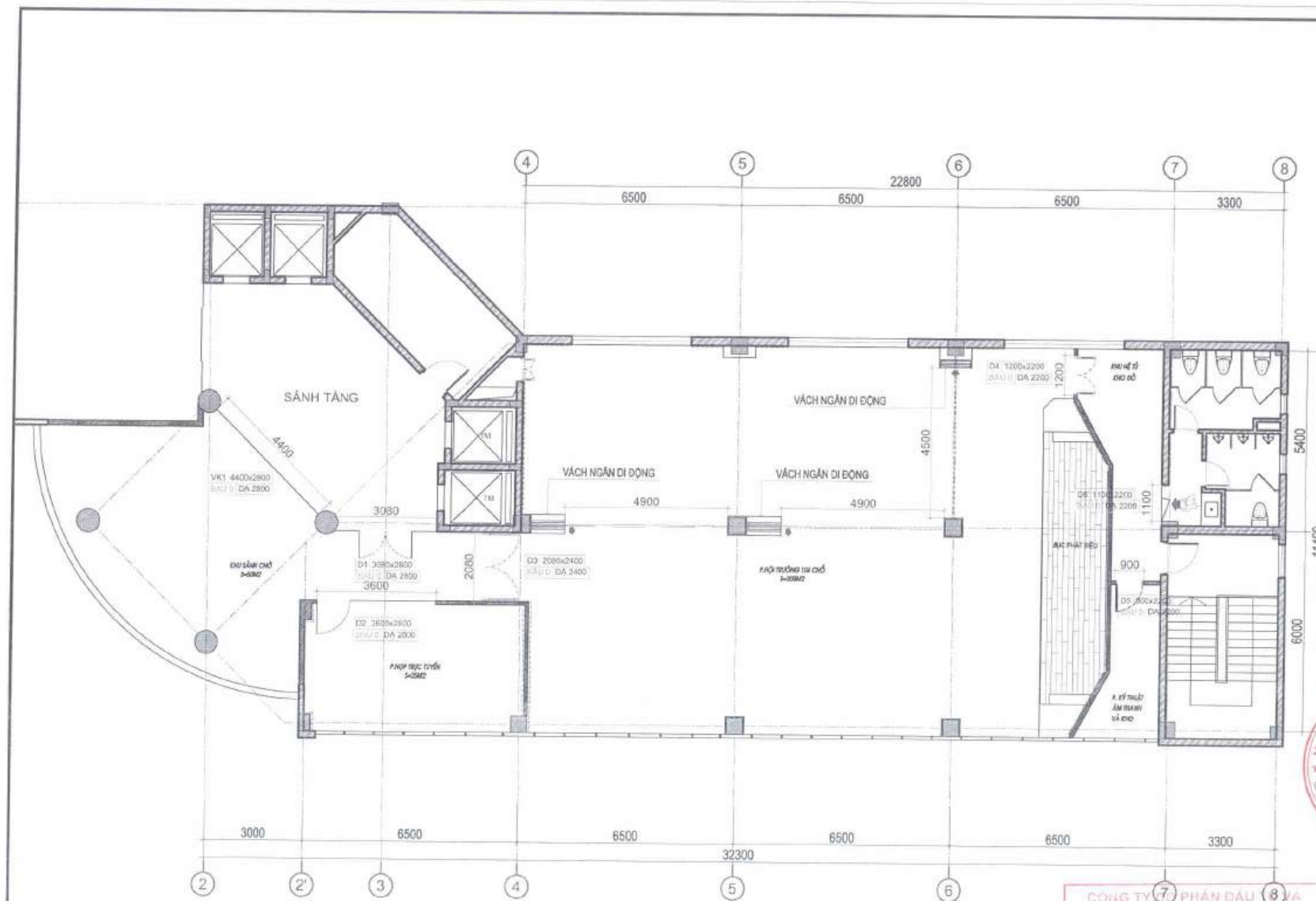
HỆ THỐNG - SYSTEM

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

KT4 : 5-07

I.HẠNG MỤC: CẢI TẠO TẦNG 4

PHẦN 3: CẢI TẠO - NỘI THẤT



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỬA TẦNG 4
DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M²

KÝ HIỆU:

- B.T.C.T HIỆN TRẠNG
 - TƯỜNG XÂY HIỆN TRẠNG
 - TƯỜNG PHẢI DỖ
 - TƯỜNG XÂY MỚI
 - VÁCH THẠCH CAO

KÝ HIỆU MANG TƯỜNG
 01 02 KÝ HIỆU MANG TƯỜNG
 01 02

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 8/16.1.SCTT
 Ngày: 26 tháng 7 năm 2016
 Ký tên: *[Signature]*

CH (CH):
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KÈM TRÁI KỊCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

[Red Stamp: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI]

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KÈM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - Dwg TITLE:

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỬA TẦNG 4

HÒAN THÀNH - FINISHED DATE: 11/11/2016

NĂM 2016

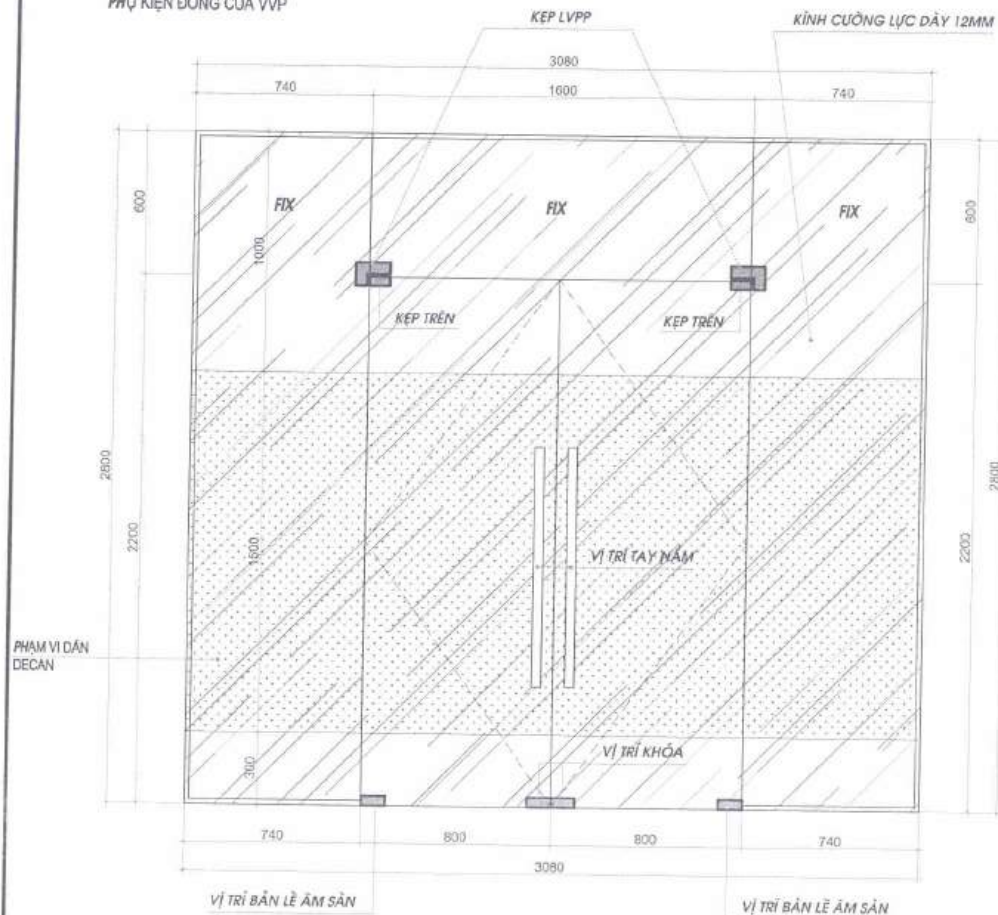
QUY ĐỊNH - PHASE: HETRO/PTC

PHẦN - PART: KIỆN TRƯC

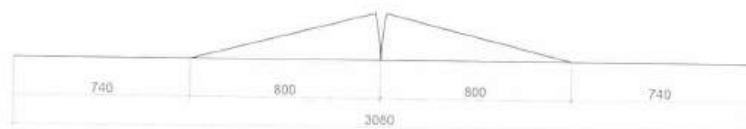
MÃ SỐ BẢN VẼ - Dwg NUMBER: KT4 - 6-01

SỐ LƯỢNG : 1 BỘ

GHI CHÚ : CỬA KÍNH CƯỜNG LỰC, KÍNH DÀY 12LY
PHỤ KIỆN ĐỒNG CỦA VVP



MẶT ĐÚNG CỬA

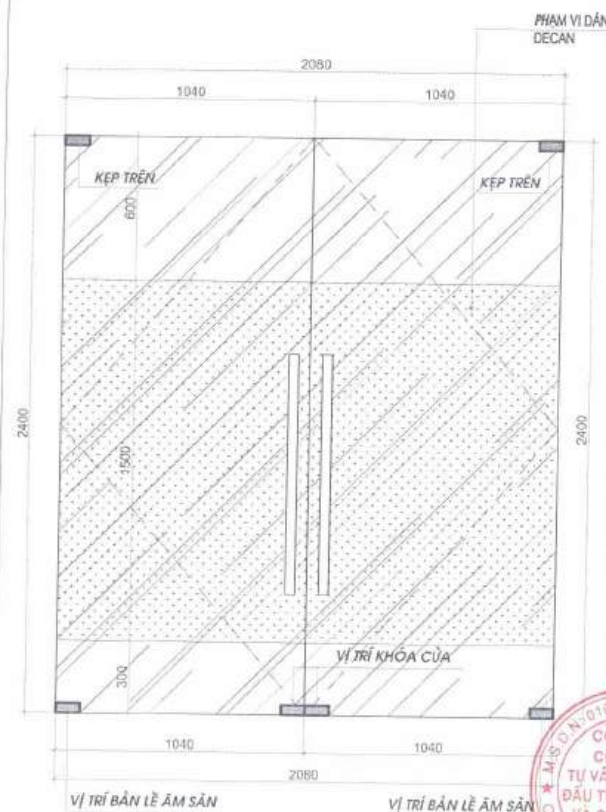


MẶT BẰNG CỬA

D1 3080x2800
BẬC 0 DẠ 2800

SỐ LƯỢNG : 1 BỘ

GHI CHÚ : CỬA KÍNH CƯỜNG LỰC, KÍNH DÀY 12LY
PHỤ KIỆN ĐỒNG CỦA VVP



MẶT ĐÚNG CỬA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
Thao Văn bản số: 75/16.../CT
Ngày: 22 tháng 7 năm 2018.
Ký tên: *[Signature]*

D3 2080x2400
BẬC 0 DẠ 2400

GHI CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỦ TRƯỞNG - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HOA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT CỬA

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE: TỈ LỆ - SCALE:

NĂM 2018

GIẢI ĐOẠN - PHASE:

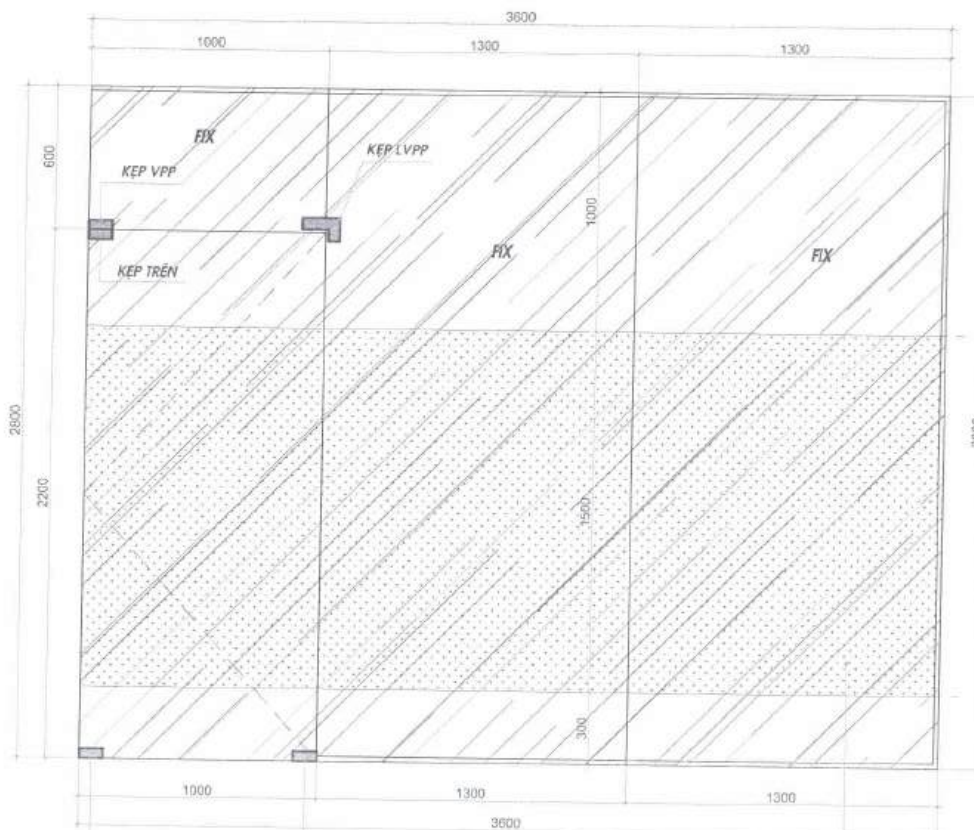
HISTOBYTC

BẢNG SƠ - DWG NUMBER

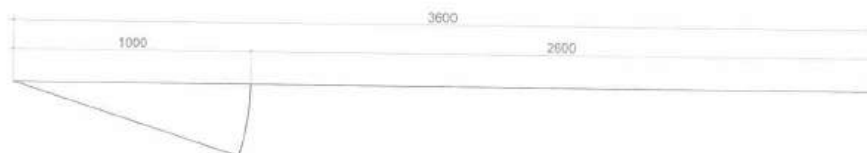
KT4 : 6-02

SỐ LƯỢNG : 1 BỘ

GHI CHÚ : CỬA KÍNH CƯỜNG LỰC, KÍNH DÀY 12LY
PHỤ KIỆN ĐỒNG CỬA VVP



MẶT ĐÚNG CỬA

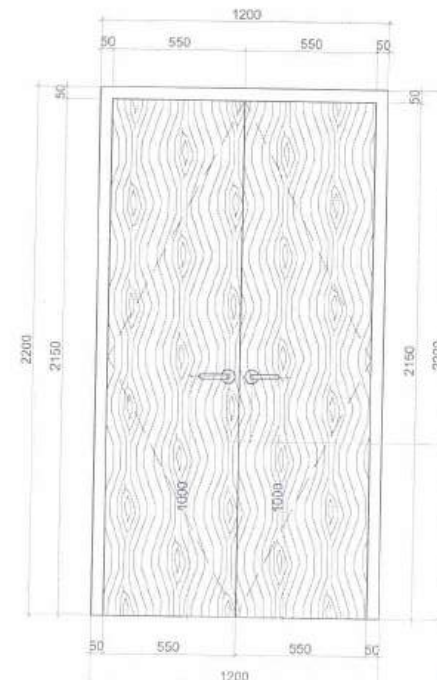


MẶT BẰNG CỬA

D2 3600x2800
BAU 0 DẠ 2800

SỐ LƯỢNG : 1 BỘ

GHI CHÚ : CỬA GỖ COMPOSITE



MẶT ĐÚNG CỬA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIA
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 75/26.1.6.11T
Ngày 22 tháng 7 năm 2016
Ký tên: *Th*

D4 1200x2200
BAU 0 DẠ 2200

GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA ĐIỂM: ĐƯỜNG GIÁP BÁT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

THIẾT KẾ: NGUYỄN QUÂN HÒA

THIẾT KẾ: NGUYỄN THẠCH TÔ ANH

KIỂM - CHECK BY: NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN SẢN PHẨM - DRAW TITLE:

NGUYỄN QUÂN HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUÂN HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TÔ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN SẢN PHẨM - DRAW TITLE:

CHI TIẾT CỬA

HÒA THÌNH - FINISHED DATE: 11/11/2016

NĂM 2016

QUY ĐOẠN - FRAME: HỖ TRỢ VTC

SẢN VẼ SỐ - DRAW NUMBER:

TỈ LỆ - SCALE:

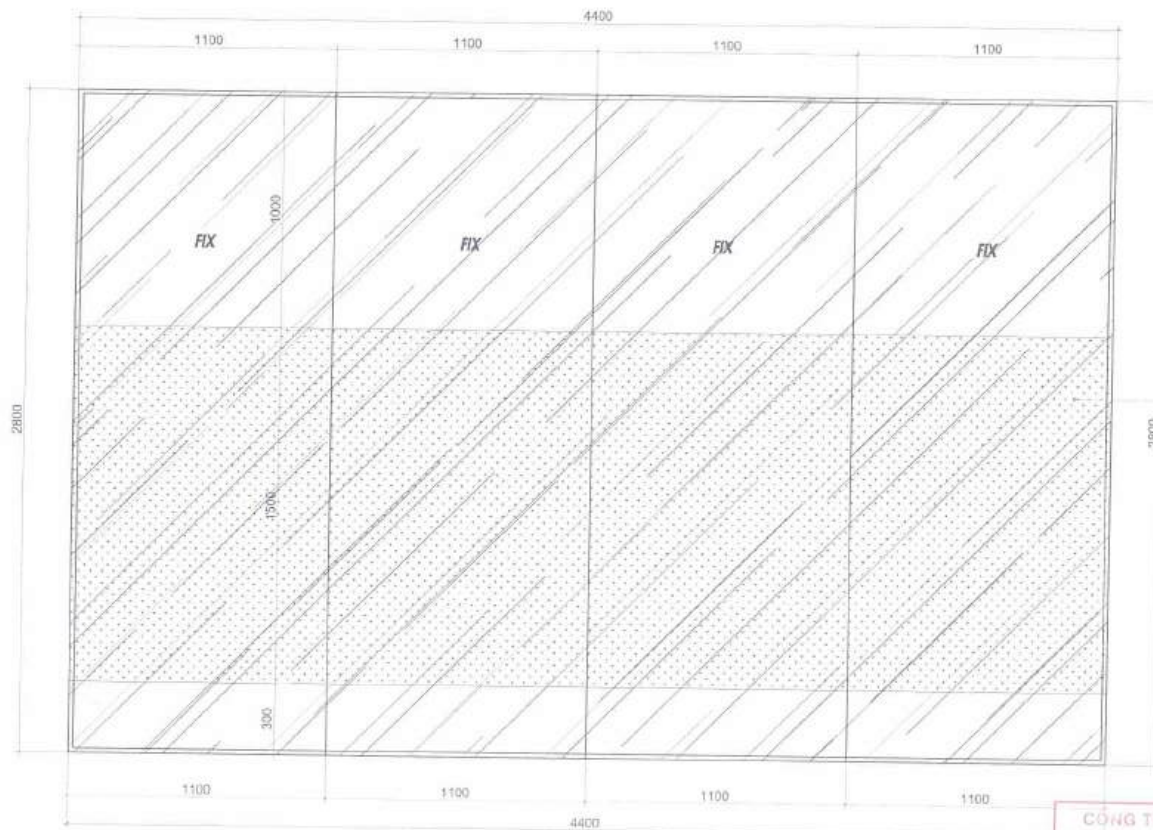
PHẦN - PART:

