

BỘ Y TẾ
CÔNG TY TNHH MTV
VẮXIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1
Số: 203/TM-VABIOTECH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 07 tháng 08 năm 2026

THƯ MỜI

Về việc: Tham gia gói thầu: GS01: **Tư vấn giám sát các hạng mục tầng 4** thuộc dự án “Cải tạo tầng 4 và tầng 5 – Trung tâm kinh doanh VABIOTECH.

Kính gửi: **Các Công ty tư vấn tại Việt Nam**

Công ty TNHH MTV Vắcxin và Sinh phẩm số 1 mời các công ty tư vấn có năng lực, kinh nghiệm tham gia gói thầu GS01: **Tư vấn giám sát các hạng mục tầng 4** thuộc dự án “Cải tạo tầng 4 và tầng 5 – Trung tâm kinh doanh VABIOTECH với các nội dung cụ thể như sau:

I. Thông tin của đơn vị yêu cầu:

1. Đơn vị yêu cầu:

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Vắcxin và Sinh phẩm số 1
- Địa chỉ: Số 1 phố Yersin, phường Hai Bà Trưng, Hà Nội, Việt Nam

2. Cách thức tiếp nhận hồ sơ:

- Nhận trực tiếp tại: Phòng Tổ chức hành chính – Công ty TNHH MTV Vắcxin và Sinh phẩm số 1

- Địa chỉ: Số 1 phố Yersin, phường Hai Bà Trưng, Hà Nội, Việt Nam

- Số điện thoại liên hệ: 0912222532

3. Thời gian tiếp nhận: Từ ngày 10/08 đến trước 17 giờ 00 ngày 14/08/2026.

(Các hồ sơ nhận sau thời gian nêu trên sẽ không được xem xét)

II. Nội dung hồ sơ:

1. Thông tin về công trình: Xem chi tiết tại phụ lục

2. Địa điểm xây dựng: Lô B12/CC3 Khu đô thị mới Nam Trung Yên, phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam (Số 68 Mạc Thái Tông, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội).

3. Các yêu cầu khác: Đơn vị gửi hồ sơ tham gia chịu trách nhiệm cung cấp thông tin, dịch vụ phù hợp với khả năng kinh nghiệm của mình và phải bảo đảm việc cung cấp báo giá không vi phạm quy định của pháp luật về cạnh tranh, bán phá giá hoặc nâng khống giá.

Hồ sơ được ký, đóng dấu người có thẩm quyền và đóng dấu giáp lai (trong trường hợp hồ sơ có nhiều trang).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCHC.

CHỦ TỊCH
CÔNG TY TNHH MTV
VẮXIN VÀ SINH PHẨM SỐ 1



Phạm Văn Hùng

PHỤ LỤC

(Kèm theo thư mời số: 203.../TM-VABIOTECH)

I. Căn cứ pháp lý:

- Căn cứ Luật đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;
- Căn cứ nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính Phủ về việc: quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu, Nghị định số 225/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty TNHH MTV Vắcxin và Sinh phẩm số 1 (Ban hành kèm theo Quyết định số 618/QĐ-BYT ngày 19/02/2025 của Bộ Y tế);
- Căn cứ quyết định số 817/QĐ-BYT ngày 07/03/2025 của Bộ trưởng Bộ Y tế về việc cử người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH MTV Vắcxin và Sinh phẩm số 1;
- Căn cứ Quyết định số 274/QĐ – VABIOTECH ngày 30/7/2026 của Công ty TNHH MTV Vắcxin và Sinh phẩm số 1 về việc: Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu cải tạo sửa chữa tầng 4 thuộc dự án: Cải tạo tầng 4 và tầng 5 – Trung tâm kinh doanh VABIOTECH.

II. Thông tin về Công trình:

Tên công trình: “Cải tạo sửa chữa tầng 4 thuộc dự án: Cải tạo tầng 4 và tầng 5 – Trung tâm kinh doanh VABIOTECH”;

Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Vắcxin và Sinh phẩm số 1

Địa điểm : Số 1 phố Yersin, phường Hai Bà Trưng, Hà Nội, Việt Nam

III. Thông tin chung gói thầu:

1. Tên gói thầu: **GS01: Tư vấn giám sát các hạng mục tầng 4**
2. Tóm tắt công việc chính của gói thầu: **Tư vấn giám sát các hạng mục tầng 4 thuộc dự án “Cải tạo tầng 4 và tầng 5 – Trung tâm kinh doanh VABIOTECH”**
3. Giá gói thầu: **84.941.000** đồng (theo Quyết định số 274/QĐ – VABIOTECH ngày 30/7/2026 của Công ty TNHH MTV Vắcxin và Sinh phẩm số 1 về việc: Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu cải tạo sửa chữa tầng 4 thuộc dự án: Cải tạo tầng 4 và tầng 5 – Trung tâm kinh doanh VABIOTECH.
4. Nguồn vốn: Vốn tự có của đơn vị
5. Hình thức: Chỉ định thầu trong nước theo quy trình rút gọn
6. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 15 ngày
7. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 8/2026
8. Thời gian thực hiện gói thầu: 60 ngày

66027
CÔNG TY
PHIẾM HỮU
THÀNH VI
VÀ SINH P
SỐ 1
CÔNG - T

IV. Nội dung yêu cầu về năng lực của đơn vị tư vấn

Các đơn vị tư vấn tham dự gói thầu TV-01 phải cung cấp các hồ sơ bao gồm như sau:

STT	Tên tiêu chí	Nội dung yêu cầu cụ thể của từng tiêu chí
I	Thông tin chung	
1	Đơn đăng ký tham gia	Đơn đăng ký tham gia
2	Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh	Nhà thầu cung cấp bản công chứng đăng ký kinh doanh
II	Hồ sơ năng lực kinh nghiệm	
1	Nghĩa vụ, kê khai thuế	Nhà thầu cung cấp bản sao tài liệu chứng minh đã thực hiện kê khai, nộp thuế hoàn thành nghĩa vụ thuế năm gần nhất
2	Kinh nghiệm thực hiện các hợp đồng tương tự	Có tối thiểu 1 hợp đồng đã hoàn thành trong 3 năm gần đây có tính chất tương tự hoặc cao hơn
3	Nhân sự gói thầu	Nhà thầu cung cấp bản sao y của tổ chức bằng cấp, chứng chỉ hành nghề theo quy định hiện hành các nhân sự tham gia (<i>ưu tiên xem xét nhà thầu có 2 nhân sự chủ chốt</i>)
4	Chi phí thực hiện	Nhà thầu đề xuất chi phí thực hiện
5	Tiến độ thực hiện	Nhà thầu đề xuất tiến độ thực hiện