KIỂM TRƯNG:

KT4 - 6-03

SỐ LƯỢNG : 1 BỘ

GHI CHÚ : CỦA KÍNH CƯỜNG LỰC, KÍNH DÀY 12LY
PHỤ KIỆN ĐỒNG CỦA VVP



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG COMSTREX: A
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 75/26/B.C.T
Ngày 22 tháng 7 năm 2026
Ký tên: *tb*

VK1 4400x2800
BAU 0 DẠ 2800

GHI CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KÈM TRẢ KỊCH THUỐC, KHỐI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ THÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẮC TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT CỬA

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE: TỶ LỆ - SCALE:

NĂM 2026

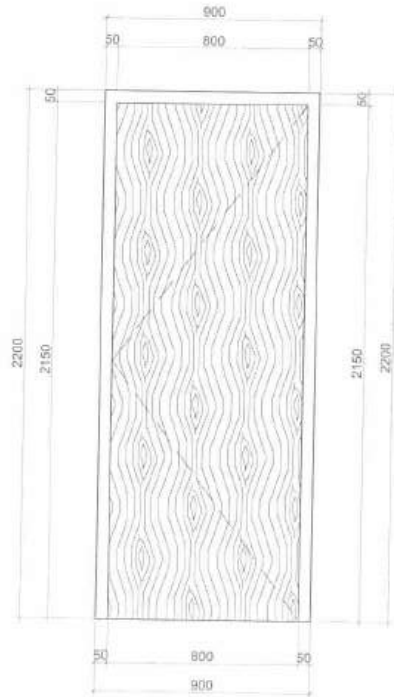
ĐẠI DIỆN - PHASE:

HISTORIC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

KT4 : 6-04

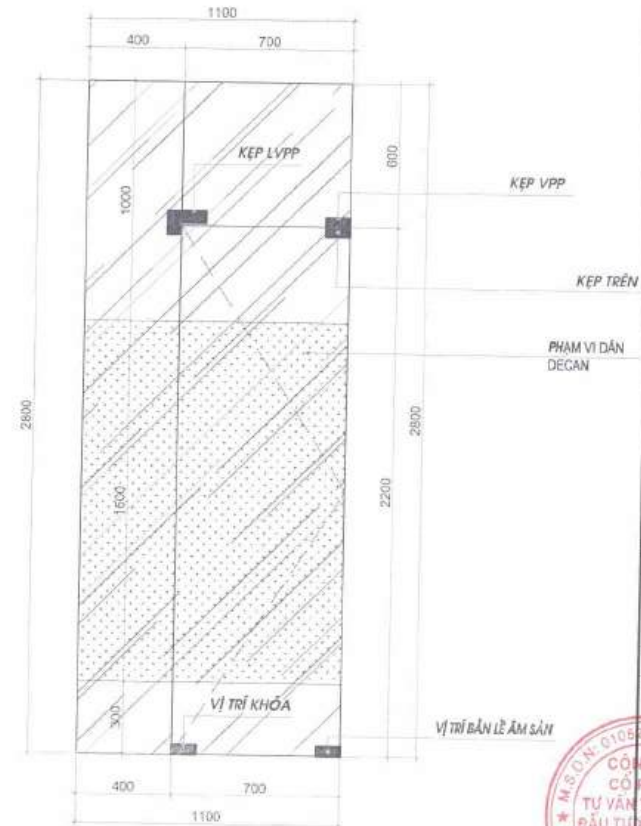
SỐ LƯỢNG : 1 BỘ
GHI CHÚ : CỬA GỖ COMPOSITE



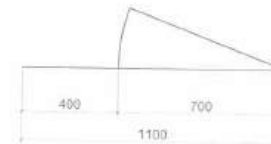
MẶT ĐÚNG CỬA

D5 900x2200
BAU 0 DẠ 2200

SỐ LƯỢNG : 1 BỘ
GHI CHÚ : CỬA KÍNH CƯỜNG LỰC, KÍNH DÀY 12LY
PHỤ KIỆN ĐỒNG CỬA VVP



MẶT ĐÚNG CỬA



MẶT BẰNG CỬA

D6 1100x2800
BAU 0 DẠ 2800

GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HOA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN TRẠC TÚ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT CỬA

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

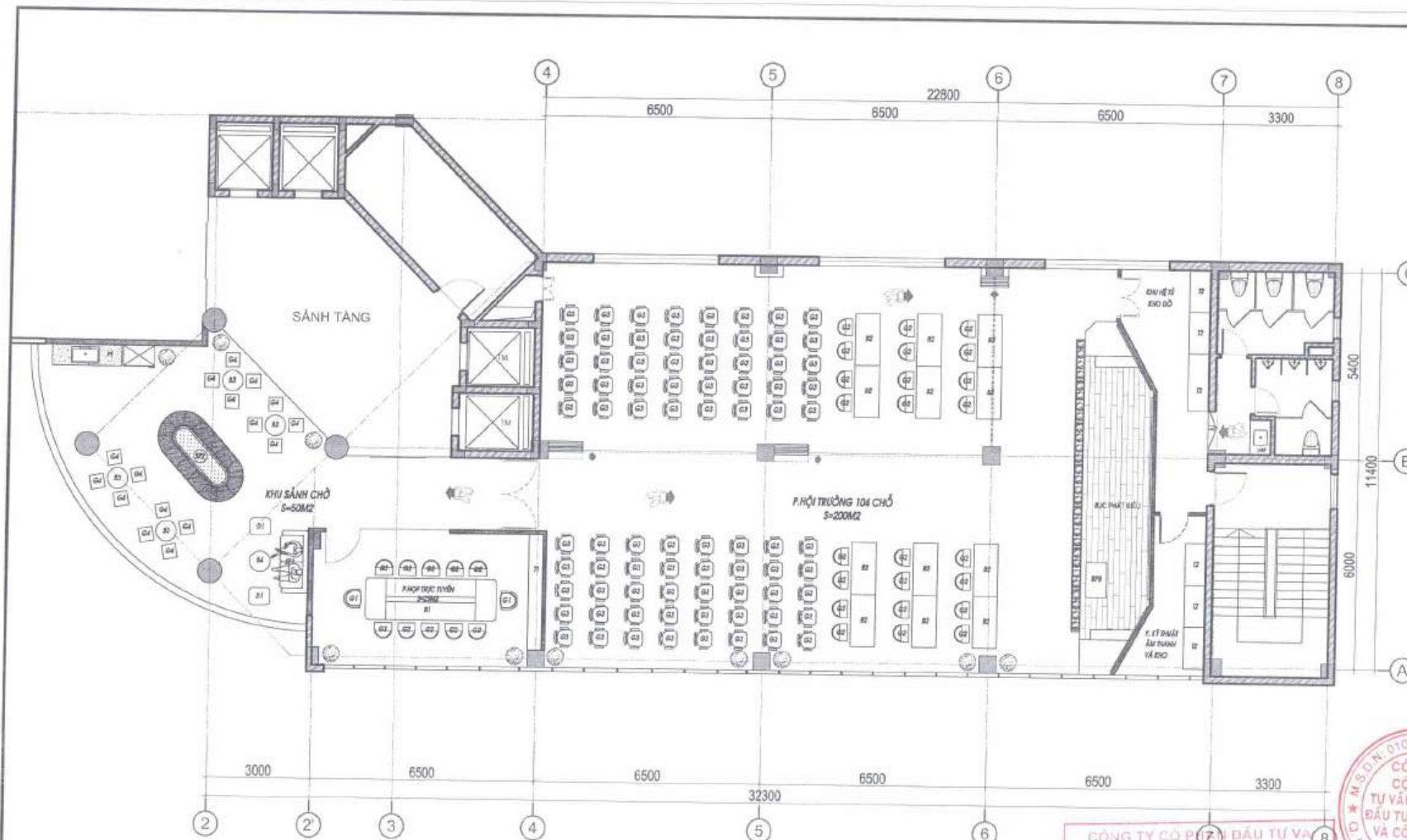
NĂM 2026

QUY TRÌNH - PHASE:

HỒ TÍNH TOÁN

SẢN PHẨM - DWG NUMBER:

KT4 : 6-05



MẶT BẰNG THÔNG KÊ ĐỒ NỘI THẤT TẦNG 4

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M²

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 25/26... B.T.T.
 Ngày: 22... tháng 7... năm 2016...
 Ký tên: *[Signature]*

KÝ HIỆU BT	(G1)	(G2)	(G3)	(G4)	(SF1)	(SF2)	(D1)	(PT)	(B1)	(B2)	(B3)	(B4)	(T1)	(T2)	(ĐPB)	(LVB)
TÊN GỌI	GHẾ P. HỌP TRỰC TUYẾN LOẠI 1	GHẾ P. HỌP TRỰC TUYẾN LOẠI 2	GHẾ ĐA NĂNG HỘI TRƯỞNG	GHẾ NGỒI KHU PHÒNG CHỖ	GHẾ SOFAR KHU PHÒNG CHỖ	CỤM NGỒI GIỮA KHU PHÒNG CHỖ	ĐÓN NGỒI KHU PHÒNG CHỖ	PATRY KHU PHÒNG CHỖ	BÀN P. HỌP TRỰC TUYẾN	BÀN ĐAI BIỂU P. HỌP TRỰC TUYẾN	BÀN UỐNG NƯỚC KHU SÂN CHỖ	BÀN UỐNG NƯỚC KHU SÂN CHỖ	TỦ BẾ ĐỒ P. HỌP TRỰC TUYẾN	TỦ KHO P. KHO VÁ P. KỸ THUẬT	BỤC PHÁT BIỂU SÂN NHẪU	TỦ LAVABO KHU VỆ SINH
KÍCH THƯỚC	TK - NHÀ SẢN XUẤT	TK - NHÀ SẢN XUẤT	TK - NHÀ SẢN XUẤT	TK - NHÀ SẢN XUẤT	1800X800MM	3000X1500MM	600X300MM	2M - DÀI	3800X1200MM	1500X700MM	D600MM H750MM	D600MM H350MM	3320X400MM H350MM	TK - NHÀ SẢN XUẤT	1000X600MM H1150MM	1000X600MM
SỐ LƯỢNG	02 - GHẾ	34 - GHẾ	80 - GHẾ	18 - GHẾ	01	01	02	01	01	12	04	01	01	06	01	01

GH CHÚ:
 - LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI
 LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN NO	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION
-----------	--------------	-------------------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
 VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
 PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:
**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
 TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
 VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:
 LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
 PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
 XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

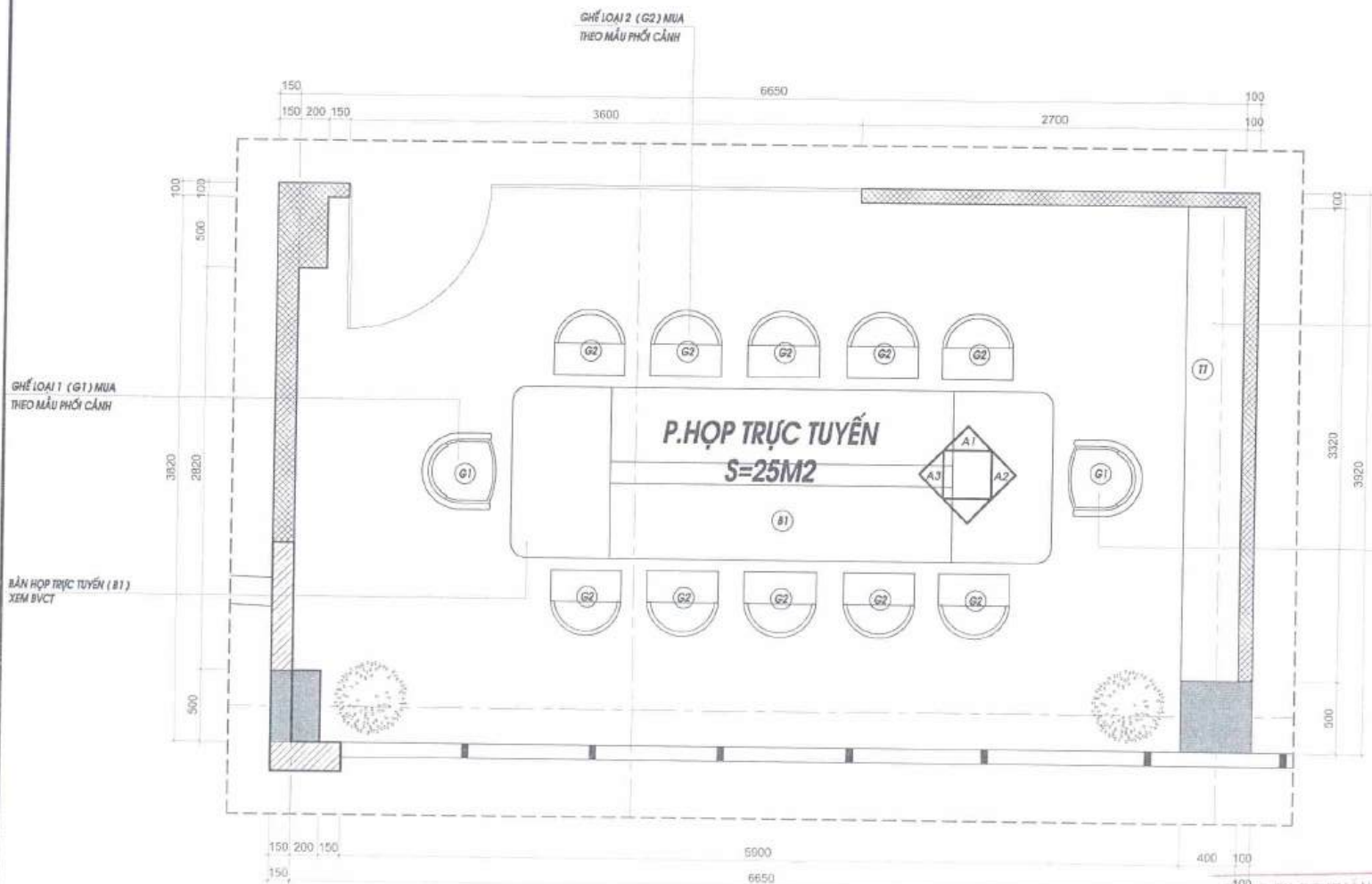


NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:	NGUYỄN QUỲNH HÒA
THIẾT KẾ - DESIGNED BY:	NGUYỄN THẠCH TÔ ANH
KIỂM - CHECK BY:	NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG
TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:	

MẶT BẰNG THÔNG KÊ ĐỒ NỘI THẤT TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:	TỈ LỆ - SCALE:
NĂM 2016	
ĐIỀU CHỈNH - PHASE:	PHẦN - PART:
HSTK/VT/C	KẾN TRÚC
SỐ VẼ - DWG NUMBER:	NT4 : 1-01



MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI THẤT PHÒNG HỌP TRỰC TUYẾN

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 3/26/B.C.T.T
 Ngày 22 tháng 7 năm 2020
 Ký tên: *[Signature]*

BH CHỖ:
 - LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT	
LẦN SỐ	NỘI DUNG
DATE	DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:
CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:
 LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:
 NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
 NGUYỄN THẠCH TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:
 NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

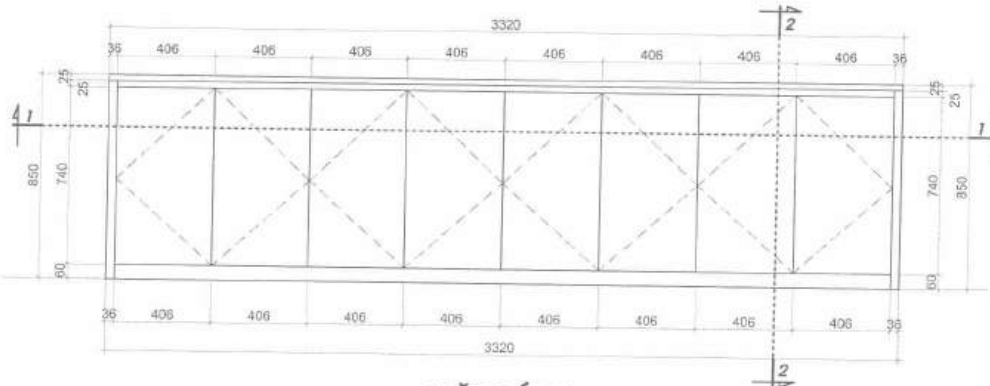
TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

MẶT BẰNG BỐ TRÍ NỘI THẤT PHÒNG HỌP TRỰC TUYẾN

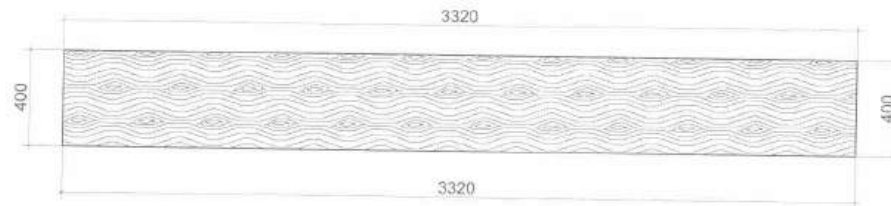
HÀNG THÀNH - PAPER DATE:
 NĂM 2020

QUY ĐỊNH - PHASE:
 HỒ TÍNH KỸ THUẬT

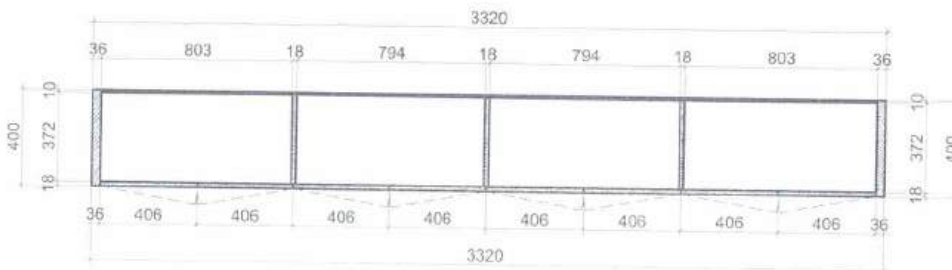
HÀNG VẼ SỐ - DWG NUMBER:
 NT4 : 1-02



MẶT ĐÚNG



MẶT BẰNG

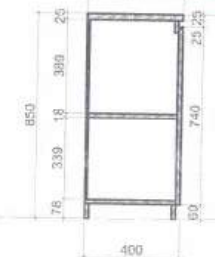


MẶT CẮT 1-1



MẶT BÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 75/26. B.TT
Ngày 24 tháng 7 năm 2026...
Ký tên: *HL*



MẶT CẮT 2-2

GHI CHÚ:

- VẬT LIỆU GỖ MDF CHỐNG ẨM PHỦ MELAMIN
- MÃ CHỌN THEO THỰC TẾ BẮM THEO MẪU 3D
- KHẢO SÁT CÔNG TRÌNH TRƯỚC KHI SẢN XUẤT

CHI TIẾT TỦ ĐỀ ĐỒ (T1)

GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ ĐƯỢC GIẤY BÁT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI



NGUYỄN QUYNH HOA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUYNH HOA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠC TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT TỦ ĐỀ ĐỒ (T1)

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2026

TỈ LỆ - SCALE:

GIẢI THÍCH - EXPLANATION:

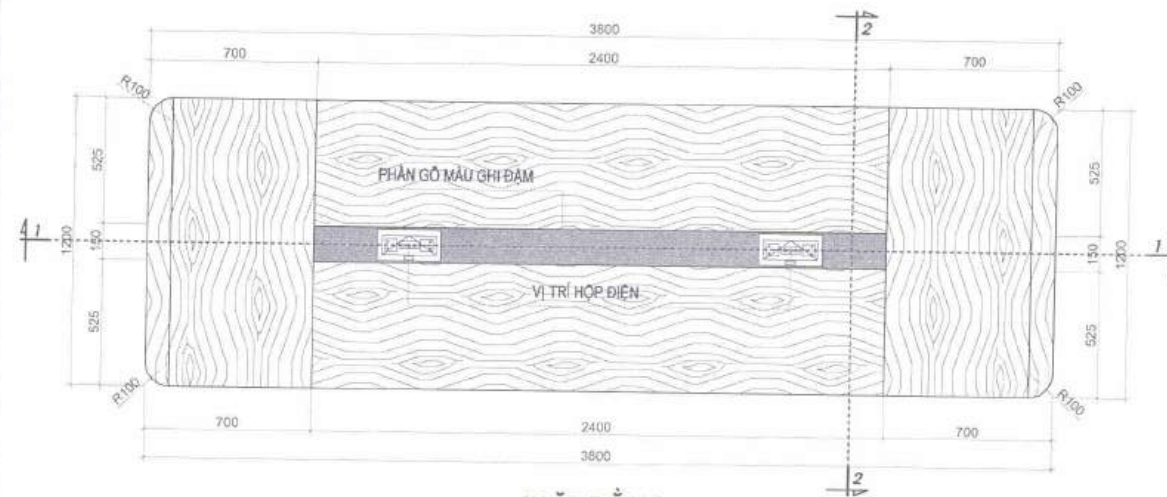
HSTK/VT/C

PHẦN - PART:

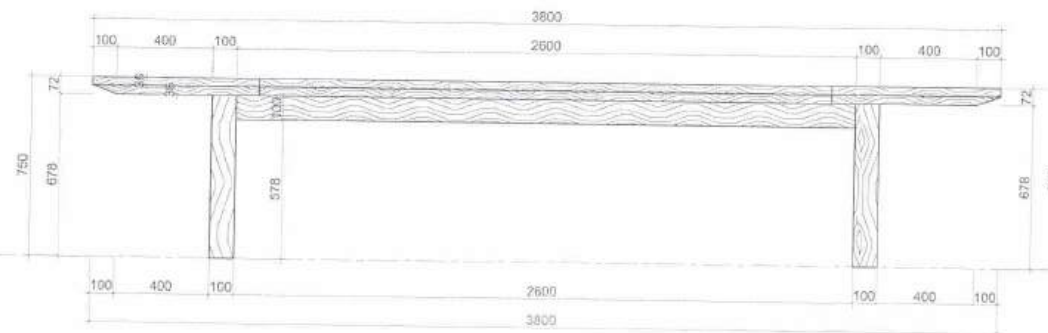
KIẾN TRÚC

SỐ BẢN VẼ - DWG NUMBER

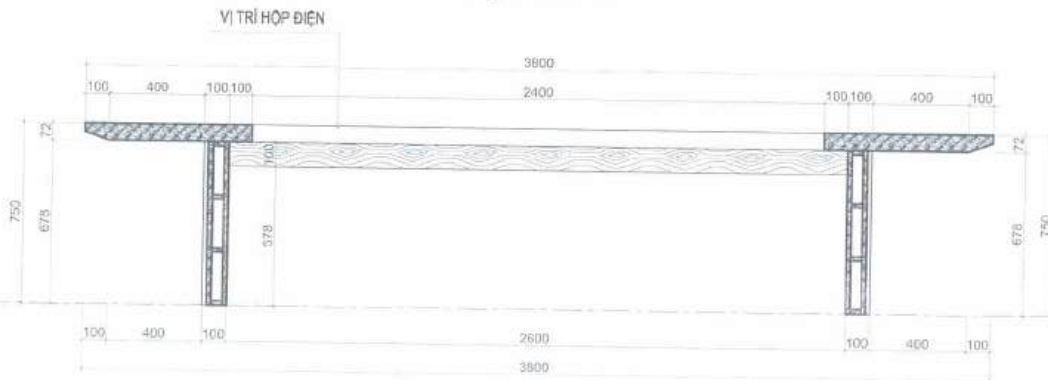
NT4 : 1-03



MẶT BẰNG



MẶT ĐÚNG



MẶT CẮT 1-1

CHI TIẾT BÀN HỘ TRỰC TUYẾN (B1)

GHI CHÚ:

- VẬT LIỆU GỖ MDF CHỐNG ẨM PHỦ MELAMIN
- MÀ CHỌN THEO THỰC TẾ BẮM THEO MẪU 3D
- KHẢO SÁT CÔNG TRÌNH TRƯỚC KHI SẢN XUẤT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

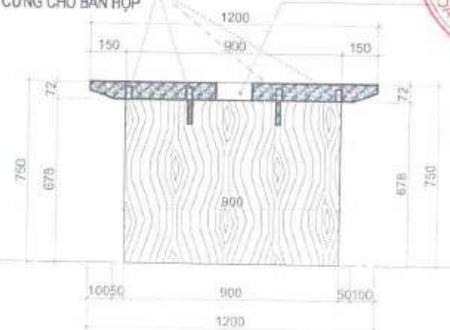
THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/KL.B.1T
Ngày: 2 tháng 7 năm 2018
Ký tên: *Th*



MẶT CẮT 2-2

SẮT HỘ 25X50MM GIA CỐ TĂNG CƯỜNG CHO BÀN HỘ



MẶT CẮT 2-2

GHI CHÚ:

- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION
--------	-----------	----------------------

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

Địa chỉ: Lô B12/CC3 Khu Đô Thị Nam Trung Yên,
Phường Yên Hòa, Thành Phố Hà Nội

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

Địa điểm - LOCATION:

Lô B12/CC3 Khu Đô Thị Nam Trung Yên,
Phường Yên Hòa, Thành Phố Hà Nội

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



Địa chỉ: Đường Giải Phóng, Phường Mai, TP. Hà Nội

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

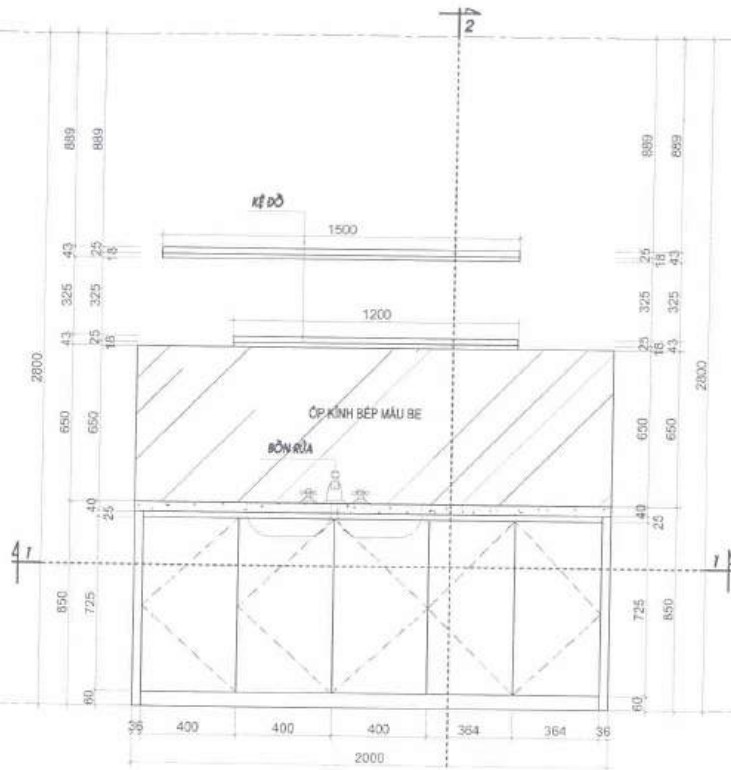
QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

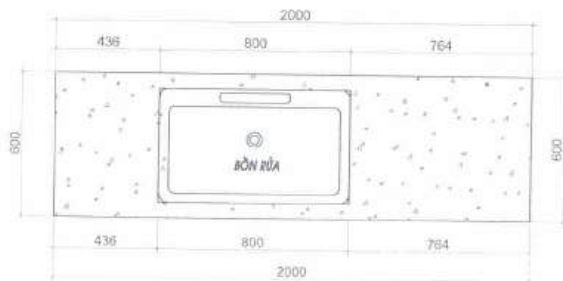
QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT

QUYẾT ĐỊNH VÀ CHẤM DỨT



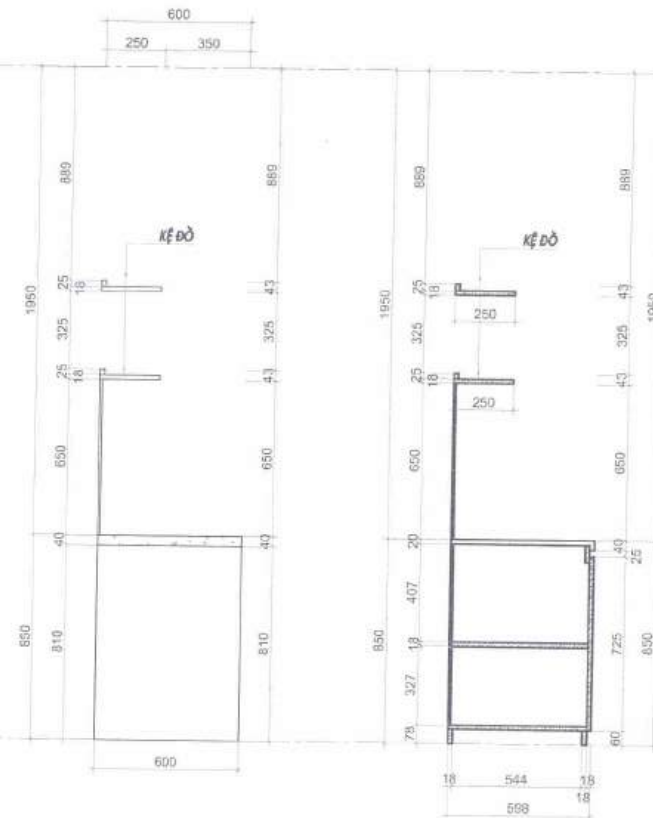
MẶT ĐÚNG



MẶT BẰNG

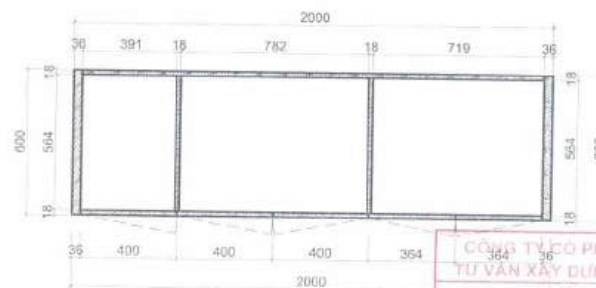
GHI CHÚ:

- VẬT LIỆU GỖ CÔNG NGHIỆP MDF CHỐNG ẨM PHỦ MELAMIN DẪY 17MM
- MÀ CHỌN THEO THỰC TẾ BẮM THEO MẪU 3D
- MẶT PANTRY ỐP ĐÁ TỰ NHIÊN, MẶT DỰNG ỐP KÍNH MÀU BE
- KHẢO SÁT CÔNG TRÌNH TRƯỚC KHI SẢN XUẤT



MẶT BÊN

MẶT CẮT 2-2



MẶT CẮT 1-1

THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 75/p6. B. CT
 Ngày: 22 tháng 7 năm 2016.
 Ký tên: *[Signature]*

CHI TIẾT HỆ TỦ PANTRY (PT)

GHI CHÚ:
 - LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION
--------	-----------	----------------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
 VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
 PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
 TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
 VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
 PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
 XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

QUỐC TẾ VIỆT NAM

HÀ NỘI

HOANG MAI - TP. HÀ NỘI

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRƯỞNG - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TÚ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT TỦ PANTRY KHU
 SÁNH CHỜ (PT)

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2020

GIẤY ĐOẠN - PHASE

HST/KSVTC

KHẢO SÁT - DWG NUMBER

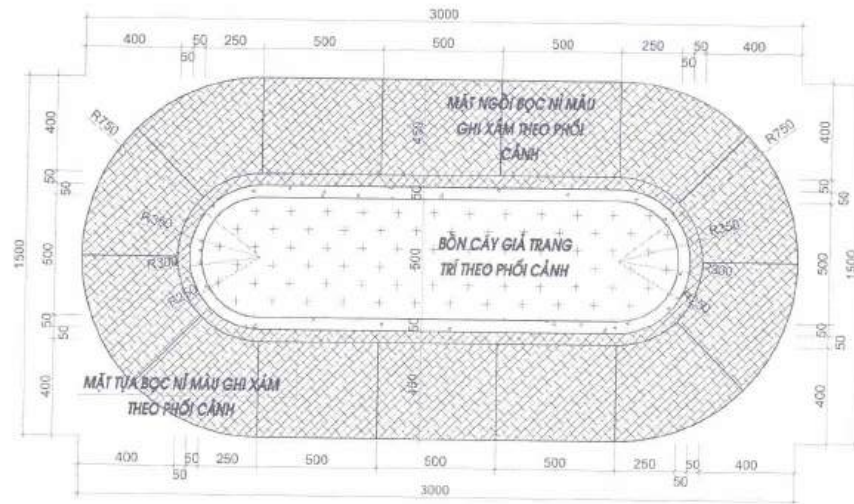
TỈ LỆ - SCALE:

NĂM 2020

PHẦN - PART:

KIỂM TRƯỞNG

NT4: 1-05



MẶT BẰNG

MẶT NGỒI BỌC NỈ MÀU GHI XÁM THEO PHỐI CẢNH



MẶT ĐỨNG

MẶT Tựa BỌC NỈ MÀU GHI XÁM THEO PHỐI CẢNH



MẶT CẮT

MẶT NGỒI BỌC NỈ MÀU GHI XÁM THEO PHỐI CẢNH

CHI TIẾT BỤC NGỒI GIỮA KHU SẢNH CHỜ (SF2)

GHI CHÚ :

- VẬT LIỆU GỖ CÔNG NGHIỆP MDF CHỐNG ẨM, PHỦ MELAMIN
- MÀ CHỌN THEO THỰC TẾ BẮM THEO MẪU 3D
- MẶT VÀ TỰ BỌC NỈ THEO PHỐI CẢNH
- Ồ GIỮA TRANG TRÍ BẰNG BỒN CÂY GIẢ TRĂNG THEO PHỐI CẢNH
- KHOẢNG SÁT CÔNG TRÌNH TRƯỚC KHI SẢN XUẤT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

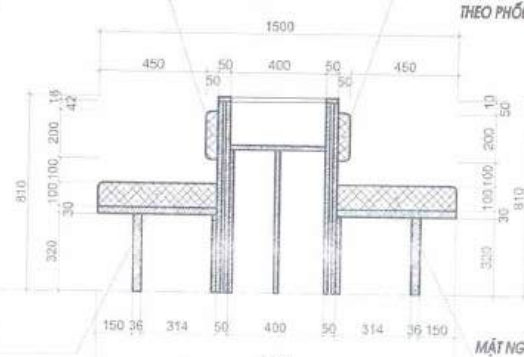
THẨM TRA
Theo Văn bản số 7526/ĐAT
Ngày 26 tháng 7 năm 2016
Ký tên: *[Signature]*

MẶT NGỒI BỌC NỈ MÀU GHI XÁM THEO PHỐI CẢNH



MẶT BÊN

MẶT Tựa BỌC NỈ MÀU GHI XÁM THEO PHỐI CẢNH



MẶT CẮT

MẶT NGỒI BỌC NỈ MÀU GHI XÁM THEO PHỐI CẢNH

MẶT NGỒI BỌC NỈ MÀU GHI XÁM THEO PHỐI CẢNH

GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KÉM TRẢ KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

Địa chỉ: Lô B12/CC3 Khu Đô Thị Nam Trung Yên, Phường Yên Hòa, Thành Phố Hà Nội

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

Địa điểm - LOCATION:

Lô B12/CC3 Khu Đô Thị Nam Trung Yên, Phường Yên Hòa, Thành Phố Hà Nội

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



Địa chỉ: Đường Giáp Bát, P. Tương Mai, TP. Hà Nội

SỐ QUÂN QUẢN LÝ:

PHẠM BỐ

NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HOA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TÚ ANH

Kiểm - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT BỤC NGỒI GIỮA KHU SẢNH CHỜ (SF2)

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2016

GIẤY ĐƠN PHASE:

HỆ THỐNG

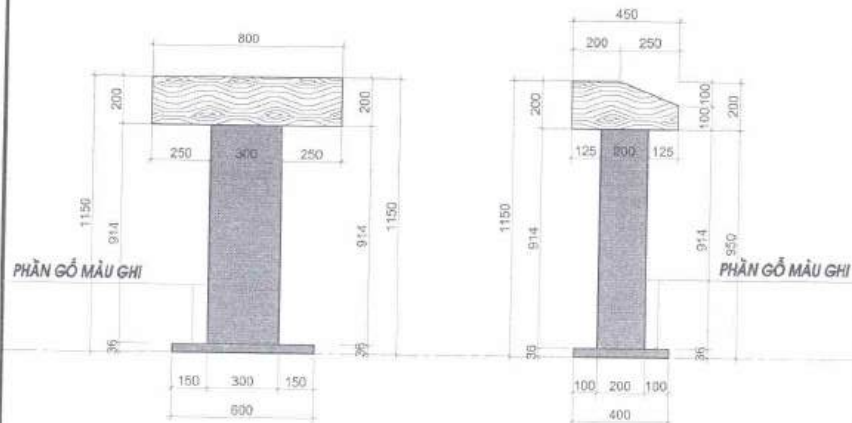
NĂM VẼ SỐ - DWG NUMBER:

NT4 : 1-06

TỈ LỆ - SCALE:

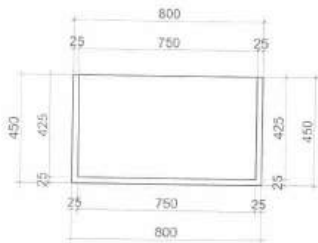
PHẦN - PART:

KIẾN TRÚC

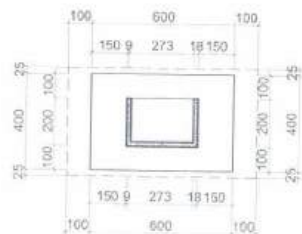


MẶT ĐÚNG

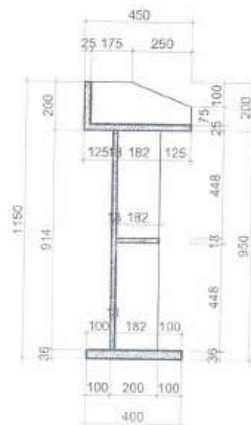
MẶT BÊN



MẶT BẢNG



MẶT CẮT 1-1



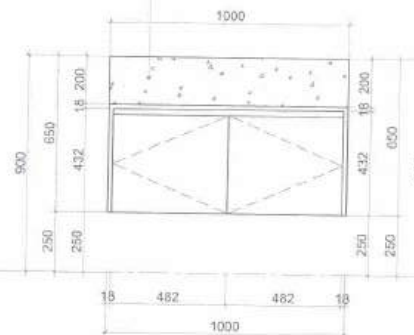
MẶT CẮT 2-2

GHI CHÚ:

- VẬT LIỆU GỖ MDF CHỐNG ẨM PHỦ MELAMIN
- MÃ CHỌN THEO THỰC TẾ BẮM THEO MẪU 3D
- KHẢO SÁT CÔNG TRÌNH TRƯỚC KHI SẢN XUẤT

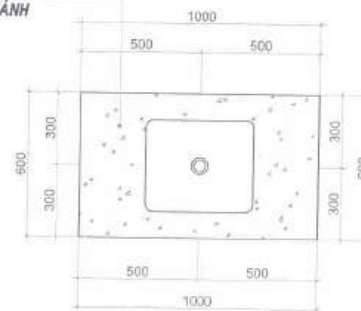
CHI TIẾT BỤC PHÁT BIỂU (BPB)

MẶT ĐÁ TỰ NHIÊN MÀU SÁNG
THEO PHỐI CẢNH



MẶT ĐÚNG

MẶT ĐÁ TỰ NHIÊN MÀU SÁNG
THEO PHỐI CẢNH



MẶT BẢNG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/161... B.C.T.

Ngày 12... tháng 7... năm 2018...

Ký tên: *[Signature]*

GHI CHÚ:

- VẬT LIỆU GỖ MDF CHỐNG ẨM PHỦ MELAMIN DẪY 17MM
- MÃ CHỌN THEO THỰC TẾ BẮM THEO MẪU 3D
- KHẢO SÁT CÔNG TRÌNH TRƯỚC KHI SẢN XUẤT

CHI TIẾT TỦ LAVABO (LVB1)

GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ: NGÀY: NỘI DUNG: MÔ TẢ

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HOA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẠCH TÙNG ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHI TIẾT BỤC PHÁT BIỂU (BPB)
CHI TIẾT TỦ LAVABO (LVB1)

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2018

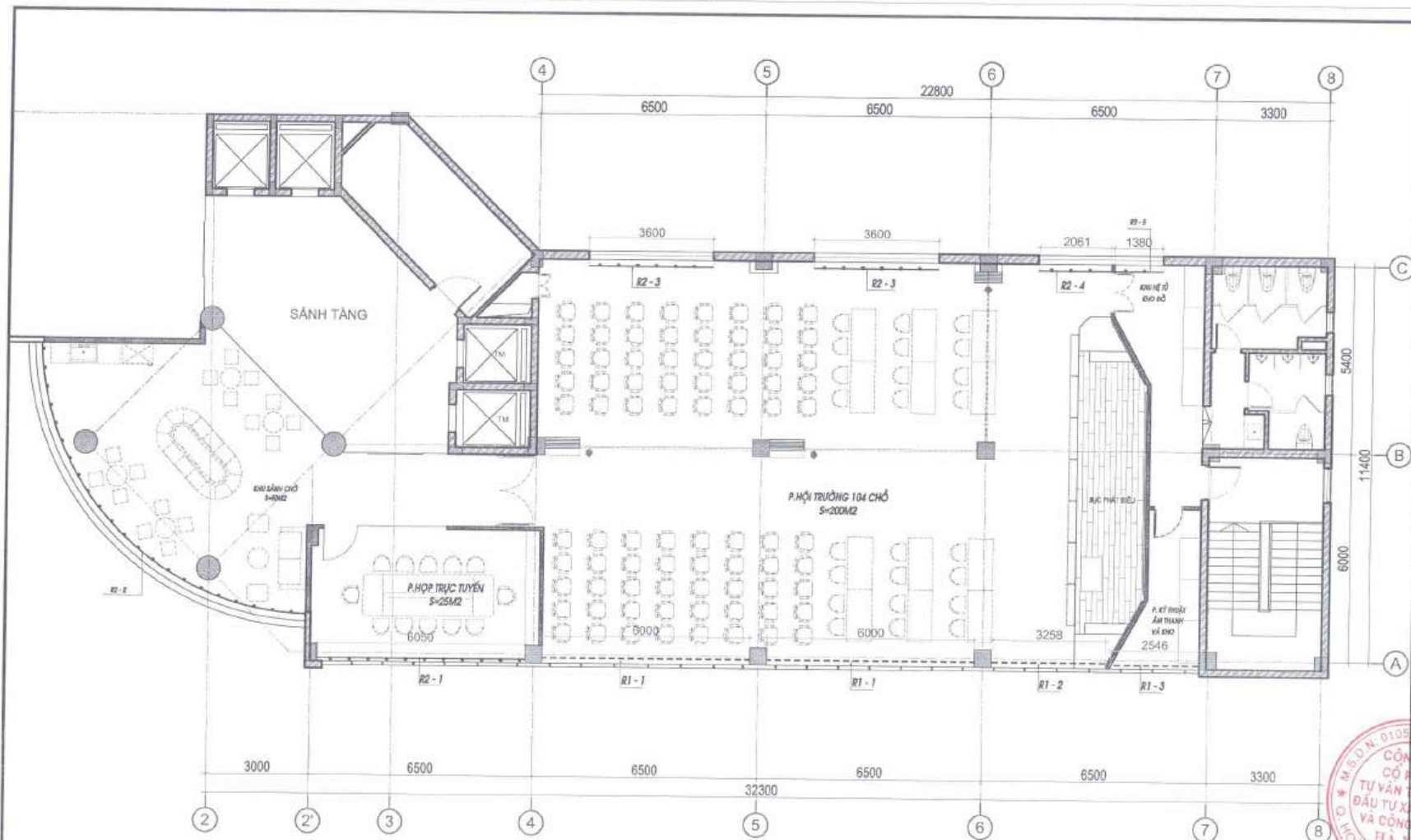
TỈ LỆ - SCALE:

GIẤY DẠY - PAPER:

HỖ DẠY - PAPER:

SẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

NT4 : 1-07



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ RÈM TẦNG 4

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M2

KÝ HIỆU ĐT	R1 - 1	R1 - 2	R1 - 3	R2 - 1	R2 - 2	R2 - 3	R2 - 4	R2 - 5
TÊN GỌI	RÈM 2 LỚP, KHU HỘI TRƯỞNG	RÈM 2 LỚP, KHU HỘI TRƯỞNG	RÈM 2 LỚP, KHU HỘI TRƯỞNG	RÈM ROMAN KHU P. HỌP TRỰC TUYẾN	RÈM ROMAN KHU P. CHỖ	RÈM ROMAN KHU P. HỘI TRƯỞNG	RÈM ROMAN KHU P. HỘI TRƯỞNG	RÈM ROMAN KHU P. HỘI TRƯỞNG
KÍCH THƯỚC	6000X3000MM	3250X3000MM	2500X3000MM	6000X3000MM	12000X3000MM	3600X1300MM	2000X1300MM	1380X1300MM
SỐ LƯỢNG	02	01	01	01	01	02	01	01

GHI CHÚ:

- 1 - SẼM HAI LỚP KHU HỘI TRƯỞNG CHÍNH LÀ RÈM VẢI, MỘT LỚP YOAN MÀU TRẮNG MỘT LỚP VẢI MÀU GHI XĂM
- 2 - RÈM ROMAN KHU PHÒNG HỌP TRỰC TUYẾN VÀ KHU SÂN CHỜ BẰNG VẢI

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 75/26-B.ĐT
Ngày 26 tháng 7 năm 2016
Ký tên: *[Signature]*

GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KÈM TRÁI KÈM THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGƯỜI CHỈ ĐẠO THI CÔNG: *[Signature]*
NGƯỜI PHỤ TRÁCH: *[Signature]*

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRƯỞNG - MAIN DESIGNER:

NGUYỄN QUỲNH HÒA

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN THẮC TỬ ANH

KIỂM - CHECK BY:

NGUYỄN TUẤN PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

**MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ RÈM
TẦNG 4**

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2016

SƠ ĐỒ - PHASE:

HISTORIC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:

NTA : 2-01

I.HẠNG MỤC: CẢI TẠO TẦNG 4

PHẦN 3: CẢI TẠO - HỆ THỐNG ĐIỆN

- ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ***
- ĐIỆN NHẹ***
- ÂM THANH, ÁNH SÁNG***
- CẤP THOÁT NƯỚC***
- PCCC***

BẢNG THỐNG KÊ BẢN VẼ CẤP ĐIỆN

LƯU Ý:

1. TRƯỚC KHI THI CÔNG, CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG CẦN KIỂM TRA CẨN THẬN KÍCH THƯỚC THỰC TẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG, ĐỐI CHIẾU CÁC BẢN VẼ TRONG HỒ SƠ THI CÔNG. NẾU CÓ BẤT KỲ SAI KHÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG CẦN KỊP THỜI BÁO CÁO NGAY BẰNG VĂN BẢN, CÔNG VĂN CHO ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ BIẾT ĐỂ PHỐI KẾT HỢP ĐIỀU CHỈNH KỊP THỜI.
2. MỌI HÀNH VI TỰ Ý THAY ĐỔI SAI KHÁC SO VỚI CÁC BẢN VẼ TRONG HỒ SƠ THI CÔNG DO CHỦ QUAN HAY KHÁCH QUAN MÀ ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ KHÔNG ĐƯỢC BIẾT, SẼ KHÔNG CHỊU BẤT CỨ TRÁCH NHIỆM NÀO ĐỐI VỚI NHỮNG TỰ Ý THAY ĐỔI.
3. TRONG CÔNG TÁC XÂY, LẮP ĐẶT TRANG THIẾT BỊ CÔNG TRÌNH, ĐƠN VỊ THI CÔNG CẦN TUÂN THỦ THEO CÁC CHỈ DẪN KỸ THUẬT CỦA CÁC NHÀ THẦU CUNG ỨNG VÀ CUNG CẤP TRANG THIẾT BỊ.
4. TRONG QUÁ TRÌNH THI CÔNG, ĐƠN VỊ THI CÔNG CẦN TUÂN THỦ THEO ĐÚNG CÁC BIỆN PHÁP AN TOÀN VÀ BIỆN PHÁP THI CÔNG DO ĐƠN VỊ THI CÔNG THIẾT LẬP VÀ HOÀN TOÀN CHỊU TRÁCH NHIỆM TRÊN CÔNG TRƯỜNG THI CÔNG.

STT	SỐ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	GHI CHÚ	STT	SỐ HIỆU	TÊN BẢN VẼ	GHI CHÚ
01	DMBV	DANH MỤC BẢN VẼ		13	D - 11	CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ	
02	D - 00	KÝ HIỆU THIẾT BỊ ĐIỆN		14	D - 12	CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ	
03	D - 01	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN Ở CẤP TẦNG 4		15	D - 13	CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ	
04	D - 02	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG TẦNG 4		16	D - 14	CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ	
05	D - 03	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ ĐÈN		17	D - 15	THỐNG KÊ VẬT TƯ THIẾT BỊ	
06	D - 04	MẶT BẰNG ĐIỀU HÒA TẦNG 4		18	AT : 1-01	MẶT BẰNG ẨM THANH TẦNG 4	
07	D - 05	MẶT BẰNG CAMERA TẦNG 4		19	AT : 1-02	MẶT BẰNG MICRO HỘI HỢP TẦNG 4	
08	D - 06	MẶT BẰNG ĐIỆN NHỆ TẦNG 4		20	N-01	MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TẦNG 4	
09	D - 07	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN		21	N-02	CHI TIẾT CẢI TẠO KIU VỆ SINH TẦNG 4	
10	D - 08	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐIỆN NHỆ		22	N-03	BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ	
11	D - 09	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐIỆN THOẠI		23	BC-01	MẶT BẰNG BẢO CHÁY CẢ TẠO TẦNG 4	
12	D - 10	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CAMERA		24	FX-01	MẶT BẰNG EXT CẢI TẠO TẦNG 4	

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/261...B.C.TT

Ngày: 26 tháng 7 năm 2018.

Ký tên: *[Signature]*

GHI CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:
PHẠM VĂN TUYẾN *[Signature]*

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
NGUYỄN DANH TOÀN *[Signature]*

KIỂM - CHECK BY:
PHẠM VĂN TUYẾN *[Signature]*

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

DANH MỤC BẢN VẼ

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE: NĂM 2008
GIAI ĐOẠN - PHASE: HETKBN/TC
BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER: DMBV

TỶ LỆ - SCALE:
PHẦN - PART: HỆ THỐNG ĐIỆN

BẢNG KÝ HIỆU THIẾT BỊ ĐIỆN

KÍ HIỆU		KÍ HIỆU		KÍ HIỆU	
	ĐÈN DOWNLIGHT Ø90 - 6W		QUẠT TRẦN ĐÈN		QUẠT HÚT MÙI BẾP
	ĐÈN SPOTLIGHT Ø60		ĐÈN LED DÂY HẮT TRẦN - 7W/M		QUẠT HÚT MÙI WC ẨM TƯỜNG
	ĐÈN ỒNG BỐ 9W		ĐÈN THANH LED TRẦN KT 40X2000MM		QUẠT THÔNG GIÓ ẨM TRẦN
	ĐÈN ỒP TRẦN Ø300-24W		ĐÈN THANH LED TRẦN KT 40X1500MM		CÔNG TẮC 1 CHIỀU 1-2-3-4 PHÍM
	ĐÈN CẮN TƯỜNG CHỐNG NƯỚC - 18W		ĐÈN THANH LED TRẦN KT 40X1000MM		CÔNG TẮC 2 CHIỀU 1-2-3-4 PHÍM
	ĐÈN ỒP TRẦN Ø220-18W		ĐÈN THẢ BÀN 3 BÓNG		Ổ CẮM ẨM SÀN (1 RẮC MẠNG/1 RẮC HÌNH)
	ĐÈN HẮT CƯỜNG		TỦ ĐIỆN TỔNG		BỘ PHÁT WIFI CẮN TƯỜNG/CẮN TRẦN
	ĐÈN CHỖM TRANG TRÍ		BẢNG ĐIỆN TẮNG		CÁP TÍN HIỆU ĐIỀU KHIỂN CAMERA
	ĐÈN ỒNG BỐ - 9W		TỦ DỤNG THIẾT BỊ THÔNG TIN		BỘ ĐIỀU KHIỂN TRUNG TÂM
	CÔNG TẮC BÌNH NÓNG LẠNH 250V-20A		Ổ CẮM TRUYỀN HÌNH		CAMERA THÂN DÀI
	Ổ CẮM DỜI LOẠI 3 CỰC 250V-16A		Ổ CẮM INTERNET		CAMERA DOME
	Ổ CẮM DỜI LOẠI ẨM SÀN 250V-16A		Ổ CẮM ĐIỆN THOẠI		ĐƯỜNG ỐNG BẢO ĐỒN ĐIỀU HÒA
	DẦU CHỖ THIẾT BỊ ĐIỆN		CÂY ĐIỆN		ỐNG THOÁT NƯỚC NGỪNG ĐIỀU HÒA
	Ổ CẮM ĐÓN CHỐNG NƯỚC 3 CỰC 220V-16A		BÌNH NƯỚC NÓNG		DẪN LẠNH, DẪN NÓNG BỊ TREO TƯỜNG
	ĐÈN ỒP TƯỜNG		ĐÈN SƯỜI 2 BÓNG		DẪN LẠNH, DẪN NÓNG BỊ CẮT
	CÔNG TẮC ĐIỆN 1 PHA		MÁY PHÁT ĐIỆN		BỘ CHUYỂN NGUỒN TỰ ĐỘNG ATS

CHỈ CHỈ:

- DẪN KHIẾN ĐÈN BẰNG DÂY CU/PVC 2(1X1,5)MM2 LUỒN TRONG ỐNG CEN CƯỜNG DIB NẤM TƯỜNG, TRẦN, SÀN
- CÁP ĐIỆN CHO CÔNG TẮC BẰNG DÂY CU/PVC 2(1X2,5)MM2 LUỒN TRONG ỐNG CEN CƯỜNG Ø20 NẤM SÀN, TƯỜNG
- CÁP ĐIỆN CHO Ổ CẮM BẰNG DÂY CU/PVC 2(1X2,5) MM2 4E2,5 LUỒN TRONG ỐNG CEN CƯỜNG Ø20 NẤM SÀN, TƯỜNG
- CÁP ĐIỆN CHO ĐIỀU HÒA BẰNG DÂY CU/PVC 2(1X2,5) MM2 4E2,5 LUỒN TRONG ỐNG CEN CƯỜNG Ø20 NẤM TƯỜNG, TRẦN
- CÁP ĐIỆN CHO BÌNH NẤM BẰNG DÂY CU/PVC 2(1X2,5) MM2 4E2,5 LUỒN TRONG ỐNG CEN CƯỜNG Ø20 NẤM TƯỜNG, TRẦN

- TOÀN BỘ VỎ TỦ ĐIỆN PHÒNG, BÌNH NÓNG LẠNH PHẢI ĐƯỢC ĐẤU KÉP ĐỐI AN TOÀN VÀO HẸP ĐẶT TOÀN NHÀ
- BỘ CAO TỌA ỐNG BỊN LUỒN DÂY TRẦN, TƯỜNG LÀ 2.5M SO VỚI SÀN HOÀN THIẾT
- TỦ ĐIỆN ĐẶT CÁCH SÀN 1.5M, CÔNG TẮC ĐẶT CÁCH SÀN 1.2M
- Ổ CẮM THÔNG THƯỜNG ĐẶT CÁCH SÀN Ø.1V, CÁC VỊ TRÍ CAO ĐỘ KHÁC BỊ CHỈ THEO VẬT BẰNG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/76/ BTT

Ngày: 26 tháng 7 năm 2025

Ký tên:

CHỈ CHỈ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ TH CÔNG KẾM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI TH CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN NO NGÀY NỖ DUNG
DATE DESCRIPTION

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỖ TRÍ - MAIN DESIGNER:

PHẠM VĂN TUYẾN

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN ĐÌNH TOÀN

KẾM - CHECK BY:

PHẠM VĂN TUYẾN

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

KÍ HIỆU THIẾT BỊ ĐIỆN

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2025

QUY MÔ - PHASE:

HỒ TÍNH TOÁN

BIÊN BẢN SỐ - DWG NUMBER

0-00

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

CHỖ ĐẶT TỰ - CLIENT:

CÔNG TRÌNH - PROJECT :

DỰA ĐIỂM - LOCATION:

TƯ VẤN THIẾT KẾ- DESIGN CONSULTANT

5291661 - C.T. ...
CÔNG TY ...
PHẦN ...
THIẾT KẾ ...
ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG ĐINH BẮT, P. TƯƠNG MẠI, TP. HÀ NỘI

DUYET APPROVED BY
F. GUM-DCC:

MAI - TP. HAI PHONG

NGUYỄN DINH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

PHẠM VĂN TUYẾN /

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN DANH TOÀN

KIỂM - CHECK BY:

PHẠM VĂN TUYÊN /

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE :

MẬT BẢNG CẤP ĐIỆN Ở CẨM TĂNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE: TỶ LỆ - SCALE:

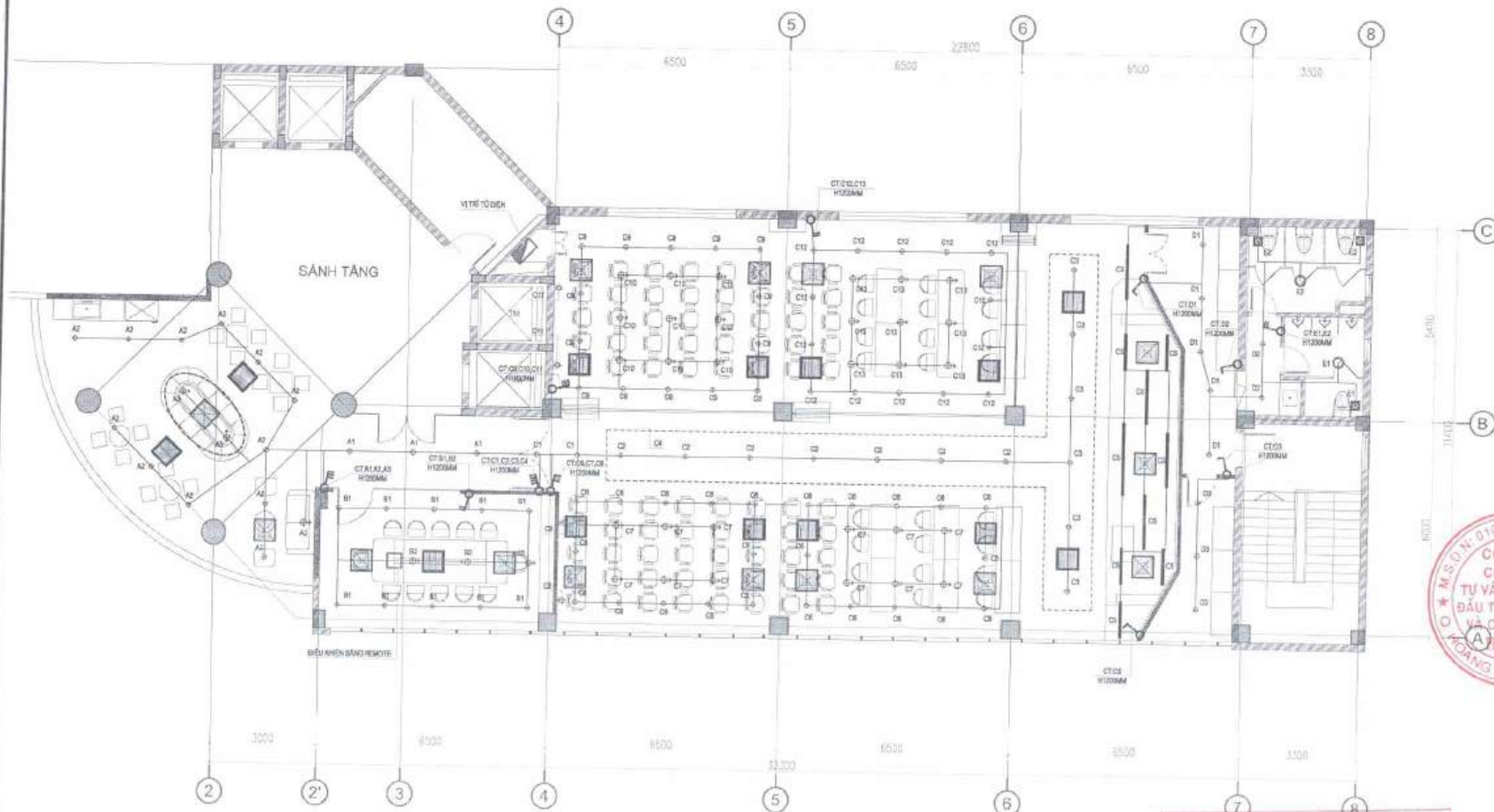
NĂM 2026	
----------	--

ĐA ĐOAN - PHASE	PHẦN - PART.
HISTORICO	HE THỐNG

ANVÊSO-DWG NUMBER



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN Ổ CẢM TẦNG 4



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG TẦNG 4

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREX'V
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 75/161-BCTT
Ngày 26 tháng 7 năm 2016
Ký tên: [Signature]

BH CHỮ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT	
LẦN SỐ	NGÀY DATE

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHẾ LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

**LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI**



CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

PHẠM VĂN TUYẾN

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN ĐÌNH TOÀN

KIỂM - CHECK BY:

PHẠM VĂN TUYẾN

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

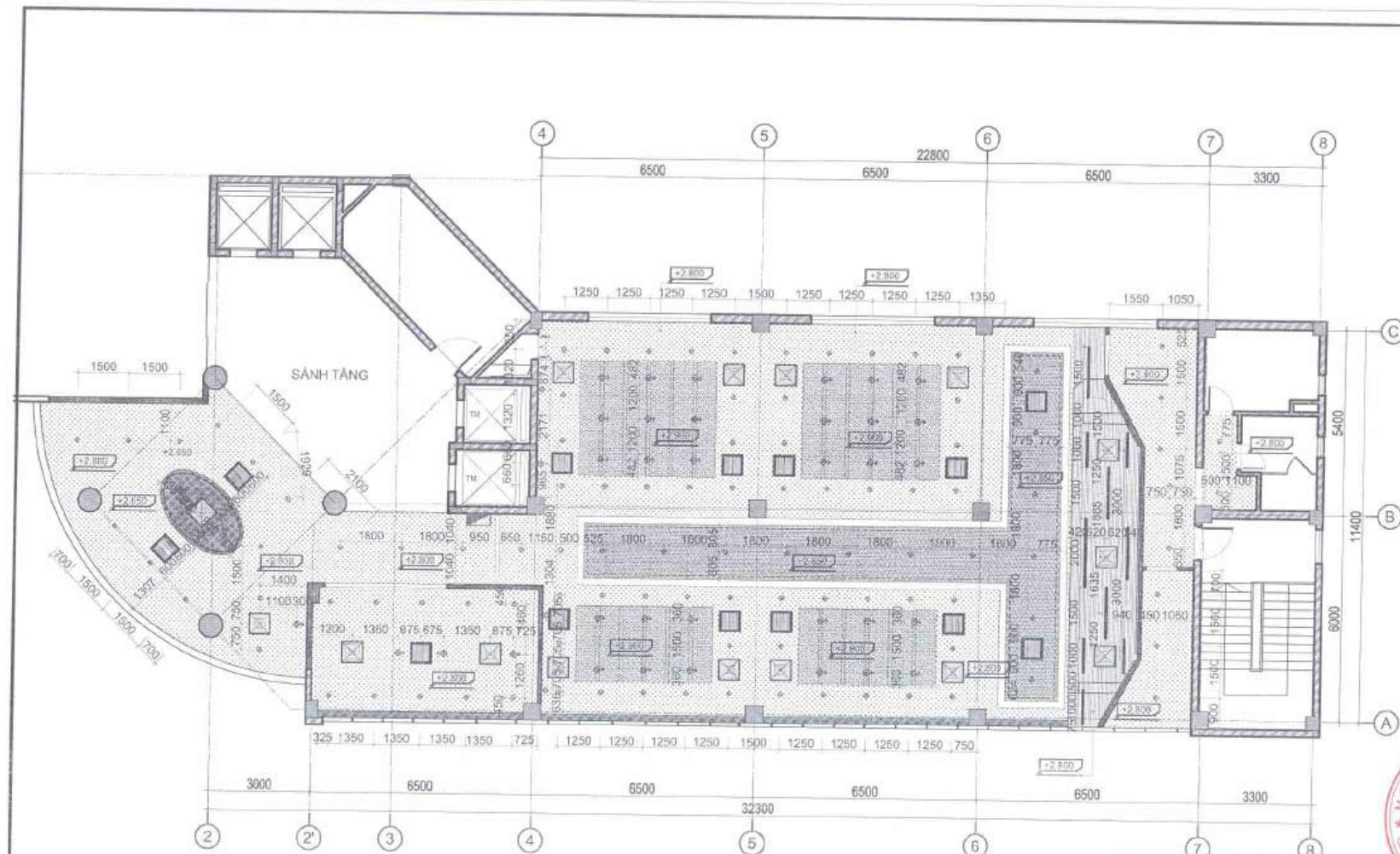
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE: 11/07/2016

NĂM 2016

SẢN PHẨM - PHASE: HỒN THOẢNG

SẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER: 0-02



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ ĐỀN

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/26/BC/TT
Ngày 22 tháng 7 năm 2016

Ký tên: *[Signature]*

TRẦN THẠCH CAO XƯƠNG CHÌM, CỐT 200MM	TRẦN THẠCH CAO XƯƠNG CHÌM, CỐT 200MM	TRẦN THẠCH CAO XƯƠNG CHÌM, HẸM THẠCH CAO HẸM DƯỚI GÁI BẾ TÔNG, CỐT 200MM	TRẦN THẠCH CAO XƯƠNG CHÌM, CỐT 200MM	TRẦN LAM MỀM VÂN CỐT 200MM
MẶT GÓI ĐƯỜNG HÓA 5 MẶT	MẶT GÓI ĐƯỜNG HÓA 5 MẶT	ĐÈN SPOTLIGHT 000MM-12W ÁNH SÁNG TRUNG THỰC 3000K	ĐÈN THANH LÊD TRẦN KHU SÂN KHU 1: 400X200MM 1 ĐÈN	ĐÈN THANH LÊD TRẦN KHU SÂN KHU 2: 400X200MM 4 ĐÈN

KÝ HIỆU:

- B.T.C.T HIỆN TRẠNG - TƯỜNG XÂY HIỆN TRẠNG - TƯỜNG PHÁ ĐÓ - TƯỜNG XÂY MỚI - VÁCH THẠCH CAO

GHỊ CHỮ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

BIỂU ĐỀM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



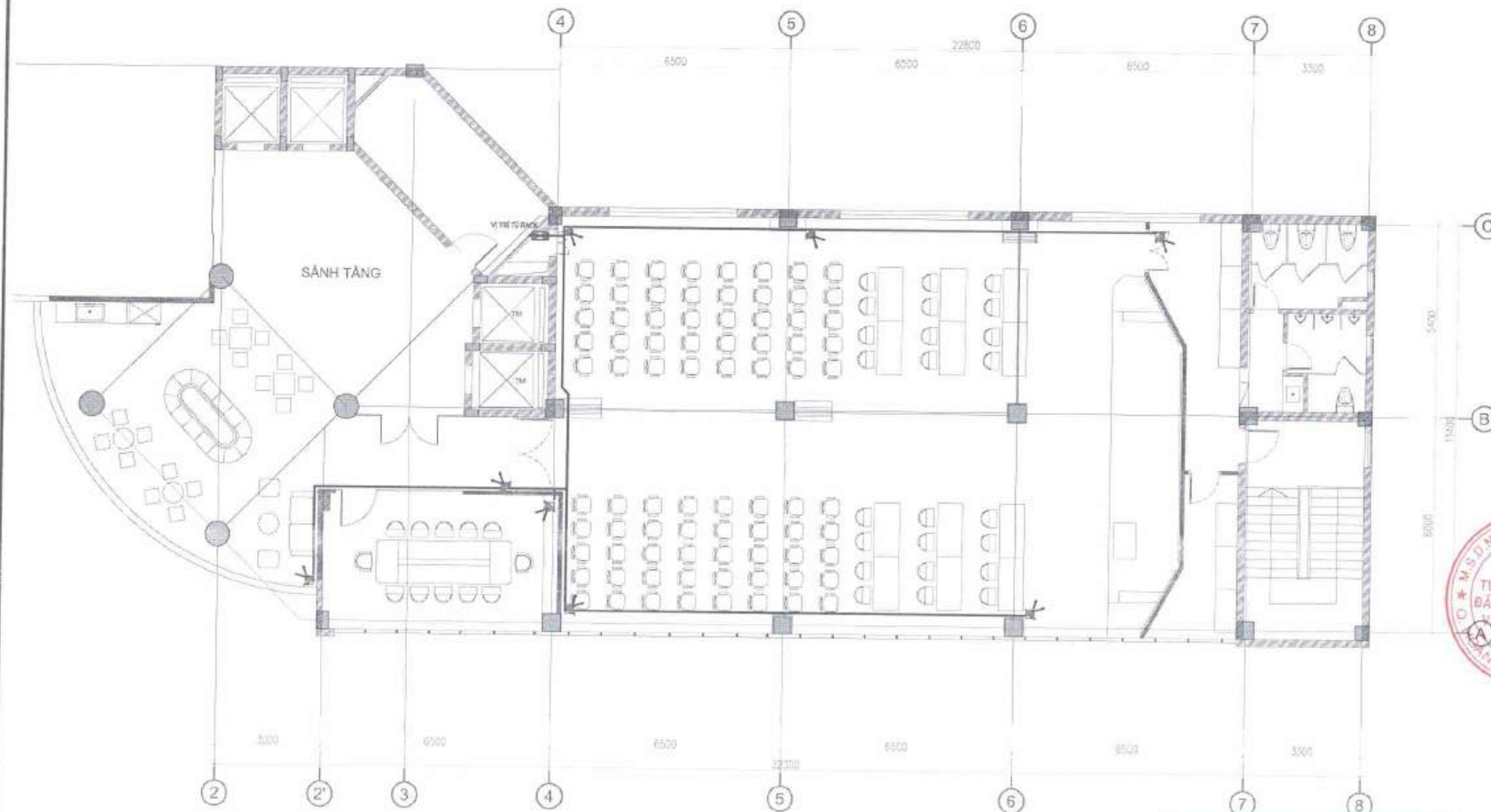
NGUYỄN QUYNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:	PHẠM VĂN TUYẾN
THIẾT KẾ - DESIGNED BY:	NGUYỄN DANH TOÀN
KÈM - CHECK BY:	PHẠM VĂN TUYẾN

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ ĐỀN

HÀN THÀNH - FINISHED DATE:	NĂM 2006	TỈ LỆ - SCALE:	
ĐẠI DIỆN - PHASE:	HISTORIC	PHẦN - PART:	HỆ THỐNG ĐIỆN
BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:			B-03



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CAMERA TẦNG 4

- HỆ THỐNG CAMERA KẾT NỐI TỔ ĐIỂN HIỆN TRẠNG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIN
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 75/16. B.HT
Ngày 24 tháng 1 năm 2016
Ký tên: *[Signature]*

ĐIỀU:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KÉM TRÁ KHÍCH THƯỚC, KHỐI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

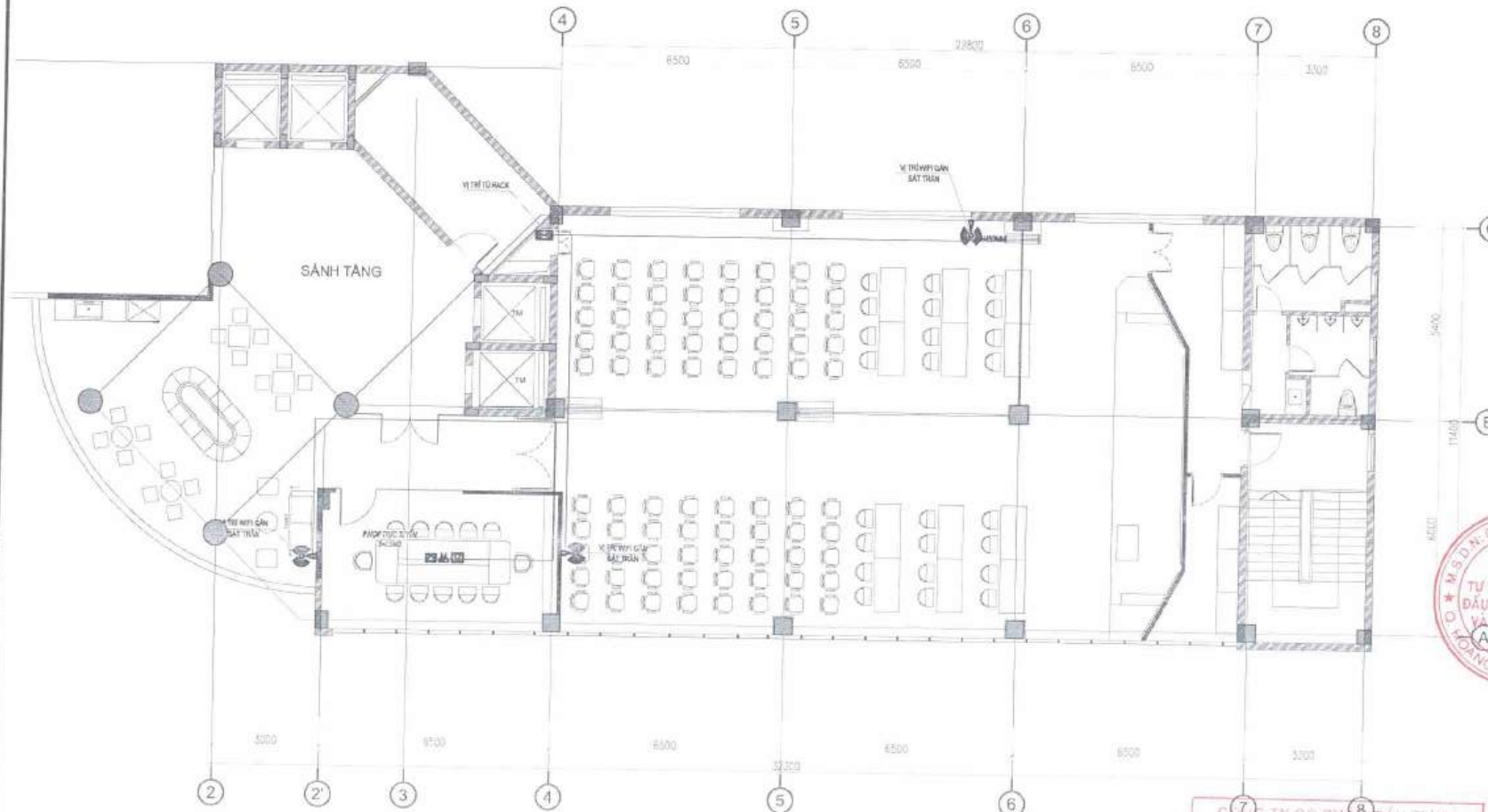


NGUYỄN QUANG HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:	<i>[Signature]</i>
PHẠM VĂN TUYẾN	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ - DESIGNED BY:	<i>[Signature]</i>
NGUYỄN DẠNH TOÀN	<i>[Signature]</i>
Kiểm - CHECK BY:	<i>[Signature]</i>
PHẠM VĂN TUYẾN	<i>[Signature]</i>
TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:	

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CAMERA TẦNG 4

HOÀN THIỆN - FINISHED DATE:	TỈ LỆ - SCALE:
NĂM 2016	
ĐƠN VỊ - PART:	PHẦN - PART:
HỆ THỐNG ĐIỆN	
BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER:	D-05



MẶT BẰNG ĐIỆN NHỆ TẦNG 4

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 75/K...B.T.T
Ngày 24...tháng 3...năm 2026.
Ký tên: *[Signature]*

GH CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KÈM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN NO	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

GHỒ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

PHẠM VĂN TUYẾN *[Signature]*

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN ĐẠNH TOÀN *[Signature]*

KIỂM - CHECK BY:

PHẠM VĂN TUYẾN *[Signature]*

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

MẶT BẰNG ĐIỆN NHỆ TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2026

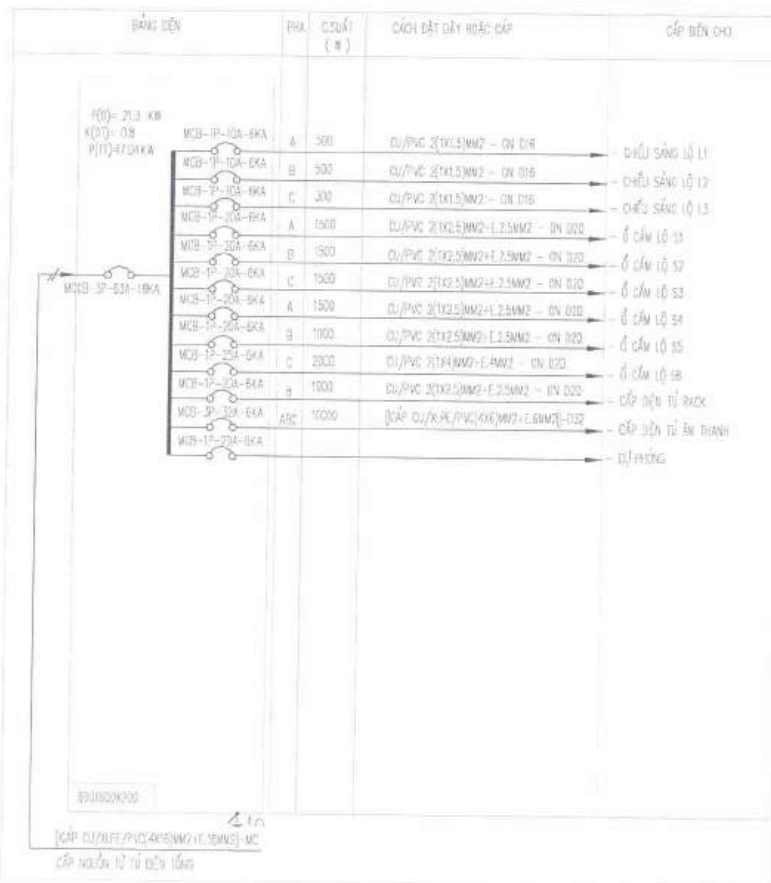
GIẢI ĐOẠN - PHASE:

HTK/MTG

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER

0-06

SƠ ĐỒ PPD CHO TỰ ĐIỀN TẦNG 4 TĐ-T4



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRÁ

Theo Văn bản số: 75/26/ BJT

Ngày 22 tháng 7 năm 2016

Ký tên: 

GHI CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA HỒCH THUỘC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN NO	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CCS KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT :

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION :

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ- DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HOÀ

CHO TRI - MAIN DESIGNER	L	L
-------------------------	---	---

PHẠM VĂN TUYẾN

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN DẠNH TOÀN

KIỂM-CHẾK BY:

Signature: _____

FROM VAN TUTEN	<i>[Signature]</i>
RECEIVED: 10-10-1968	

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE	TỶ LỆ - SCALE
----------------------------	---------------

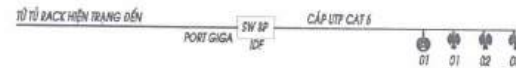
16 JAN 2026

SECTION - PAGE	PAGE - PART
----------------	-------------

HISTORIC	HE THONG DIEN
----------	---------------

D-07

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG INTERNET



TẦNG 4

THỐNG KÊ VẬT TƯ THIẾT BỊ

STT	KÝ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1				
2	—	SWITCH CHIA MẠNG 08 CỔNG	BỘ	01
3		BỘ PHÁT WIFI	BỘ	03
4	Ⓢ	Ổ CẮM MẠNG	Ổ	01
5	—	CÁP TÍN HIỆU UTP CAT 6	M	75
6		ỐNG PVC D20	M	75

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/16.1.6.17

Ngày 22 tháng 7 năm 2026

Ký tên: *PD*

GH CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KÈM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HOA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER: *Ng*

PHẠM VĂN TUYẾN

THIẾT KẾ - DESIGNED BY: *Ng*

NGUYỄN DANH TOÀN

KIỂM - CHECK BY: *Ng*

PHẠM VĂN TUYẾN

TÊN BẢN VẼ - DRAW TITLE:

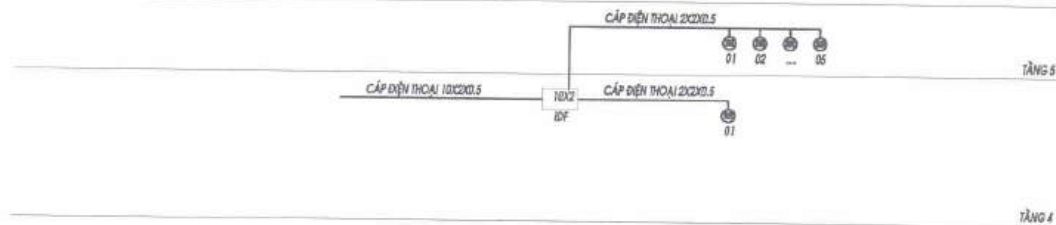
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐIỆN HỆ

HÀN THÀNH - FINISHED DATE: NĂM 2026 TỈ LỆ SCALE:

BAI ĐOÀN - PHASE: HSTK01/01 PHẦN - PART: HỆ THỐNG ĐIỆN

BẢN VẼ SỐ - DRAW NUMBER: 0-01

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG ĐIỆN THOẠI



KÝ HIỆU THIẾT BỊ

STT	KÝ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1		HỘ ĐIỆN THOẠI 10 DÂY	HỘ	01
2		CÁP TÍN HIỆU ĐIỆN THOẠI 10 DÂY	M	55
3		CÁP TÍN HIỆU ĐIỆN THOẠI 2X2X0.5	M	95
4		Ổ ĐIỆN THOẠI	HỘ	06
5		ỐNG PVC D20	M	60

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 35/261 B.C.T.T

Ngày: 22 tháng 7 năm 2026

Ký tên:

GH CHÚ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ TH CÔNG KIỂM TRA KINH THUỘC, KHỎI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI TH CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN NO	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: LƯU Ý ĐƠN VỊ TH CÔNG KIỂM TRA KINH THUỘC, KHỎI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI TH CÔNG.

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

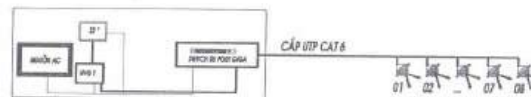
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

ĐỊA CHỈ: LƯU Ý ĐƠN VỊ TH CÔNG KIỂM TRA KINH THUỘC, KHỎI
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI TH CÔNG.

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

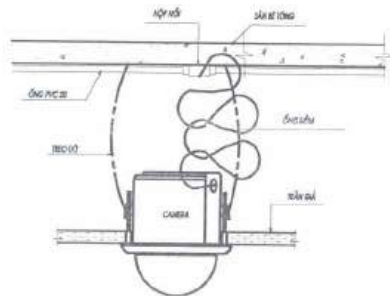
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG CAMERA



TẦNG 4

THỐNG KÊ THIẾT BỊ

STT	KÝ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1	♀	01 SỢ CÁP TÍN HIỆU CAT6	M	152
2	—	DÂY CÁP NGUỒN 2X1.5MM ²	M	50
3	⌵	CAMERA IP 2MP	BỘ	08
4		MÀN HÌNH QUAN SÁT 32"	BỘ	01
5	NVR	ĐẦU GHI HÌNH NVR 8 KÊNH	BỘ	01
6		SWITCH 8 PORT POE	BỘ	01
7		Ổ CUNG LƯU TRỮ 4TB	BỘ	01
8		ỐNG PVC Ø20	M	202



CHI TIẾT LẮP ĐẶT CAMERA DOME CỐ ĐỊNH ẨM TRẦN

ĐIỀU KIỆN:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KỸ THUẬT, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ NGÀY DATE NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ ĐƯƠNG GẤP BẮT, P. TƯỜNG NAI, TP. HÀ NỘI
DUYỆT - APPROVED BY:
NGƯỜI DUYỆT

NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

PHẠM VĂN TUYẾN

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN DANH TOÀN

KIỂM - CHECK BY:

PHẠM VĂN TUYẾN

TÊN BẢN VẼ - DRAW TITLE:

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CAMERA

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2020

GAU ĐOẠN - PHASE:

HSTNBTVC

BẢN VẼ SỐ - DRAW NUMBER:

TỈ LỆ - SCALE:

1:1

PHẦN - PART:

HỆ THỐNG ĐIỆN

0-10

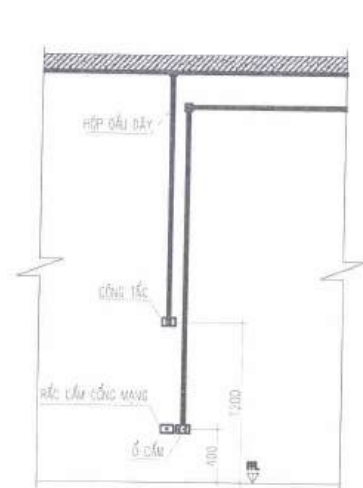
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

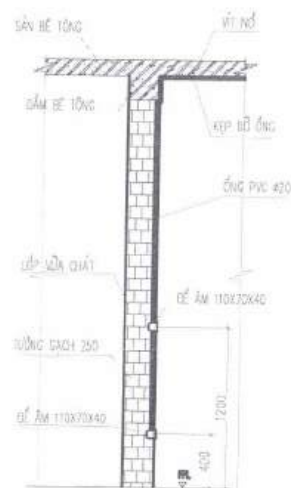
Theo Văn bản số: 75/16/B.CTT

Ngày: 22 tháng 7 năm 2016

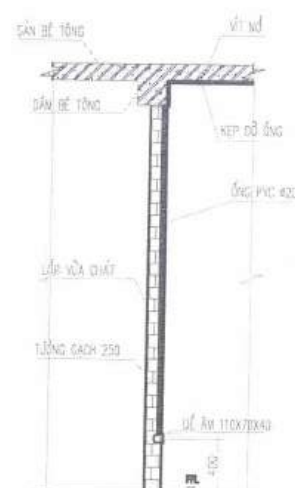
Ký tên:



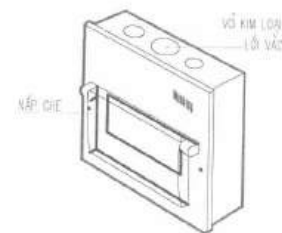
MẶT ĐÚNG



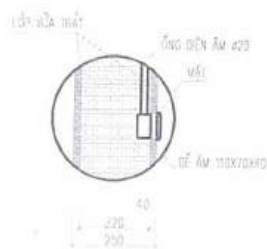
MẶT CẮT



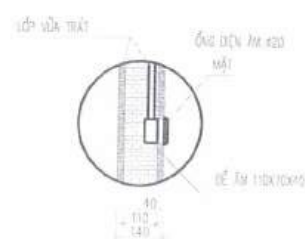
MẶT CẮT



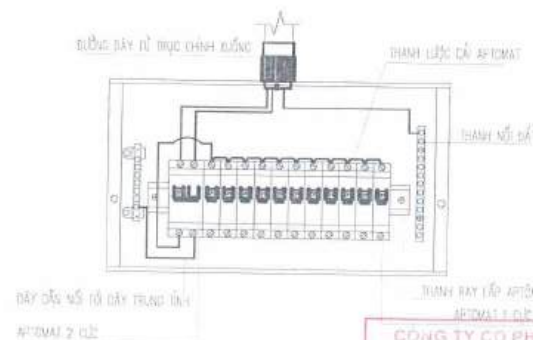
HỘ ẮT TÔ MẮT



CHI TIẾT Ở CẮM TƯỜNG 250



CHI TIẾT Ở CẮM TƯỜNG 140



CHI TIẾT HỘ ẮT TÔ MẮT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 75/76.1.B.C.T
 Ngày: 22 tháng 7 năm 2015
 Ký tên: [Signature]

GH CHÚ:
 - LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KÉM TRẢ KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
 VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
 PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
 TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
 VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
 PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
 XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI**



NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

PHẠM VĂN TUYẾN

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN DANH TOÀN

KIỂM - CHECK BY:

PHẠM VĂN TUYẾN

TÊN BẢN VẼ - DRAW TITLE:

CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT KẾ

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2020

TỶ LỆ - SCALE:

QUY ĐOẠN - PHASE:

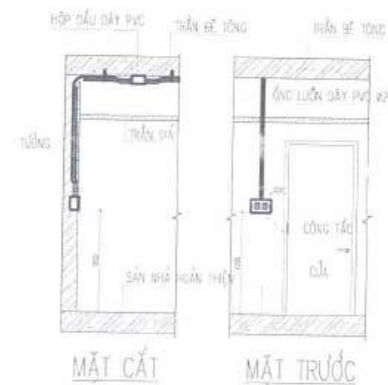
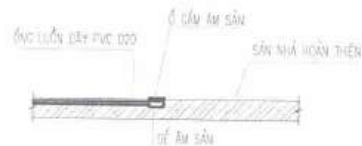
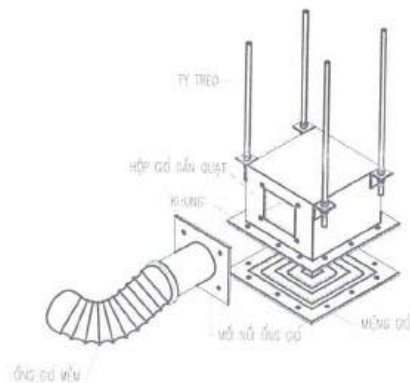
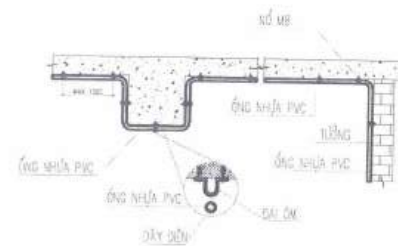
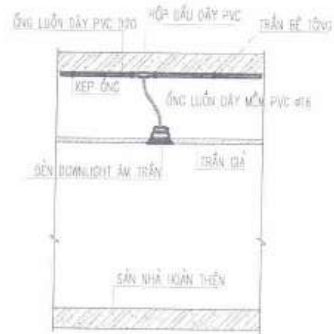
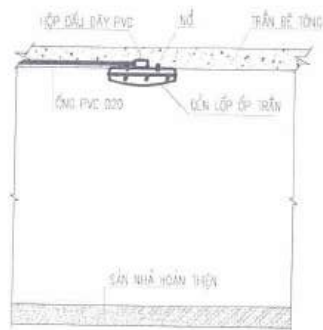
HSTKBVTC

PHẦN - PART:

HỆ THỐNG ĐIỆN

BẢN VẼ SỐ - DRAW NUMBER:

0-11



CHI TIẾT LẮP ĐẶT CÔNG TÁC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 25/16-B.ĐT

Ngày 24 tháng 7 năm 2016

Ký tên:

GH CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN NO	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION
-----------	--------------	-------------------------

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT :

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION :

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TỰ VẤN THIẾT KẾ- DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUỲNH HOA

CHU THI - MAIN DESIGNER:

PHẠM VĂN TUYẾN 

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN DANH TOÀN

KIỂM - CHECK BY:

Phạm Văn Tuyên 

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE :

CHỈ TIẾT LẬP DẠT THIẾT BỊ

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:	TIẾP - SCALE:
-----------------------------	---------------

NĂM 2020	
----------	--

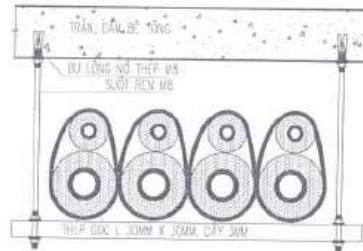
QUẢN LÝ - PHASE	PHẦN - PART
HỆ THỐNG	HỆ THỐNG QUẢN

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER

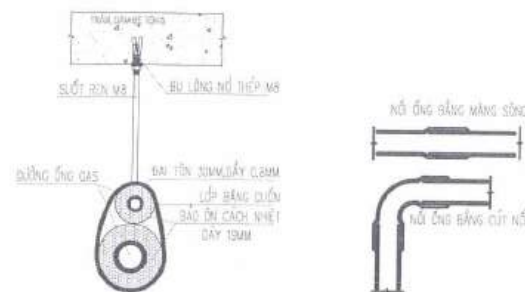
0-12

0-12

TREO NHIỀU CÁP ỚNG GA

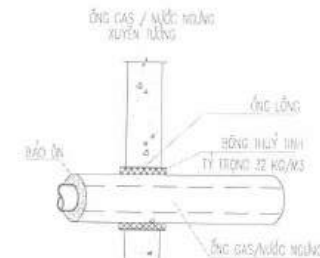


TREO CÁP ỚNG GA ĐƠN

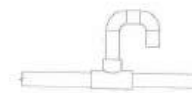


*** GHI CHÚ:**
THỰC HIỆN HÀN TỬ TRÊN XƯỚNG HOẶC HÀN NGANG
KHÔNG HÀN TỬ DƯỚI LÊN ĐẾN HẠN CHẾ XỬ LÝ

CHI TIẾT LẮP ĐẶT ỚNG ĐỒNG VÀ ỚNG NƯỚC NGỪNG

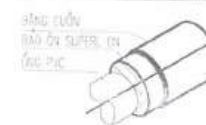


THÔNG HƠI ĐƯỜNG NƯỚC NGỪNG XI PHÒNG THOÁT NƯỚC NGỪNG

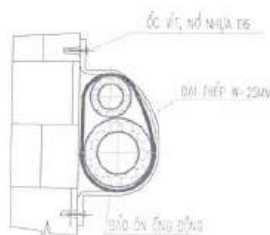


*** GHI CHÚ:** ĐỘ CỐC ĐƯỜNG NƯỚC NGỪNG 1%

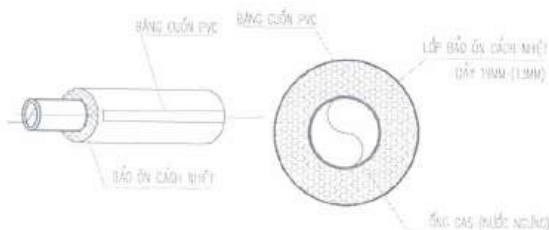
BẢO ỚN ĐƯỜNG NƯỚC NGỪNG



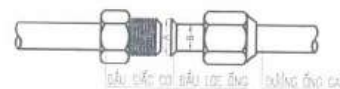
CHI TIẾT ỚNG GAS TREO TƯỜNG



CHI TIẾT BẢO ỚN ỚNG GAS/ NƯỚC NGỪNG



LOE ỚNG GAS



QUY CÁCH LOE ỚNG GAS

ĐƯỜNG KÍNH ỚNG (mm)	ĐƯỜNG KÍNH NGUỒN (mm)	ĐƯỜNG KÍNH LỌC (mm)
3/8"	9.52	12.2 - 12.8
1/2"	12.7	15.8 - 16.2
3/4"	15.88	18.8 - 19.4
1"	19.05	21.7 - 22.7

BHI CHƠ:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN QUYNH HÒA

CHỦ TRÌ - MAIN DESIGNER:

PHẠM VĂN TUYẾN

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN DINH TOÀN

KÈM - CHECK BY:

PHẠM VĂN TUYẾN

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

CHỈ TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

NĂM 2016

Giai đoạn - PHASE:

HISTK/VT/C

Lần vẽ số - DWG NUMBER:

D-13

BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ THIẾT BỊ ĐIỆN

TT	KÝ HIỆU	TÊN VẬT TƯ - QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1		BÈN DOWNLIGHT 290 - 9W	BỘ	114
2		BÈN SPOTLIGHT 290 - 12W	BỘ	36
3		BÈN LED DÂY HẾT TRẦN 40x2000MM	M	50
4		BÈN THANH LED TRẦN KT 40x1500MM	BỘ	01
5		BÈN THANH LED TRẦN KT 40x1000MM	BỘ	04
6		BÈN THANH LED TRẦN KT 40x1000MM	BỘ	05
7		CÔNG TẮC 1 CHIỀU 1 PHA 250V-10A	BỘ	04
8		CÔNG TẮC 2 CHIỀU 2 PHA 250V-10A	BỘ	09
9		CÔNG TẮC 3 CHIỀU 3 PHA 250V-10A	BỘ	04
10		CÔNG TẮC 4 CHIỀU 4 PHA 250V-10A	BỘ	01
11		Ổ CẮM SÓC LOM 3 CỰC 250V-12A	BỘ	23
12		ATTOMAT MCB 32A-3P-6KA	CÁI	02
13		ATTOMAT MCB 32A-3P-6KA	CÁI	01
14		ATTOMAT MCB 25A-1P-6KA	CÁI	01
15		ATTOMAT MCB 20A-1P-6KA	CÁI	02
16		ATTOMAT MCB 10A-1P-6KA	CÁI	05
17		CÁP CU/PVC (1x16) MM2	M	50 (TAM TÍNH)
18		DÂY CU/PVC (1x4) MM2 - DÂY BỐ	M	80
19		DÂY CU/PVC (1x4) MM2 - DÂY BÊN	M	80
20		DÂY CU/PVC (1x2.5) MM2 - DÂY BỐ	M	250
21		DÂY CU/PVC (1x2.5) MM2 - DÂY BÊN	M	250
22		DÂY CU/PVC (1x1.5) MM2 - DÂY BỐ	M	755
23		DÂY CU/PVC (1x1.5) MM2 - DÂY BÊN	M	485
24		DÂY TIẾP ĐA E (1x16)MM2- DÂY VÀNG XANH	M	30 (TAM TÍNH)
25		DÂY TIẾP ĐA E (1x4)MM2 - DÂY VÀNG XANH	M	80
26		DÂY TIẾP ĐA E (1x2.5)MM2 - DÂY VÀNG XANH	M	350
27		CÁP CHỐNG CHÁY LƯỚI DÂY 0.75MM2	M	350-500
28		TỦ CHẠM THIẾT BỊ KHÔNG IN	BỘ	01
29		TỦ ĐIỆN HỒNG BECKHOFF 100 SỐ HIN 10A	HỘ	01
30		VẬT LIỆU PHỤ	BỘ	
31				

BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ THIẾT BỊ ĐIỀU HOÀ

TT	KÝ HIỆU	TÊN VẬT TƯ - QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1		ÔNG TÓN KÉM BẢO ÔN 200x300	M	60M (TAM TÍNH)
2		ÔNG TÓN KÉM BẢO ÔN 250x250	M	30M (TAM TÍNH)
3		ÔNG TÓN KÉM BẢO ÔN 200x300	M	30M (TAM TÍNH)
4		MĂNG GIÓ DẬP 600x600	CÁI	15
5		MĂNG GIÓ HỖ 600x600	CÁI	15
6		VẬT LIỆU PHỤ	BỘ	
7				
8				
9				
10				

BH CHỖ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ TH CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI TH CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐẤU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐẠI CHIẾU BƯỞNG GIÁP BÁT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

CHỌT - APPROVED BY:

NGUYỄN QUYNH HOA

CHỖ TRƯ - MAIN DESIGNER:

PHẠM VĂN TUYẾN

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN ĐÌNH TOÀN

KIỂM - CHECK BY:

PHẠM VĂN TUYẾN

TÊN DẪN VẼ - DRAW TITLE:

THỐNG KÊ VẬT TƯ THIẾT BỊ

HÒA THÀNH - FINISHED DATE:
NĂM 2026

QUY ĐOẠN - PHASE:
HSTNBT/TC

BẢN VẼ SỐ - DRAW NUMBER:

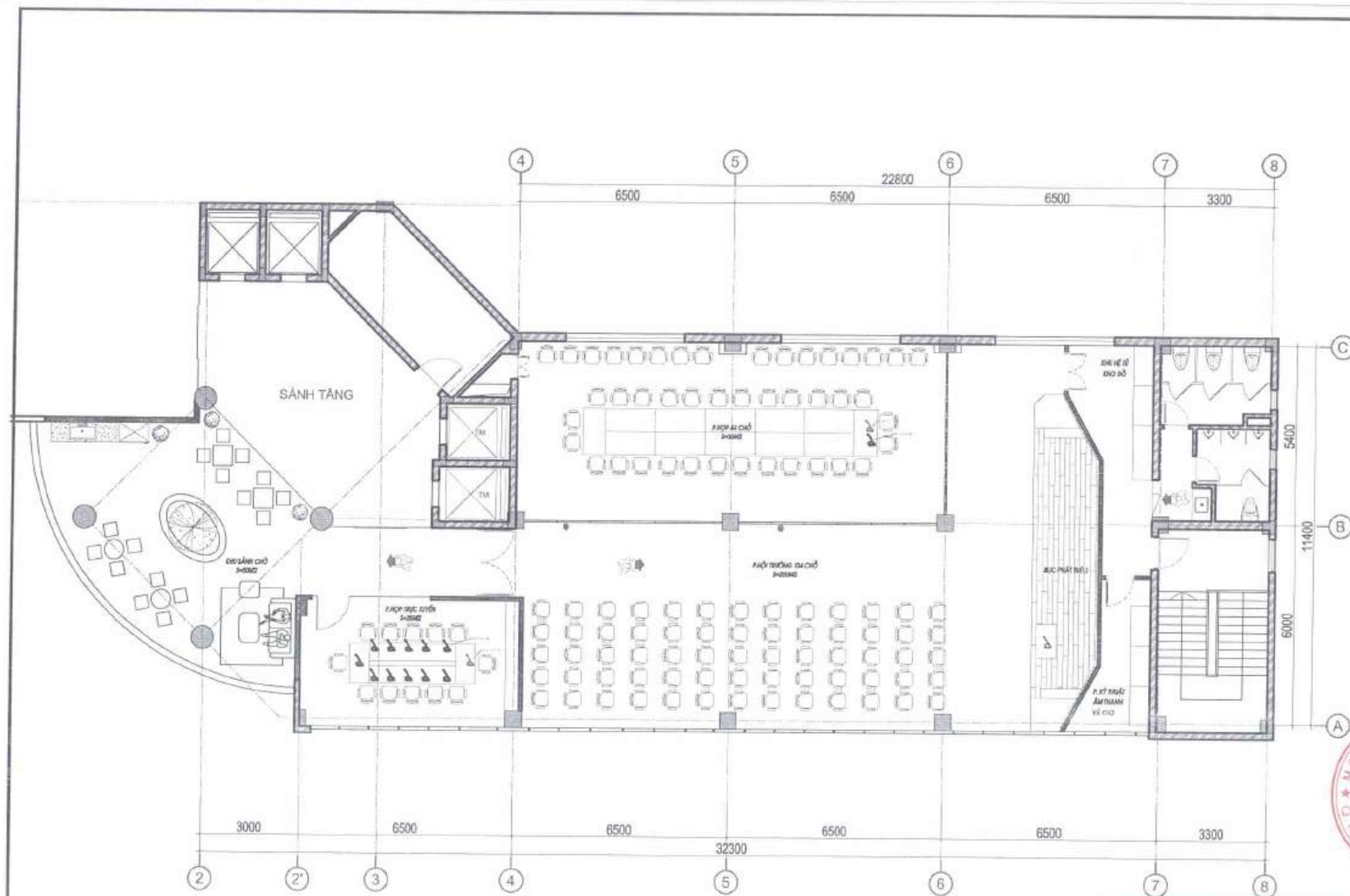
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM**

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 75/B.T. B.C.T.

Ngày: 26 tháng 7 năm 2016

Ký tên:



BỐ TRÍ MICRO HỘI HỢP TẦNG 4
DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 320M2

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 75/ĐK/6.07
Ngày: 22 tháng 7 năm 2016
Ký tên: [Signature]

GH CHÚ:
- LƯU Ý: ĐƠN VỊ THI CÔNG KÉM TRÁI KÉM THUỘC, KHỎI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG ĐÁP BẮT, P. TƯỜNG MAI, TP. HÀ NỘI

THIẾT KẾ: APPROVED BY: [Signature]

NGUYỄN QUANG HÒA

CHỖ TRÍ - MAIN DESIGNER:

PHẠM VĂN TUYỀN

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN DANH TOÀN

KÈM - CHECK BY:

PHẠM VĂN TUYỀN

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

BỐ TRÍ MICRO HỘI HỢP TẦNG 4

HOÀN THÀNH - FINISHED DATE:

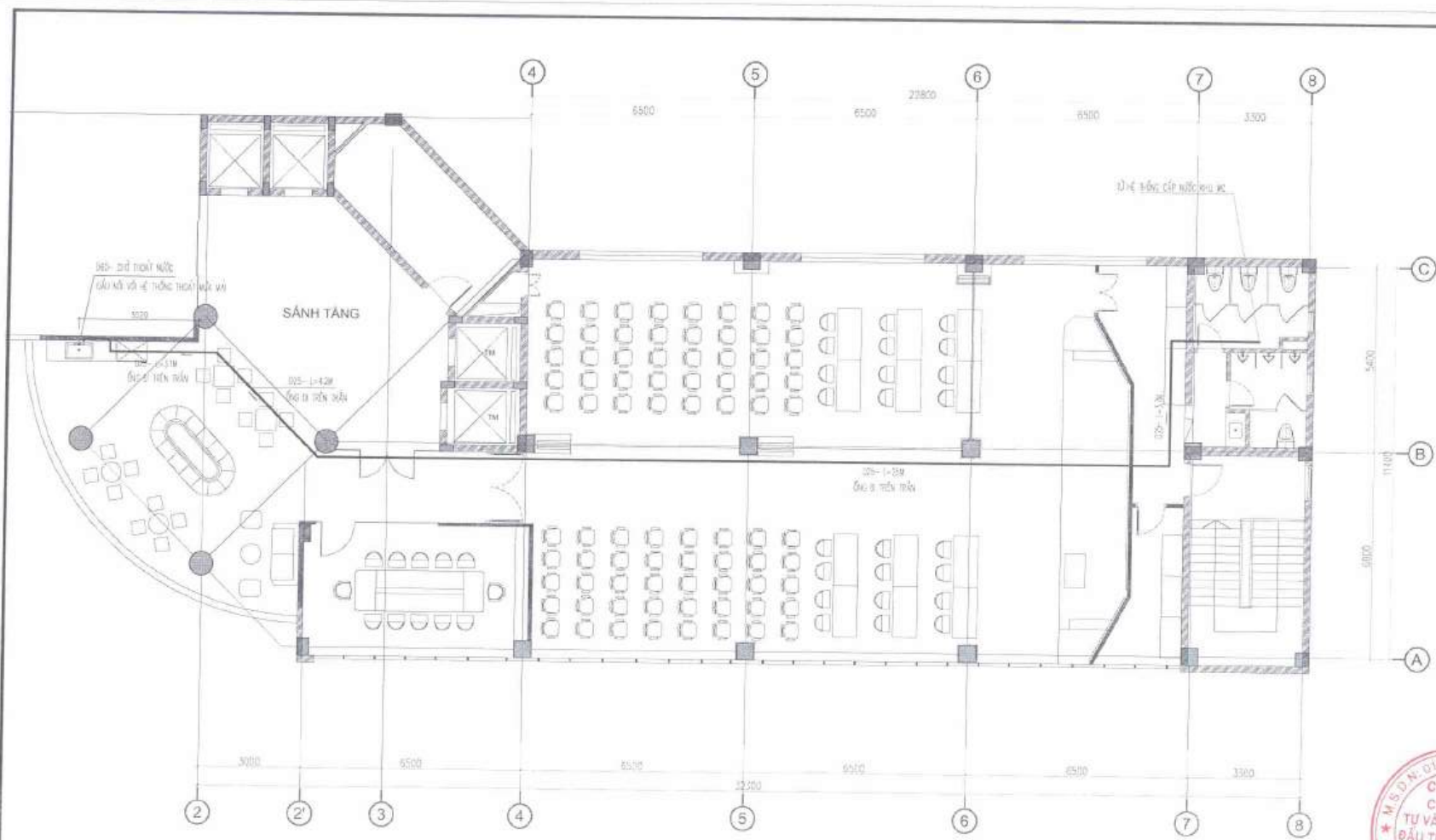
NĂM 2025

SAU ĐƠN - PAGE:

HISTROYIC

BẢN VẼ SỐ - DWG NUMBER

AT: 1-02



MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC

Ký hiệu	Điểm đặt bể - bể chứa
—	Đường cấp nước
- - -	Hướng cấp nước
■	Ván 2 chiều
100-1-20.3M	Ống thoát nước - ống xả nước - ống cấp nước

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 75/26.1.B.T.T
 Ngày 26 tháng 7 năm 2016
 Ký tên: *[Signature]*



ĐỊNH CHỈ
 - LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KIỂM TRA KÍCH THƯỚC, KHỐI LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

ÔNG ĐẦU TƯ - CLIENT:

CÔNG TY TNHH MTV VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/C03 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH VABIOTECH

DIỆN MẶT - LOCATION:

LÔ B12/C03 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN, PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI

[Signature]
 NGUYỄN QUỲNH HÒA

CHỦ TRƯỞNG - MAIN DESIGNER:	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ - DESIGNED BY:	<i>[Signature]</i>
Kiểm - CHECK BY:	<i>[Signature]</i>

TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE:

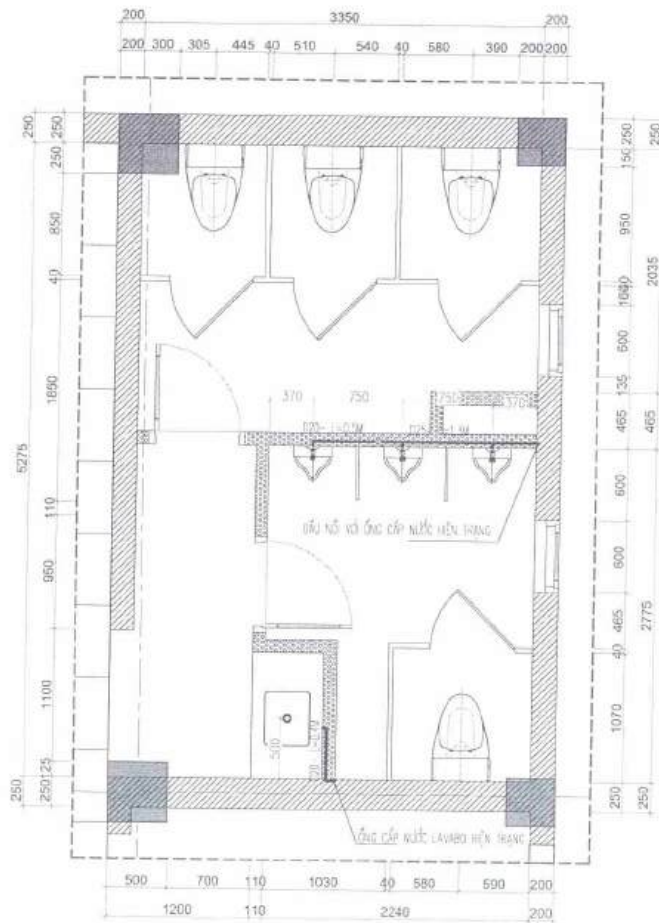
MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TẦNG 4

HỌA THÌ - PROJECT DATE: NĂM 2016

THIẾT KẾ - PROJECT: HSTKBTVC

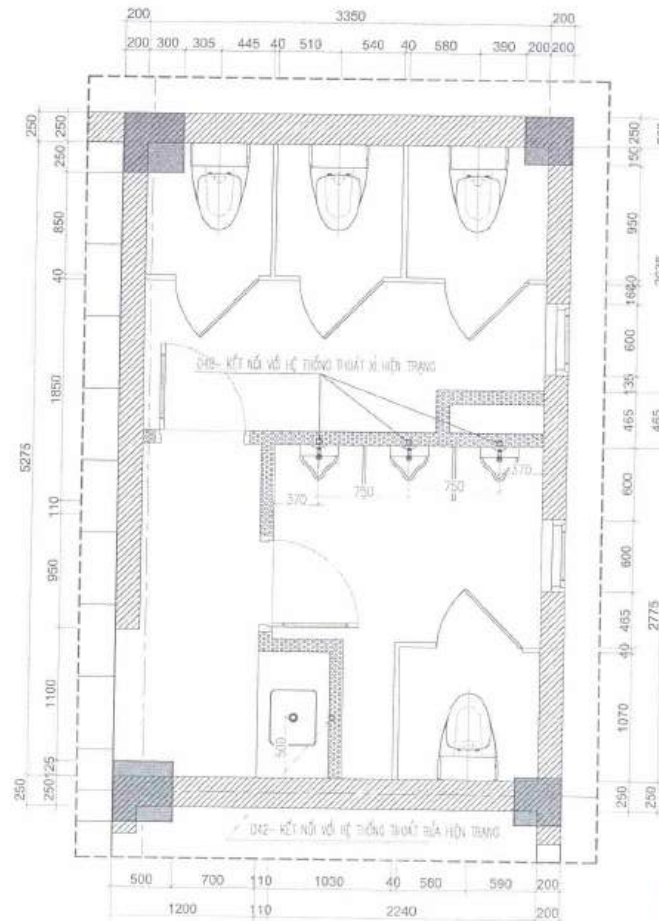
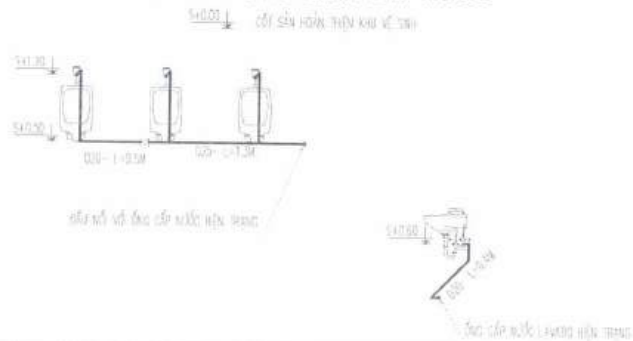
TÊN BẢN VẼ - DWG TITLE: CẤP THOÁT NƯỚC

SỐ BẢN VẼ - DWG NUMBER: N-01



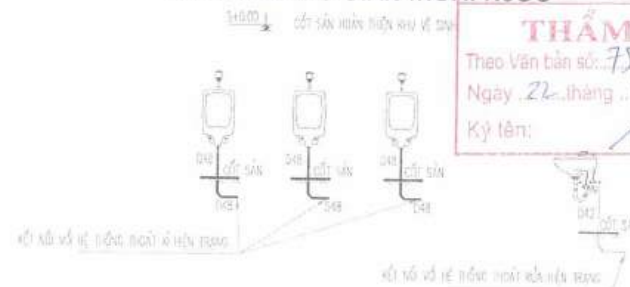
MẶT BẰNG CẤP NƯỚC

SƠ ĐỒ KHÔNG GIAN CẤP NƯỚC



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC

SƠ ĐỒ KHÔNG GIAN THOÁT NƯỚC



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG COMSTREXIM
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 75/XK/B.TT
Ngày 22 tháng 1 năm 2016
Ký tên: *[Signature]*

BIÊN DẪN
LƯU Ý: KHI THI CÔNG KÈM TÀI LIỆU THỰC KHẢO
LƯỢNG THỰC TẾ TRƯỚC KHI THI CÔNG

SỬA ĐỔI - AMENDMENT	
LẦN SỐ	MIÊU MÔ
NO.	DESCRIPTION

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

**CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1**

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

**CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/CC3 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI**

ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG GIÁP BẮT, P. TƯỜNG MẠI, TP. HÀ NỘI

[Signature]

NGUYỄN QUANG HÒA

CHỖ TRÍ - MAIN DESIGNER	<i>[Signature]</i>
PHẠM VĂN TUYÊN	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ - DESIGNED BY	<i>[Signature]</i>
NGUYỄN ĐÀNH TOÀN	<i>[Signature]</i>
Kiểm - CHECKED BY	<i>[Signature]</i>
PHẠM VĂN TUYÊN	<i>[Signature]</i>
TÊN BẢNG VẼ - DRAW TITLE	

**CHI TIẾT CẢI TẠO KHU
VỆ SINH TẦNG 4**

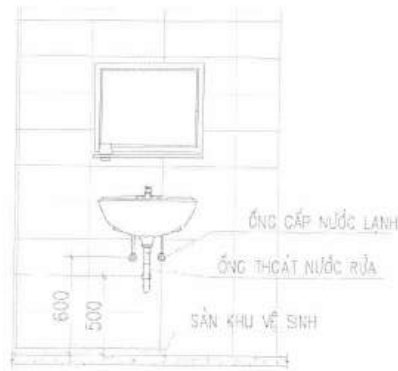
HỌN THỜI - PREPARED DATE: NĂM 2016

THẺ SCALE

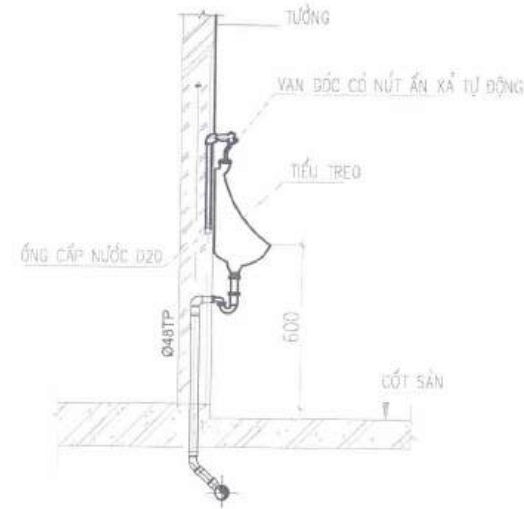
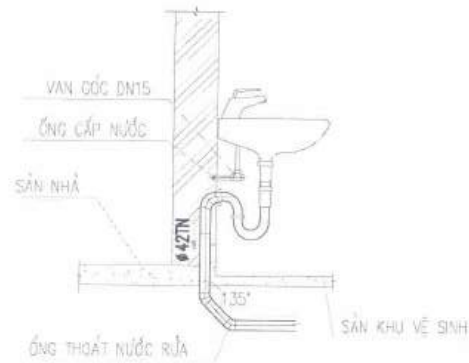
GIỚI HẠN - PLACE: HSTREXIM

CHỈ SỐ - DRAW NUMBER: N-02

CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ



CHI TIẾT LẮP ĐẶT CHẬU RỬA



CHI TIẾT LẮP ĐẶT TIỂU NAM

BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ THIẾT BỊ CHÍNH

STT	TÊN VẬT LIỆU	QUY CÁCH	ĐƠN VỊ TÍNH	SỐ LƯỢNG
A- THIẾT BỊ:				
1	Chậu rửa	PHON HO	HỘ	01
2	Tiểu nam	PHON BƠ	BỘ	05
3	LAVABO	PHON BƠ	HỘ	01
4	VAN NHỰA PP-R 2 CHẾO	DN20	CÁI	10

STT	TÊN VẬT LIỆU	QUY CÁCH	ĐƠN VỊ TÍNH	SỐ LƯỢNG
B- ống và PHỤ KIỆN CẤP NƯỚC SINH HOẠT:				
1	ống LẠNH PP-R - PN10	DN25	M	72
2	ống LẠNH PP-R - PN10	DN20	M	64
3	CÚT 90 ĐỘ NHỰA PP-R	DN25	CÁI	12
4	CÚT 90 ĐỘ NHỰA PP-R	DN20	CÁI	26
5	CHÉO NHỰA PP-R	DN25	CÁI	01
6	CÚT 90 ĐỘ NHỰA PP-R HẸN TRONG	DN20	CÁI	05
7	TE NHỰA PP-R	DN25/20	CÁI	12
8	ĐỒN NHỰA PP-R	DN25/20	CÁI	02
9	ỐNG SÔNG PP-R	DN25	CÁI	5
10	NÚT TỰ TẮT PP-R	DN20	CÁI	05
11	VẬT LIỆU KHU		LỖ	01

STT	TÊN VẬT LIỆU	QUY CÁCH	ĐƠN VỊ TÍNH	SỐ LƯỢNG
C- ống và PHỤ KIỆN THOÁT NƯỚC SINH HOẠT				
1	ống NHỰA UPVC-CLASS 2	DN80	M	02
2	ống NHỰA UPVC-CLASS 2	DN40-DN75	M	04-02
3	CÚT NHỰA UPVC 135 ĐỘ (CHÉO)	DN80	CÁI	01
4	CÚT NHỰA UPVC 135 ĐỘ (CHÉO)	DN40-DN75	CÁI	06-04

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CONSTREXIM
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 35/261 B.TT
Ngày: 22 tháng 7 năm 2020
Ký tên: *[Signature]*

CHÍNH SÁCH:
- LƯU Ý ĐƠN VỊ THI CÔNG KÈM TRẢ KÈM THUỐC KHAI
LƯỢNG THUỐC TẾ THUỐC KHAI THI CÔNG.

SỬA ĐỔI - AMENDMENT

LẦN SỐ	NGÀY DATE	NỘI DUNG DESCRIPTION

CHỖ ĐẶT TÊN: CỤM TÊN:

CÔNG TY TNHH MTV
VẮC XIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1

ĐỊA CHỈ: LÔ B12/C03 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TRÌNH - PROJECT:

CÔNG TRÌNH CẢI TẠO TẦNG 4 VÀ
TẦNG 5 - TRUNG TÂM KINH DOANH
VABIOTECH

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION:

LÔ B12/C03 KHU ĐÔ THỊ NAM TRUNG YÊN,
PHƯỜNG YÊN HÒA, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI



NGUYỄN DINH HÒA

CHỖ TRƯ - MAN DESIGNER:

PHẠM VĂN TUYẾN

THIẾT KẾ - DESIGNED BY:

NGUYỄN DINH HÒA

KÈM - CHECK BY:

PHẠM VĂN TUYẾN

TÊN BẢN VẼ - DRAW TITLE:

CHI TIẾT LẮP ĐẶT +
BẢNG THỐNG KÊ

NGÀY TẠO - CREATED DATE: 11/05/2020

NĂM 2020

SÁNG LẬP - PROJECT

HSTKIBVTC

NGƯỜI VẼ - DRAW NAME:

N-03